

UMOWA nr..... (WZÓR)

zawarta w dniu r. w Grodzisku Mazowieckim pomiędzy:

Warszawską Koleją Dojazdową sp. z o.o.

z siedzibą w 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Batorego 23

działającą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000116702, NIP 529-16-28-093, REGON 017194070, o kapitale zakładowym w wysokości 57 791 000 zł w całości wpłaconym

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a¹

z siedzibą w

działającą/ym na podstawie

reprezentowaną/ym przez:

1.

2.

zwaną/ym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanych „Stronami”

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w ramach Projektu pn. „Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej” współfinansowanego przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia „z wolnej ręki” na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „Ustawą” (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi do przedmiotowego aktu prawnego – w wyniku rozstrzygniętego konkursu.

¹ W przypadku gdy Umowa będzie zawierana z konsorcjum wpisać dane pełnomocnika oraz partnerów konsorcjum.

SPIS TREŚCI

§ 1 DEFINICJE	3
§ 2 PRZEDMIOT UMOWY	5
§ 3 ETAPY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY	7
§ 4 TERMIN WYKONANIA	7
§ 5 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI	8
§ 6 ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO	9
§ 7 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	9
§ 8 SZCZEGÓŁOWE ZASADY WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY	12
§ 9 KOORDYNACJA UMOWY	12
§ 10 HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY	13
§ 11 PODWYKONAWCY	13
§ 12 UBEZPIECZENIE	14
§ 13 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	15
§ 14 ODBIORY	15
§ 15 RĘKOJMIA I GWARANCJA	17
§ 16 OGRANICZENIE ZAKRESU PRZEDMIOTU UMOWY	18
§ 17 ROZWIĄZYWANIE SPORÓW	18
§ 18 ODSĄPIENIE OD UMOWY	18
§ 19 KARY UMOWNE	19
§ 20 WARUNKI ZMIANY UMOWY	20
§ 21 PRAWA AUTORSKIE, WYNAŁAZCZE I PODOBNE	21
§ 22 KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA	22
§ 23 POUFNOŚĆ INFORMACJI	22
§ 24 POSTANOWIENIA KOŃCOWE	23

§ 1 DEFINICJE

„**Cena Umowna**” – zryczałtowana kwota określona w trakcie negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki z Autorem/Wykonawcą najlepszej Pracy Konkursowej jako wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy.

„**Data rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy**” – data określona w Umowie, od której Wykonawca może rozpocząć wykonanie Przedmiotu Umowy.

„**Data zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części**” – data podpisania przez Strony protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub części Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń i uwag.

„**Dokumentacja projektowa**” – zbiór opracowań projektowych takich jak: koncepcja wielobranżowa, projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB), wraz z niezbędnymi opracowaniami, pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami przygotowana w celu: uzyskania pozwolenia na rozbiórki oraz pozwolenia na budowę, przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót rozbiórkowych i robót budowlanych, realizacji ww. robót rozbiórkowych i budowlanych, a także dostawy wyposażenia.

„**Dzień**” – każdy dzień kalendarzowy rozpoczynający się i kończący o północy.

„**Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Przedmiotu Zamówienia**” – dokument opracowany przez Wykonawcę, uzgodniony oraz zaakceptowany przez Zamawiającego i wprowadzony do Umowy jako jej załącznik w terminie określonym w Umowie, zawierający terminy wykonania poszczególnych części i rodzajów prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy wraz z ceną za te części i prace.

„**Inwestycja**” – budowa i modernizacja obiektów oraz elementów wyposażenia i małej architektury przystankowej Peronów WKD w ramach projektu pn. „Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej” współfinansowanego przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej – realizowana na podstawie Dokumentacji projektowej objętej Przedmiotem Umowy.

„**Kierownik Zespołu Projektowego (KZP)**” – osoba upoważniona przez Wykonawcę do nadzorowania wykonania Przedmiotu Umowy, w tym także do występowania w imieniu Zespołu Projektowego wobec Zamawiającego, wykonujący swoje obowiązki przy pomocy i we współpracy z zespołem projektantów opracowującego projekty budowlane.

„**Kierownik Zespołu Zamawiającego (KZZ)**” – osoba wyznaczona przez Zamawiającego do nadzorowania i kontroli realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w zakresie określonym Umową i załącznikami do Umowy, przepisami prawa budowlanego oraz innymi przepisami dotyczącymi zasad wykonania i odbioru Dokumentacji Projektowej, szczególnie w zakresie terminów wykonania, płatności i jakości wykonanych prac i czynności stanowiących Przedmiot Umowy.

„**Konkurs**” – postępowanie konkursowe na opracowanie koncepcji architektonicznej obiektów małej architektury oraz elementów informacji wizualnej dla peronów WKD jako część systemu identyfikacji wizualnej WKD, poprzedzające zaproszenie Wykonawcy do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie Przedmiotu Umowy – przeprowadzone na podstawie Ustawy oraz na podstawie Regulaminu.

„**Odbiór częściowy Przedmiotu Umowy**” – odbiór dokonany w formie protokołu odbioru uzgodnionego pomiędzy stronami Umowy polegający na uznaniu, że Wykonawca wykonał określoną część Przedmiotu Umowy.

„**Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy**” – odbiór dokonany w formie protokołu odbioru uzgodnionego pomiędzy stronami Umowy polegający na uznaniu, że Wykonawca wykonał w całości Przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy, dokonany po uzyskaniu pozwolenia na budowę Inwestycji.

„**Odbiór ostateczny Przedmiotu Umowy**” – wynikający z Umowy odbiór polegający na ocenie wykonania Przedmiotu Umowy związany z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi za wady, dokonany po upływie terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za

wady robót budowlanych wykonanych w ramach odrębnej Umowy zawartej w późniejszym terminie na podstawie projektu budowlanego (Dokumentacji projektowej) objętego Przedmiotem Umowy.

„Perony WKD” – powierzchnia platform peronów Warszawskiej Kolei Dojazdowej na przystankach (obiektach stacyjnych/przystankowych) takich jak: Warszawa Śródmieście WKD, Warszawa Ochota WKD, Warszawa Zachodnia WKD, Warszawa Reduta Ordona, Warszawa Aleje Jerozolimskie, Warszawa Raków, Warszawa Salomea, Opacz, Michałowice, Reguły, Malichy, Tworki, Pruszków WKD, Komorów, Nowa Wieś Warszawska, Kanie Helenowskie, Otrębusy, Podkowa Leśna Wschodnia, Podkowa Leśna Główna, Podkowa Leśna Zachodnia, Polesie, Milanówek Grudów, Kazimierówka, Brzózki, Grodzisk Maz. Okrężna, Grodzisk Maz. Piaskowa, Grodzisk Maz. Jordanowice, Grodzisk Maz. Radońska wraz z dojściem do najbliższych ciągów komunikacyjnych (ciagi ruchu pieszego).

„Podwykonawca” – osoba prawna, osoba fizyczna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł umowę za zgodą Zamawiającego, o ile taka zgoda jest wymagana w Umowie oraz przepisami prawa, w szczególności z przepisami art. 356 kodeksu cywilnego, na wykonanie części prac i usług stanowiących część Przedmiotu Umowy oraz zmierzających do realizacji Przedmiotu Umowy.

„Praca Konkursowa” – opracowanie pn. „Koncepcja architektoniczna obiektów małej architektury oraz elementów informacji wizualnej dla peronów WKD jako część systemu identyfikacji wizualnej WKD” złożone przez Wykonawcę w postępowaniu konkursowym poprzedzającym zaproszenie Wykonawcy do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie Przedmiotu Umowy.

„Prawo budowlane” – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

„Projekt budowlany” – „projekt budowlany” jako część Dokumentacji projektowej objęta Przedmiotem Umowy w rozumieniu art. 34 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013 poz.1409 ze zm.) oraz przepisów aktów wykonawczych do tej ustawy, zwłaszcza Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012 poz. 462 ze zm.).

„Projekt wykonawczy” – oparty na projekcie budowlanym zestaw opracowań uzupełniający i uszczegóławiający projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę oraz realizacji robót budowlanych, zawierający szczegółowe rysunki i opisy, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129).

„Regulamin” – regulamin konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej obiektów małej architektury oraz elementów informacji wizualnej dla peronów WKD jako część systemu identyfikacji wizualnej WKD, określający warunki Konkursu, obowiązki uczestnika Konkursu, przedmiot i zakres Pracy Konkursowej oraz Dokumentacji projektowej modernizacji wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierających 45 obiektów peronowych przewidzianych do wykonania na podstawie Pracy Konkursowej.

„Siła wyższa” – zdarzenie zewnętrze nie dające się przewidzieć, na które strony Umowy nie mają wpływu i którego skutkiem nie można było zapobiec, nawet przez zachowanie należytej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w całości lub w części jego zobowiązań. Są to w szczególności: klęski żywiołowe i inne zdarzenia związane z działaniem sił przyrody, takie jak m.in.: trzęsienia ziemi i powódź, a także zdarzenia pozostające poza kontrolą i związkiem ze stronami Umowy oraz osobami, za które strony ponoszą odpowiedzialność (w tym Podwykonawcami), takie jak: wojna, działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, akty terroryzmu, skażenia radioaktywne.

„Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” (STWiORB) – opracowanie sporządzone przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129), zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót stanowiących przedmiot Inwestycji.

„Termin wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części” – okres uzgodniony w umowie na wykonanie Przedmiotu Umowy lub jego części, liczony od daty zawarcia Umowy do daty zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części.

„**Umowa**” – dokument opracowany według wzoru ustalonego przez Zamawiającego wraz z załącznikami stanowiącymi jego integralną część, zawierający zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy, wyrażone na piśmie, o wykonaniu określonego w jej treści zamówienia w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem, określający podstawowe prawa i zobowiązania stron, w tym sposób wykonania Przedmiotu Umowy, reprezentację i współpracę stron, zasady odbiorów Przedmiotu Umowy, odpowiedzialność i ryzyko, warunki gwarancji i rękojmi, kary umowne i inne postanowienia, zawarty w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki.

„**Ustawa Pzp**” – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.).

„**Wada**” – wada fizyczna i prawna w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego oraz wszelkie usterki i braki, wynikające z niewykonania Przedmiotu Umowy lub jego części albo wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części niezgodnie z jego przeznaczeniem, Umową i innymi dokumentami Umowy, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

„**Wykonawca**” – osoba prawna, osoba fizyczna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Zamawiający zawarł umowę po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie Dokumentacji projektowej modernizacji wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierających 45 obiektów peronowych, przeprowadzonego w wyniku rozstrzygniętego Konkursu i zaproszeniu do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Zapisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio również do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (Konsorcjum).

„**Zamawiający**” – Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o. – udzielający zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie Dokumentacji projektowej modernizacji wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierających 45 obiektów peronowych, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi do przedmiotowego aktu prawnego.

„**Zamówienie z wolnej ręki**” – tryb zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 67 ust.1 pkt. 2 Ustawy po przeprowadzeniu Konkursu.

„**Zmiana**” – każde odstępstwo w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekazane Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego lub zatwierdzone na piśmie przez Zamawiającego.

§ 2 PRZEDMIOT UMOWY

1. W ramach niniejszej Umowy **Zamawiający** zleca w trybie zamówienia z wolnej ręki, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia polegający na wykonaniu **Dokumentacji projektowej modernizacji wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierających 45 obiektów peronowych** (dalej: „Przedmiot Umowy”) wraz z:
 - a) wykonaniem i uzyskaniem w imieniu **Zamawiającego**, w ramach zaoferowanej ceny, wszelkich dokumentów, w tym dodatkowych i pomocniczych opracowań projektowych, map, opinii, uzgodnień, pozwoleń i zgód wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami i niezbędnych **Zamawiającemu** do uzyskania pozwolenia na budowę, przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;
 - b) przeniesieniem, w ramach zaoferowanej ceny, na rzecz **Zamawiającego** własności autorskich praw majątkowych do całości Dokumentacji projektowej i każdej jej części składowej oraz oświadczeniem **Wykonawcy** o prawie **Zamawiającego** do dowolnej adaptacji lub wykorzystania całości Dokumentacji projektowej;
 - c) uzyskaniem pozwolenia na budowę.
2. W ramach zadania, o którym mowa w ust. 1, wykonane zostaną:
 - a) stworzenie na podstawie Pracy Konkursowej oraz zaleceń pokonkursowych Sądu konkursowego i zaleceń **Zamawiającego** i w konsultacji z nim szczegółowej, wielobranżowej koncepcji architektonicznej wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierających 45 obiektów peronowych; dokonanie wszelkich właściwych dla tej fazy (prace studialne, przedprojektowe, koncepcyjne) uzgodnień i ustaleń z właściwymi organami i innymi instytucjami lub osobami, jak również innymi uczestnikami procesu planowania; opracowanie wstępnych kosztorysów i oszacowań;
 - b) opracowanie, zgodnie z koncepcją, o której mowa w pkt a) powyżej:
 - i. kompletnego projektu budowlanego umożliwiającego uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę, o ile takie pozwolenie będzie wymagane w stosunku do zagospodarowania lub
 - ii. dokumentacji na część robót związanych z Inwestycją a objętych jedynie zgłoszeniem zgodnie z Prawem Budowlanym w terminie umożliwiającym Inwestorowi rozpoczęcie tych robót **najpóźniej do końca 2017 r.**;

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

- c) uzyskanie w imieniu **Zamawiającego** prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych;
 - d) opracowanie kompletnego wielobranżowego projektu wykonawczego, to jest opartego na projekcie budowlanym oraz opartego na pozwoleniu na budowę zestawu opracowań uzupełniającego i uszczegółowiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania ofert na wykonanie robót budowlanych oraz realizacji robót budowlanych, zawierający szczegółowe rysunki i opisy, odpowiadającym wymogom prawa budowlanego i obowiązujących i zalecanych do stosowania polskich norm oraz innych obowiązujących przepisów prawa;
 - e) opracowanie materiałów niezbędnych dla przeprowadzenia przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, w tym przedmiarów i kosztorysów oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), a także konsultacja dokumentów przygotowanych przez **Zamawiającego** do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Dokumentacja projektowa, na którą składają się opracowania i materiały wymienione w ust. 2 oraz inne dokumenty formalno-prawne i projektowe niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym:
- a) opinie, uzgodnienia, pozwolenia;
 - b) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - c) zasady monitoringu oddziaływania budowy na środowisko oraz obiekty budowlane i inżynierskie otoczenia;
 - d) analiza rozwiązań proekologicznych
- muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Integralną częścią Umowy jest Praca konkursowa, zalecenia pokonkursowe Sądu Konkursowego oraz zalecenia **Zamawiającego**. **Strony** zgodnie postanawiają, iż wymienione w poprzednim zdaniu dokumenty oraz umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach **Wykonawca** nie będzie uprawniony do ograniczenia Przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej odpowiedzialności.
5. Dokumentacja projektowa sporządzona w ramach wykonania prac wskazanych w ust. 2 musi być kompletna, to jest obejmować nie tylko projekty architektoniczne, ale także wszelkie opracowania branżowe, w tym między innymi projekty konstrukcyjne, projekty instalacji, technologii i wszelkie inne wymagane przepisami oraz specyfiką obiektu wchodzącego w skład infrastruktury kolejowej przygotowywane przez projektantów branżowych odpowiednich specjalności i branż.
6. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być zrealizowany Przedmiot Umowy i jego zdaniem możliwa jest realizacja Inwestycji.
7. Dokumentacja projektowa, na którą składają się opracowania projektowe wymienione w ust. 2 pkt a)-e) oraz inne dokumenty formalno-prawne i projektowe niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, musi umożliwić realizację Inwestycji tj. wykonanie dla wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierającej 45 obiektów peronowych następujących elementów zagospodarowania (w przypadku rozwiązań indywidualnych) oraz robót budowlanych:
- a) wykonanie oraz wbudowanie wiaty;
 - b) wykonanie oraz wbudowanie gabloty;
 - c) wykonanie oraz wbudowanie ławki;
 - d) wykonanie oraz wbudowanie słupów oświetleniowych;
 - e) wykonanie oraz wbudowanie innych elementów małej architektury peronowej będących częścią elementów zagospodarowania terenu zaproponowanych w Pracy konkursowej oraz Dokumentacji projektowej;
 - f) wykonanie oraz montaż elementów informacji wizualnej;
 - g) instalacja elektryczna;
 - h) fundamentowanie;
 - i) rozbiórka istniejących elementów wyposażenia peronu przystankowego;
 - j) ogrodzenie (elementy wygradzenia);
 - k) nawierzchnia peronów oraz ścieżki dojścia z peronu do najbliższych ciągów komunikacyjnych (ciagi ruchu pieszego);
 - l) przekładki instalacji, urządzeń lub elementów zagospodarowania terenu dla każdego rodzaju przebudowy.
8. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:
- a) niniejszą Umową;
 - b) Regulaminem Konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej obiektów małej architektury oraz elementów informacji wizualnej dla peronów WKD jako część systemu identyfikacji wizualnej WKD – stanowiącym **Załącznik nr 2 do Umowy**;
 - c) Pracą Konkursową wraz z wytycznymi zawartymi w pozwoleniach, zgodach, uzgodnieniach, opiniach, w tym zaleceniach Sądu Konkursowego i zaleceniach Zamawiającego dotyczących Przedmiotu Umowy – stanowiącym **Załącznik nr 3 do Umowy**;
 - d) obowiązującymi przepisami prawa;
 - e) Polskimi Normami;
 - f) zasadami współczesnej wiedzy technicznej przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności i jakości.

9. **Wykonawca** w terminie obowiązywania niniejszej Umowy, po opracowaniu Dokumentacji Projektowej, zobowiązuje się do podjęcia negocjacji z **Zamawiającym** w zakresie zawarcia odrębnej umowy lub odrębnych umów na świadczenie następujących usług związanych z dalszymi etapami realizacji Inwestycji przez **Zamawiającego** – w ramach odrębnego wynagrodzenia:
- a) świadczenie na każde żądanie **Zamawiającego** usług biegłego ds. przedmiotu i wartości zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji Inwestycji – przewidywany termin realizacji: w ciągu 2016 r. i 2017 r.;
 - b) sprawowanie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji Inwestycji oraz do czasu wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na realizacji Inwestycji na podstawie Dokumentacji Projektowej – przewidywany termin realizacji: w ciągu okresu od 2017 r. do końca 2021 r.

§ 3 ETAPY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w ramach etapowania według następującego podziału:
- a) Etap I – wykonanie Wykazu Dokumentacji Projektowej oraz opracowanie Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego;
 - b) Etap II – stworzenie na podstawie Pracy Konkursowej oraz zaleceń pokonkursowych Sądu konkursowego i zaleceń **Zamawiającego** i w konsultacji z nim szczegółowej, wielobranżowej koncepcji architektonicznej wszystkich 28 stacji/przystanków WKD zawierających 45 obiektów peronowych; dokonanie wszelkich właściwych dla tej fazy (prace studialne, przedprojektowe, koncepcyjne) uzgodnień i ustaleń z właściwymi organami i innymi instytucjami lub osobami, jak również innymi uczestnikami procesu planowania; opracowanie wstępnych kosztorysów i oszacowań – zgodnie z § 2 ust. 2 pkt a);
 - c) Etap III – opracowanie, zgodnie z koncepcją, o której mowa w Etapie II powyżej:
 - i. kompletnego projektu budowlanego umożliwiającego uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę, o ile takie pozwolenie będzie wymagane w stosunku do zagospodarowania lub
 - ii. dokumentacji na część robót związanych z Inwestycją a objętych jedynie zgłoszeniem zgodnie z Prawem Budowlanym w terminie umożliwiającym Inwestorowi rozpoczęcie tych robót **najpóźniej do końca 2017 r.** – zgodnie z § 2 ust. 2 pkt b);
 - d) Etap IV – uzyskanie w imieniu **Zamawiającego** prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych – zgodnie z § 2 ust. 2 pkt c);
 - e) Etap V – opracowanie kompletnego wielobranżowego projektu wykonawczego, to jest opartego na projekcie budowlanym oraz opartego na pozwoleniu na budowę zestawu opracowań uzupełniającego i uszczegółwiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania ofert na wykonanie robót budowlanych oraz realizacji robót budowlanych, zawierający szczegółowe rysunki i opisy, odpowiadającym wymogom prawa budowlanego i obowiązujących i zalecanych do stosowania polskich norm oraz innych obowiązujących przepisów prawa – zgodnie z § 2 ust. 2 pkt d);
 - f) Etap VI – opracowanie materiałów niezbędnych dla przeprowadzenia przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, w tym przedmiarów i kosztorysów oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), a także konsultacja dokumentów przygotowanych przez **Zamawiającego** do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – zgodnie z § 2 ust. 2 pkt e).

§ 4 TERMIN WYKONANIA

1. **Wykonawca** zrealizuje zakres Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem etapowania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt a)-f) w terminie nieprzekraczającym miesięcy od daty zawarcia Umowy, tj. do dnia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Określa się następujące terminy odbioru prac:
- a) Etap I – w ciągu 10 dni od daty zawarcia Umowy;
 - b) Etap II – w ciągu 90 dni od daty zawarcia Umowy;
 - c) Etap III – w ciągu 150 dni od daty zawarcia Umowy;
 - d) Etap IV – w ciągu 180 dni od daty zawarcia Umowy;
 - e) Etap V – w ciągu 220 dni od daty zawarcia Umowy;
 - f) Etap VI – w ciągu 230 dni od daty zawarcia Umowy, **jednak nie później niż do 31.12.2016 r.**
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do zrealizowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przedstawionym i zaakceptowanym wcześniej przez **Zamawiającego** Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym określającym szczegółowe terminy realizacji poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy będące następstwem działań organów administracji.
5. Szczegółowe zasady odbioru Przedmiotu Umowy określone zostały w § 14 niniejszej Umowy.
6. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad i usterek, o którym mowa w § 14 ust. 10.

§ 5 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowita wartość Przedmiotu Umowy, określonego w § 2 ust. 1 Umowy wynosi:
brutto zł,
słownie: zł,
2. Całkowita wartość Przedmiotu Umowy, określonego w ust. 1, stanowi sumę cen wszystkich elementów zamówienia wymienionych w § 2 ust. 1 Umowy, zgodnie z Protokołem z negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, stanowiącym **Załącznik nr 5 do Umowy**.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, a w szczególności koszt opracowania Dokumentacji Projektowej, koszt uzyskania zgód, zezwoleń, opinii, koszty związane z czynnościami odbiorowymi, koszty nadzoru technicznego, podatek VAT oraz koszty wszelkich zobowiązań wynikających z postanowień Umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego Przedmiotu Umowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy. Pominięcie przez **Zamawiającego** w opisie Przedmiotu Umowy elementów, bez których zrealizowanie Inwestycji przez **Zamawiającego** nie byłoby możliwe, nie może być podstawą do żądania dopłat ponad wynagrodzenie określone w ust. 1.
5. **Zamawiający** nie będzie udzielał zaliczek na wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Wynagrodzenie za zrealizowane elementy prac wypłacane będzie zgodnie z elementami Umowy wyszczególnionymi w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej po odbiorze końcowym. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
7. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły odbioru wykonanych prac, podpisane przez **Wykonawcę** oraz potwierdzone przez **Zamawiającego** stwierdzające ilości i zakres rzeczowy wykonanych prac objętych Umową, a ich wartość określona będzie na podstawie Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego stanowiącego **Załącznik nr 1 do Umowy**. Kopia protokołu odbioru częściowego stanowi integralny załącznik do faktur.
8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego bez wad i usterek. Kopia protokołu odbioru końcowego stanowi integralny załącznik do faktury.
9. W przypadku objęcia fakturą usług wykonywanych z udziałem Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, do faktury **Wykonawca** obowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawcy lub inne dowody, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym daną fakturą, zostały zapłacone. W przypadku wystawienia przez **Wykonawcę** faktury końcowej, **Wykonawca** dostarczy oświadczenia **Wykonawcy** i Podwykonawcy, że wszystkie należne faktury z tytułu realizacji Umowy zostały zapłacone Podwykonawcy. Protokół odbioru wykonanych prac/robót załączony do faktury powinien zawierać wykaz prac/robót wykonanych przez podwykonawców objętych tym protokołem.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy, **Zamawiający** poinformuje **Wykonawcę** o zamiarze bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. **Zamawiający** wyznacza 7-dniowy termin, liczony od dnia wysłania informacji o zamiarze bezpośredniej zapłaty, na zgłoszenie uwag przez **Wykonawcę**. **Zamawiający** wypłaci wynagrodzenie Podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia uwag złożonych przez **Wykonawcę**, a w przypadku braku zgłoszenia uwag w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury i protokołu odbioru, pomniejszając automatycznie zapłatę należną **Wykonawcy** o kwotę zapłaconą Podwykonawcy, na co **Wykonawca** niniejszym wyraża zgodę. Każdy przypadek braku terminowej płatności całości lub części wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy przez **Wykonawcę** stanowi jednocześnie nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez **Wykonawcę** i będzie skutkowało konsekwencjami określonymi w § 19 ust. 2 pkt e).
11. Płatności za wystawione faktury realizowane będą w terminie 30 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT (w wersji papierowej) wraz ze wszystkimi załącznikami wymaganymi w niniejszej Umowie. Płatność zostanie zrealizowana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, a w przypadku bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy na rachunek wskazany w umowie o podwykonawstwo.
12. **Zamawiający** wymaga wyszczególnienia w fakturach lub protokołach odbioru, o których mowa w ust. 7 i 8, kosztów realizacji prac

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

w podziale na poszczególne elementy Przedmiotu Umowy wymienione w § 2 ust. 1 Umowy na podstawie Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego stanowiącego **Załącznik nr 1 do Umowy**.

13. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
14. **Wykonawca** ma prawo żądać odsetek ustawowych w przypadku, gdy **Zamawiający** opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia.
15. Dokonanie cesji (przelewu) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego** pod rygorem nieważności.

§ 6 ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a) przekazanie **Wykonawcy** dokumentacji technicznej oraz wszelkich posiadanych informacji niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie do 3 dni od daty zawarcia Umowy;
 - b) uzgodnienie przedstawionego przez **Wykonawcę** Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego;
 - c) zgłaszanie uwagi i opinii do otrzymanej Dokumentacji Projektowej, w szczególności projektów budowlanych oraz innych opracowań stanowiących Przedmiot Umowy, przy czym wszelkie opinie i uwagi **Zamawiającego** nie zwalniają **Wykonawcy** z odpowiedzialności za właściwe rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne;
 - d) odbiór Przedmiotu Umowy zgodnie z § 14 Umowy;
 - e) terminowe regulowanie płatności na rzecz **Wykonawcy** wynikających z prawidłowo wystawionej faktury, o ile zostały spełnione przez **Wykonawcę** warunki wynikające z Umowy;
 - f) udzielenie **Wykonawcy** na jego żądanie wszelkich pełnomocnictw, niezbędnych do dokonania czynności, do których wykonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** zobowiązany jest mocą niniejszej Umowy **Wykonawca**.

§ 7 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. **Wykonawca** przy realizacji Przedmiotu Umowy w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego (w Cenie Umownej) zobowiązuje się do wykonania Dokumentacji projektowo-kosztorysowej w sposób zgodny z niniejszą Umową, koncepcją wybraną w konkursie wraz z zaleceniami pokonkursowymi Sądu Konkursowego, z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i polskimi normami oraz do uzyskania wszelkich uzgodnień koniecznych do rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia procesu projektowania, w tym do uzgadniania projektu z właściwymi służbami **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca**, dysponując odpowiednimi kwalifikacjami, potencjałem ekonomicznym i ludzkim, doświadczeniem i wiedzą techniczną, zobowiązuje się do terminowego i zgodnego z postanowieniami Umowy wykonania Przedmiotu Umowy. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim obejmuje wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności obejmuje wszelkie czynności i prace z zakresu projektowania.
3. **Wykonawca** oświadcza, że przekaze **Zamawiającemu** Dokumentację projektowo-kosztorysową kompletną z punktu widzenia celu jakiego ma służyć, skoordynowaną branżowo i zawierającą podpisane przez projektantów potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się zaopatrzyć Dokumentację Projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona Dokumentacja jest kompletna, skoordynowana branżowo, wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami. Wykaz opracowań i oświadczenie stanowią integralną część przedmiotu odbioru dokumentacji/projektu.
5. Zobowiązanie wykonania czynności w ramach niniejszej Umowy nie zwalnia **Wykonawcy** m.in. od obowiązku weryfikacji tej dokumentacji w trakcie trwania Umowy i zgłaszania **Zamawiającemu** wykrytych w niej wad czy uchybień skutkujących możliwością niedochowania warunków Umowy lub naruszeniem przepisów prawa.
6. **Wykonawca** oświadcza, że zaznajomił się z parametrami i wymaganiami stawianymi Inwestycji przez **Zamawiającego** i obowiązującymi przepisami, o których mowa w § 5 ust. 4, a także z warunkami, w których będzie realizowana Inwestycja, w tym lokalizacyjnymi, technicznymi, dotyczącymi dostępu do energii oraz innych mediów i innymi wpływającymi na realizację Umowy i koszty Przedmiotu Umowy oraz Inwestycji.
7. **Wykonawca** jest zobowiązany informować **Zamawiającego** na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji Przedmiotu Umowy, sygnalizować o pojawiających się zagrożeniach, przy usunięciu których może być pomocne działanie **Zamawiającego**, a także udostępniać **Zamawiającemu** na każde jego żądanie, poszczególne części i elementy opracowań, dokumentacji i projektów

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

objętych Przedmiotem Umowy.

8. Czynności będące Przedmiotem Umowy będą prowadzone przy czynnym ruchu kolejowym; wymaga się prowadzenia czynności w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla użytkowników.
9. Przy realizacji Przedmiotu Umowy, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego (w Cenie Umownej) **Wykonawca** zobowiązuje się ponadto do:
 - a) przestrzegania instrukcji obowiązujących na WKD dostępnych w wersji elektronicznej;
 - b) uzyskania własnym kosztem i staraniem wszystkich pomiarów, materiałów, uzgodnień i decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia;
 - c) dostarczenia **Zamawiającemu** zabezpieczenia należytego wykonania umowy, udzielonego w sposób określony w § 13 Umowy;
 - d) wykonania, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, dodatkowych obliczeń i rysunków, a także dokonywania wszelkich zmian w treści Dokumentacji Projektowej – szczególnie, gdy konieczność ich wykonania została uzgodniona pomiędzy **Stronami** Umowy;
 - e) wykonania innych nie wymienionych w Umowie czynności lub prac, których konieczność wykonania okaże się niezbędna do wykonania przedmiotu Umowy.
10. **Wykonawca** zobowiązany będzie do wprowadzenia ewentualnych zasadnych korekt, propozycji i sugestii w Dokumentacji Projektowej objętej Przedmiotem Umowy, jakie wynikać będą z procedury ich oceny i zatwierdzenia przez właściwy organ administracji budowlano-architektonicznej.
11. **Wykonawca** ma obowiązek wykonać wszelkie pozostałe opracowania i czynności wchodzące w skład Przedmiotu Umowy oraz usunąć wady, wykonać dodatkowe lub uzupełniające prace niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, zaakceptowane przez **Zamawiającego**, z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami Umowy.
12. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
13. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** najpóźniej w dniu podpisania umowy kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia równej wartości umownego wynagrodzenia brutto.
14. **Wykonawca**, przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, w ramach Ceny Umownej:
 - a) powinien wykonać Przedmiot Umowy za pomocą personelu posiadającego stosowne uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane;
 - b) może zawrzeć umowę o wykonanie części Projektu Budowlanego oraz innych opracowań stanowiących Przedmiot Umowy z innym podmiotem;
 - c) odpowiada przed **Zamawiającym** za podmioty, którym zlecił do wykonania ekspertyzy i część Projektu Budowlanego oraz inne opracowania stanowiące Przedmiot Umowy;
 - d) nie może podzlecać wykonania ekspertyz i części Projektu Budowlanego oraz innych opracowań stanowiących Przedmiot Umowy podmiotom; które nie posiadają wymaganych prawem uprawnień do wykonywania prac projektowych i ekspertyz technicznych
15. **Wykonawca** oświadcza, że nawet w przypadku nie wymienienia w umowie jakiegoś świadczenia, czynności lub prac, koniecznych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, będą one wykonane lub dostarczone w ramach Ceny Umownej w terminach zapewniających realizację Umowy.
16. Jeśli od **Wykonawcy** wymaga się lub też uzna on za konieczne użycie rozwiązania projektowego, lub metody, które są chronione patentem lub innym prawem własności, to **Wykonawca** powinien spełnić wszystkie wymagania określone prawem, dotyczące zasad zastosowania chronionego rozwiązania, materiału lub metody.
17. Wszelkie następstwa finansowe lub prawne wynikające z niedotrzymania w/w wymagań obciążają **Wykonawcę**.
18. **Wykonawca** zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom **Zamawiającego** oraz przedstawicielom Strony Szwajcarskiej (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenie kontroli lub wizytacji w toku realizacji Umowy.
19. Jeżeli oferta **Wykonawców** występujących wspólnie zostanie wybrana, **Zamawiający** zażąda przed zawarciem Umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych **Wykonawców**, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
20. **Wykonawca** ponosi wszelkie koszty związane ze zmianami w składzie personelu wykonującego Przedmiot Umowy. W przypadku, gdy członek personelu nie bierze udziału w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, **Wykonawca** ma obowiązek podjąć wszelkie czynności w celu zrekompensowania tymczasowej nieobecności członka personelu.
21. Dokumentację Projektową stanowiącą Przedmiot Umowy, **Wykonawca** opracuje i dostarczy **Zamawiającemu** w następującej ilości egzemplarzy:

- a) 4 egzemplarze w wersji zeszytowej (papierowej) w języku polskim;
 - b) 4 egzemplarze w wersji elektronicznej w języku polskim, w wersji możliwej do powielania, zapisanej na płytach CD/DVD – oddzielnie w wersji edytowalnej we wskazanych przez **Zamawiającego** formatach oraz w wersji zamkniętej, uniemożliwiającej edycję (*.pdf).
22. Dokumentacja dostarczana **Zamawiającemu** musi zawierać (wersja papierowa oraz elektroniczna):
- a) tytuł dokumentu;
 - b) nazwę projektu (i nr jeśli dotyczy);
 - c) na stronie tytułowej opracowania należy umieścić zapisy i logotypy **Zamawiającego** oraz logotyp Mazowsze (serce Polski) zgodnie z wytycznymi przekazanymi przez **Zamawiającego**;
 - d) etap projektu (jeśli dotyczy);
 - e) wersję dokumentu;
 - f) datę powstania dokumentu;
 - g) nazwę i adres Wykonawcy oraz nazwiska autorów dokumentu;
 - h) oznaczenia wymagane dla projektów współfinansowanych ze środków Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy;
 - i) nazwę i adres **Zamawiającego**;
 - j) na początku dokumentu spis treści dokumentu, przy czym spisy treści dokumentów w wersjach edytowalnej i w formacie *.pdf muszą zawierać hiperłącza do tytułów rozdziałów;
 - k) pod spisem treści wykaz użytych skrótów i oznaczeń wraz z objaśnieniami;
 - l) na końcu dokumentu spis wykorzystanych norm, przepisów i literatury przywołanej w dokumencie;
 - m) na końcu dokumentu streszczenie zawartości dokumentu, kluczowe ustalenia i wnioski;
 - n) dane, tabele, wykresy, rysunki, mapy w tekście dokumentu opatrzone numerem, tytułem i informacją o źródle, z którego pochodzą;
 - o) nagłówek na każdej stronie dokumentu tekstowego z tytułem dokumentu;
 - p) stopkę na każdej stronie dokumentu z numerem strony i całkowitą liczbą stron w dokumencie (w formacie: strona X z Y);
 - q) mapy w ramach dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powinny zostać zaktualizowane co najmniej w zakresie ogólnej lokalizacji obiektów stałych w obrębie i w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej, przy czym poprzez aktualizację należy rozumieć, aby **Wykonawca**:
 - i. wykazał na mapie projektowane elementy, o których informacja znajduje się w Zespołach Uzgodnień Dokumentacji Projektowej;
 - ii. dokonał wywiadu terenowego i wykazał na mapie stwierdzone zmiany w zakresie obiektów mogących mieć wpływ na wykonywany projekt;
 - r) dla dokumentacji składającej się z wielu arkuszy map, niezbędne jest wykonanie mapy przeglądowej arkuszy, w celu ułatwienia orientacji.
23. Wymagania dodatkowe dla dokumentacji w wersji zeszytowej (papierowej):
- a) powinna być trwale spięta;
 - b) zabezpieczona przed nieuprawnionym rozszyciem;
 - c) powinna być opracowana w formacie A4, umożliwiającym swobodny przegląd w przypadku zszycia z arkuszami o większym rozmiarze.
24. Wymagania dodatkowe dla Dokumentacji Projektowej w wersji elektronicznej:
- a) pliki powinny być uporządkowane w przejrzysty sposób w katalogach;
 - b) nazwy plików oraz katalogów nie mogą zawierać skrótów, polskich znaków i znaków diakrytycznych;
 - c) pliki nie mogą być spakowane w żadnym formacie (*.zip, *.rar);
 - d) pliki nie mogą być w żaden sposób chronione hasłem;
 - e) pliki tekstowe – MS Word minimum wersja 2003;
 - f) pliki z obliczeniami – MS Excel minimum wersja 2003, przy czym arkusze kalkulacyjne muszą mieć odblokowane formuły, aby możliwe było prześledzenie i sprawdzenie poprawności dokonanych wyliczeń (o ile dotyczy);
 - g) rysunki techniczne – AutoCAD minimum wersja 2004 (teksty - *.txt, *.doc.; rysunki - *.dwg, *.dxf lub *.dgn);
 - h) obrazy (mapy, zdjęcia, skany, etc.) powinny być zapisane w formacie jpg lub pdf,
 - i) płyta CD/DVD i jej opakowanie powinny być czytelnie opisane;
 - j) zapis elektroniczny należy wykonać na oddzielnych płytach:
 - i. w formacie umożliwiającym edycję;
 - ii. w formacie uniemożliwiającym edycję (*.pdf) wszystkie dokumenty wchodzące w skład opracowania: pliki tekstowe, arkusze kalkulacyjne, harmonogramy, rysunki, obrazy, mapy, itd.;
 - k) płyty muszą zawierać plik z pełnym indeksem zawartości, uwzględniającym wszystkie załączniki.
25. Za wszelkie dodatkowe egzemplarze ponad ustalenia Umowy, **Zamawiający** zapłaci dodatkowo, według rzeczywistych,

udokumentowanych, kosztów ich wykonania.

26. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie zgodności wykonywanych robót z Dokumentacją Projektową oraz uzgadniania i wprowadzania ewentualnych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej w okresie realizacji robót na warunkach określonych w oddzielnej umowie, w szczególności w zakresie:
- a) stwierdzania w toku realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach Inwestycji, zgodności ich realizacji z Dokumentacją Projektową, w szczególności zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Projektem Budowlanym i obowiązującymi przepisami oraz normami;
 - b) uzgadniania z **Zamawiającym** możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań, konstrukcji, materiałów przewidzianych w Projekcie Budowlanym,
 - c) udziału w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwo w rozruchu technologicznym, odbiorze Inwestycji i jej części oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowych zdolności wykonawczych i użytkowych Inwestycji,
 - d) nadzoru szczegółowych badań materiałowych i konstrukcyjnych w zakresie zgodności z Projektem Budowlanym, wymaganiami normowymi i innymi obowiązującymi przepisami,
 - e) udziału, na żądanie **Zamawiającego** lub **Wykonawcy**, w naradach roboczych w trakcie realizacji Inwestycji.

§ 8

SZCZEGÓŁOWE ZASADY WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. **Zamawiający** wyznaczy na czas realizacji Przedmiotu Umowy Kierownika Zespołu Zamawiającego (KZZ).
2. Do obowiązków i uprawnień KZZ należy m.in.:
 - a) kontrola wykonania prac będących Przedmiotem Umowy;
 - b) prawo wglądu do wszystkich elementów dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę.
3. Poza przypadkami wyraźnie wymienionymi w Umowie, KZZ nie ma żadnych uprawnień do składania w imieniu **Zamawiającego** oświadczeń woli powodujących bezpośrednio powstanie, zmianę lub uchylenie zobowiązań umownych, w tym zwłaszcza nie ma uprawnień do zmiany warunków Umowy lub do zwolnienia **Wykonawcy** z jakiegokolwiek zobowiązania umownego.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany do stosowania się do uzasadnionych poleceń i decyzji wydanych przez KZZ wynikających z przepisów prawa. Żadne z poleceń i decyzji KZZ, ani też inne działania KZZ, nie zwalniają **Wykonawcy** od odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową, wiedzą techniczną, przepisami i normami – chyba, że przed zastosowaniem się do decyzji lub polecenia KZZ, **Wykonawca** zawiadomił **Zamawiającego** pismem zawierającym wyczerpujące uzasadnienie, iż zastosowanie się do danej decyzji lub polecenia zagraża prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, a **Zamawiający**, po otrzymaniu tego zawiadomienia, nie uchylił niezwłocznie decyzji lub polecenia KZZ.
5. W przypadku istnienia uzasadnionego podejrzenia, że Przedmiot Umowy nie zostanie zakończony w ustalonym w umowie terminie, **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** podjęcia wszelkich działań w celu przyspieszenia wykonania Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części.
6. **Strony** zgodnie postanawiają, iż w przypadku wątpliwości interpretacyjnych powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy dotyczących w szczególności rodzaju i zakresu prac objętych Umową oraz zakresu praw i obowiązków **Zamawiającego** lub **Wykonawcy**, obowiązywać będzie następująca hierarchia ważności załączników do Umowy:
 - a) protokół z negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki z dnia ... ;
 - b) Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Przedmiotu Zamówienia;
 - c) Regulamin Konkursu;
 - d) Praca Konkursowa.

§ 9

KOORDYNACJA UMOWY

1. **Strony** wyznaczają następujące osoby do koordynacji Umowy:
 - a) ze strony **Wykonawcy**:
 - Kierownik Zespołu Projektowego (KZP):
....., tel.
 - Zastępca Kierownika Zespołu Projektowego:
....., tel.
 - b) ze strony **Zamawiającego**:
 - Kierownik Zespołu Zamawiającego (KZZ):

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

....., tel.,
– Zastępca Kierownika Zespołu Zamawiającego:
....., tel.

2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej **Strony** skierowane na określony w preambule niniejszej Umowy adres pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną. Niniejsza zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.
3. **Wykonawca** powinien we właściwym czasie dokonywać niezbędnych uzgodnień z KZZ dla uniknięcia wszelkich zakłóceń, błędów lub przestojów, które mogłyby powstać w konsekwencji niewłaściwej współpracy.
4. Narady robocze:
 - a) narady robocze mogą być inicjowane przez **Zamawiającego** lub przez **Wykonawcę**;
 - b) w naradach roboczych uczestniczą: KZZ, KZP, inni przedstawiciele **Wykonawcy** bądź **Zamawiającego** w miarę potrzeb;
 - c) **Wykonawca** koordynuje wszystkie prace projektowe i jest odpowiedzialny za sporządzanie protokołów z narad i przesyłanie ich do wszystkich zainteresowanych.

§ 10 HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

1. W terminie określonym w § 4 ust. 2 pkt a) **Wykonawca** opracuje i przedstawi **Zamawiającemu** do uzgodnienia i akceptacji harmonogram realizacji poszczególnych czynności i prac będących Przedmiotem Umowy wraz z terminami ich rozpoczęcia, zakończenia i wartości (zwany dalej Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym), z uwzględnieniem kolejności oraz warunków, w jakich będą wykonywane czynności i prace.
2. **Zamawiający** dokona akceptacji Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty jego doręczenia do **Zamawiającego** lub wezwie **Wykonawcę** do korekty. Dokument ten po podpisaniu przez obie **Strony** niniejszej Umowy stanie się jej elementem, stanowiącymi odpowiednio **Załącznik nr 1 do Umowy**.
3. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy będzie aktualizowany przez **Wykonawcę** w przypadku zaistnienia potrzeb jego aktualizacji, uzgodnionych przez **Strony**, przy czym aktualizacja Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w każdym przypadku wymaga aneksu do Umowy.
4. Wszelkie odstępstwa od Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego muszą zostać uzgodnione z **Zamawiającym** z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem oraz muszą uzyskać pisemną zgodę KZZ na dokonanie zmian bądź aktualizacji.
5. Zatwierdzenie przez **Zamawiającego** zaktualizowanego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego powinno nastąpić w terminie 14 dni od przedstawienia przez **Wykonawcę**. Po zatwierdzeniu przez **Zamawiającego** zmienionego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego Przedmiotu Umowy, zostanie on niezwłocznie wprowadzony do Umowy, aneksem do Umowy.

§ 11 PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** ma prawo, po uzgodnieniu z **Zamawiającym** zlecić niektóre prace związane z wykonaniem Umowy podwykonawcy, za którego działania lub zaniechania ponosi pełną odpowiedzialność wobec **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi oraz powierzy podwykonawcom wykonanie części Przedmiotu Umowy, które zostały wskazane w ust. 3 ².
3. **Wykonawca** oświadcza, że następujący zakres Przedmiotu Umowy będzie wykonywał przy pomocy Podwykonawcy _____ : prace w zakresie: _____ .
(nazwa i adres Podwykonawcy)
4. Poświadczona za zgodność z oryginałem kopie umów z Podwykonawcą wymienionym w ust. 3 **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej Umowy. Jeżeli **Zamawiający** nie złoży sprzeciwu lub zastrzeżeń w ciągu 7 dni od przedstawienia mu umów z Podwykonawcą, uważać się będzie, że wyraził zgodę. Umowy zawarte z Podwykonawcą muszą spełniać wymagania, o których mowa w art. 143b ustawy.
5. Nie dopuszcza się zawarcia umów przez Podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami.
6. Rozliczenia z Podwykonawcą z tytułu wykonanych robót prowadzi **Wykonawca**.

² Zapisy mające zastosowanie w przypadku wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców lub bez (w zależności od deklaracji w ofercie).

7. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy**, o którym mowa w § 5 ust. 1, zostanie przez **Zamawiającego** zapłacone po przedstawieniu przez niego dowodu uregulowania należnego wynagrodzenia Podwykonawcy za wykonany przez niego zakres Umowy. **Wykonawca** dołączy do dowodu odpowiednie oświadczenie Podwykonawcy.
8. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 7, **Zamawiający** może obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy** o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec **Zamawiającego** do czasu przedstawienia dowodu zapłaty. **Wykonawcy** nie przysługują z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.
9. **Wykonawca** ponosi solidarną odpowiedzialność za działania Podwykonawcy, któremu powierzył wykonanie prac objętych Umową.
10. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac, o którym mowa w § 4 ust. 1.
11. Na roboty wykonane przez Podwykonawcę gwarancji udziela **Wykonawca**.
12. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą **Zamawiającego**.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby **Wykonawca** powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, **Wykonawca** jest obowiązany wykazać **Zamawiającemu**, iż proponowany inny Podwykonawca lub **Wykonawca** samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 12 UBEZPIECZENIE

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały okres obowiązywania Umowy, tj. od chwili rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu Umowy do chwili Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 30% wartości brutto Umowy (Ceny Umownej), tj. zł (słownie: złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w zakresie szkód osobowych i majątkowych w okresie ubezpieczenia.
2. W wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** przed podpisaniem Umowy przedłoży **Zamawiającemu** kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej **Wykonawcy** w zakresie prowadzonej przez niego działalności związanej z Przedmiotem Umowy za szkody wyrządzone na mieniu lub na osobie powstałe w związku z realizacją prac określonych w Umowie.
3. W każdym przypadku, gdy okres obowiązywania polisy ubezpieczenia będzie krótszy, aniżeli czas trwania niniejszej Umowy, **Wykonawca** będzie zobowiązany do przedłużenia ważności polisy lub dostarczenia nowej polisy **Zamawiającemu** w terminie nie później niż 14 dni przed jej wygaśnięciem.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymaniem umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 ponosi **Wykonawca**.
5. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 2 lub 3, **Zamawiający** jest uprawniony do zawarcia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia do kwoty wskazanej w ust. 1 i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej Umowy, a gdyby potrącenie nie było możliwe – zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta powinien obejmować odpowiedzialność cywilną zawodową projektanta, rozszerzoną co najmniej o następujące ryzyka:
 - a) szkody polegające na utracie dokumentów, zniszczeniu lub uszkodzeniu dokumentów znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą ubezpieczonego;
 - b) koszty uzupełnienia dokumentacji po wystąpieniu szkód, o których mowa w pkt a).
7. Umowa ubezpieczeniowa powinna zapewnić wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody. Wypłaty odszkodowania pomniejszające wysokość limitu lub kwoty ubezpieczenia każdorazowo będą powodowały obowiązek po stronie **Wykonawcy** do przywrócenia wysokości limitu kwoty ubezpieczenia do pierwotnej wysokości, w formie aneksu do polisy lub dodatkowej umowy.
8. Niezapłacenie przez ubezpieczyciela kwoty udziałów własnych, pokrywane są w całości przez **Wykonawcę** i nie obciążają **Zamawiającego**.

9. W przedmiotowych umowach ubezpieczeniowych jako strony ubezpieczone, winny być wskazane wszystkie strony Umowy w zakresie ich stosownych praw i obowiązków, ze szczególnym uwzględnieniem **Zamawiającego**. Przedmiotowe umowy powinny przewidywać możliwość cesji wierzytelności i praw z nich wynikających na bazie umów zawartych przez **Zamawiającego**.
10. Wszystkie umowy ubezpieczenia powinny zawierać zapis, w których **Wykonawca** zobowiązuje się, a ubezpieczyciel przyjmuje do wiadomości, że nie wypowie ani nie zmieni polisy, chyba że na piśmie i z zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia, przesłanego listem poleconym do ubezpieczonego z kopią pisma o zamiarze dokonania jakichkolwiek zmian przesłaną do **Zamawiającego**. Polisy powinny dodatkowo zawierać warunek, że ubezpieczyciel zrzeka się prawa do subrogacji roszczeń wobec **Zamawiającego**.
11. Jeżeli w okresie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi zmiana zakresu rzeczowo-finansowego realizowanych prac lub zmiana Ceny Umownej, **Wykonawca** jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia ubezpieczyciela o tym fakcie oraz podania zaktualizowanego zakresu prac i wartości Przedmiotu Umowy oraz uzyskania pisemnego potwierdzenia zgłoszonej zmiany. Tym samym **Wykonawca** zobowiązany jest dostosować sumę ubezpieczenia do pełnej wartości Przedmiotu Umowy na dzień zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
12. **Wykonawca** jest zobowiązany zapewnić, aby wszyscy Podwykonawcy, z którymi **Wykonawca** zawarł umowy na wykonanie części Przedmiotu Umowy zawarli umowy zawierające takie same warunki, jakie są wymagane od **Wykonawcy**.
13. Zawarcie przez **Wykonawcę** umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 nie zwalnia **Wykonawcy** z jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i przepisów prawa.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** wniósł na rzecz **Zamawiającego** zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% Ceny Umownej brutto, co stanowi zł (słownie: złotych), w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 Ustawy Pzp, tj.:
2. Wniesione zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz z tytułu rękojmi za wady.
3. **Strony** postanawiają, że 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy i uznania przez **Zamawiającego** za należyście wykonaną, a pozostałe 30% zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Podstawą do zwolnienia 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Podstawą do zwolnienia zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady jest Protokół Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż pieniądze i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia aneksu przedłużającego ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.
7. **Zamawiający** ma prawo do dochodzenia kar umownych i odszkodowań w ramach szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **Wykonawcę** i innych należności, przewyższających wartość wniesionego przez **Wykonawcę** zabezpieczenia.
8. Wypłata (uruchomienie) zabezpieczenia na rzecz **Zamawiającego** następuje mocą jednostronnego działania **Zamawiającego**, podjętego po stwierdzeniu przez niego niewykonania lub nienależytego wykonania (wykonywania) Umowy przez **Wykonawcę**, przy jednoczesnym pisemnym powiadomieniu **Wykonawcy** o uruchomieniu zabezpieczenia i przyczynie powodującej uruchomienie zabezpieczenia.

§ 14

ODBIORY

1. **Strony** ustalają, że warunkiem odbioru Przedmiotu Umowy jest prawidłowe wykonanie poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy objętego niniejszą Umową, potwierdzone właściwymi protokołami odbioru bez wad i usterek.
2. Odbiory dzieli się na:
 - a) Odbiory Częściowe – dla poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy,
 - b) Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy;
 - c) Odbiór Ostateczny Przedmiotu Umowy.

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

3. Odbiór Częściowy Przedmiotu Umowy dla poszczególnych części (etapów) Przedmiotu Umowy określonych w Umowie i w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym Przedmiotu Zamówienia, następuje w formie protokołu odbioru uzgodnionego pomiędzy **Stronami** Umowy.
4. **Wykonawca** przekaże z pismem przewodnim wymaganą liczbę ponumerowanych egzemplarzy opracowanej dokumentacji wraz z podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym i oświadczeniem o kompletności opracowania z wymogami Przedmiotu Umowy, obowiązującymi przepisami prawa i polskimi normami. Egzemplarz oznaczony Nr 1 powinien posiadać oryginały wszystkich uzgodnień oraz uprawnienia projektantów, niezbędne obliczenia oraz oryginały lub kopie wszelkich dokumentów legalizacyjnych. W pozostałych egzemplarzach należy zamieścić kopie tych dokumentów.
5. Po otrzymaniu opracowanej dokumentacji **Zamawiający** dokona jej oceny w terminie 14 dni. W przypadku stwierdzenia Wad dokumentacji i konieczności poprawy opracowanej dokumentacji **Zamawiający** odsyła ją wyznaczając termin na ich poprawienie, a procedura ich oceny i weryfikacji powtarza się. Po pozytywnym zweryfikowaniu dokumentacji **Zamawiający** przekazuje do **Wykonawcy** podpisany, przez osoby do tego upoważnione, protokół zdawczo-odbiorczy.
6. Przy odbiorze poszczególnych części Przedmiotu Umowy, **Zamawiający** nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jej jakości. Wszelkie uzgodnienia dokonane przez **Zamawiającego** (KZZ) w trakcie odbioru poszczególnych części Przedmiotu Umowy (w tym w formie "karty uzgodnień" części Dokumentacji, stosowanej ewentualnie przez **Wykonawcę**), nie oznaczają potwierdzenia braku Wad Fizycznych i Wad Prawnych, dotyczą jedynie sprawdzenia ilościowego i kompletności odebranej części Przedmiotu Umowy.
7. Odbiór częściowy i odbiór końcowy dokonuje się w formie protokołów odbioru (protokoły odbiorcze częściowe/końcowe), uzgodnionych pomiędzy **Stronami** umowy, zgodnie z warunkami podanymi w Umowie.
8. Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy będzie polegał na odbiorze opracowanych przez **Wykonawcę** materiałów niezbędnych dla przeprowadzenia przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dla Inwestycji, w ramach Etapu VI, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt f), z zastrzeżeniem uprzedniego wykonania wszystkich etapów poprzedzających, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt a)-e).
9. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi, że Przedmiot Umowy lub jej część nie został zakończony lub nie został wykonany zgodnie z Umową, odmówi odbioru i wyznaczy **Wykonawcy** termin ponownego złożenia przez **Wykonawcę** wniosku o dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy lub jej części.
10. Przedmiot Umowy będzie uznany za zakończony i odebrany przez **Zamawiającego**, jeżeli protokół Odbioru Końcowego będzie zawierał oświadczenie **Zamawiającego** o dokonaniu odbioru Przedmiotu Umowy. Warunkiem odebrania Przedmiotu Umowy jest łączne zaistnienie wszystkich poniższych przesłanek:
 - a) **Wykonawca** wypełnił wobec **Zamawiającego** wszystkie zobowiązania umowne związane z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - b) **Wykonawca** dostarczył wszystkie wymagane dokumenty dla dokonania Odbioru Końcowego
11. Jeżeli nie zostaną spełnione przesłanki Odbioru Końcowego, **Zamawiający**, nie dokonuje Odbioru Końcowego, wskazując w protokole Odbioru Końcowego przyczyny nieodebrania Przedmiotu Umowy.
12. Po usunięciu przyczyn niedokonania Odbioru Końcowego, **Wykonawca** powiadamia **Zamawiającego** o zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy i usunięciu przeszkód dla jego odebrania oraz składa ponownie wnioski o dokonanie Odbioru Końcowego. Ponowny odbiór Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony według zasad określonych w niniejszym paragrafie.
13. **Strony** Umowy nie dopuszczają możliwości sporządzenia protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem usunięcia wad stwierdzonych w toku danego odbioru. W razie stwierdzenia wad w toku czynności odbioru, **Strony** Umowy sporządzają protokół dokonywania czynności odbioru, nie będący protokołem odbioru, opisujący istniejące wady i termin ich usunięcia przez **Wykonawcę**.
14. Dokumentem poświadczającym przekazanie dokumentacji **Zamawiającemu** w celu dokonania uzgodnień wewnętrznych będzie protokół przekazania podpisany przez przedstawicieli **Stron**. **Zamawiający** po otrzymaniu dokumentacji przystąpi do czynności odbiorowych dokonując uzgodnień wewnętrznych w czasie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania dokumentacji.
15. W przypadku gdy **Zamawiający** zaakceptuje bez uwag przekazaną Dokumentację projektową lub po usunięciu wad, **Strony** podpiszą protokół bezusterkowego przyjęcia-przekazania dokumentacji, stanowiący podstawę wystawienia faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy. Podpisanie protokołu nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości w dokumentacji a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie **Wykonawcę**.
16. **Zamawiający** zwoła, w trakcie trwania okresu rękojmi, komisję odbioru dla ustalenia warunków Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy.
17. Odbiór Ostateczny Przedmiotu Umowy polega na ocenie wykonanych prac i czynności, w tym związanych z usunięciem wad zaistniałych lub ujawnionych w okresie rękojmi – dokonywany jest po upływie okresu rękojmi. **Zamawiający** wzywa **Wykonawcę** do przystąpienia do Odbioru Ostatecznego, który następuje najpóźniej w ostatnim dniu okresu rękojmi i dokonania powyższego odbioru

protokołem Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy uzgodnionym pomiędzy **Stronami** i podpisanym przez uczestników tego odbioru, Protokół ten stanowi podstawę do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w części dotyczącej zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

18. **Strony** Umowy nie dopuszczają możliwości sporządzenia protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem usunięcia wad stwierdzonych w toku odbioru. W razie stwierdzenia wad w toku czynności Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy strony umowy sporządzają protokół dokonywania czynności odbioru, nie będący protokołem Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy, opisujący istniejące wady i termin ich usunięcia przez **Wykonawcę**.
19. Jeżeli strony umowy ustalą termin usunięcia wad, o których mowa w ust. 18 po upływie okresu rękojmi, to **Wykonawca** ma obowiązek przedłużyć, przed zawarciem protokołu dokonywania czynności odbioru, ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Nieprzedłużenie w/w zabezpieczenia przez **Wykonawcę** jest równoznaczne z nienależytym wykonaniem umowy przez **Wykonawcę** i stanowi podstawę do zaspokojenia przez **Zamawiającego** z posiadanego zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady w związku ze stwierdzonymi wadami.

§ 15 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady Przedmiotu Umowy przez okres 12 miesięcy od daty zakończenia robót zrealizowanych na podstawie Dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy potwierdzonych podpisanym bez zastrzeżeń protokołem odbioru końcowego.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. **Wykonawca** jest w pełni odpowiedzialny za wady i usterki w Dokumentacji projektowej oraz innych opracowaniach objętych Przedmiotem Umowy, w tym przyjętych rozwiązaniach, rysunkach i obliczeniach dotyczących Przedmiotu Umowy.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi do naprawy na własny koszt wszelkich szkód i strat z powodu wad Przedmiotu Umowy. O wykryciu wady w okresie rękojmi **Zamawiający** obowiązany jest zawiadomić **Wykonawcę** na piśmie. Niezależnie od terminu usunięcia wady, **Wykonawca** zobowiązany jest przystąpić do jej usuwania niezwłocznie.
5. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody i wypadki wynikłe z winy **Wykonawcy** oraz za szkody spowodowane utratą dóbr fizycznych, uszkodzeniem ciała lub śmierci w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy.
6. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia **Zamawiającego** wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
7. **Zamawiający**, który otrzymał wadliwy Przedmiot Umowy może wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem **Wykonawcy**:
 - a) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu **Wykonawcy** odpowiedni termin;
 - b) nie żądając usunięcia wad – dokonać odbioru Przedmiotu Umowy i obniżyć wynagrodzenie za wykonanie powyższego projektu w stopniu odpowiednim do wpływu wady na wartość Przedmiotu Umowy oraz Inwestycji;
 - c) żądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu **Zamawiający** odstąpi od umowy z winy **Wykonawcy** – w przypadku, gdy wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, a nie nadają się do usunięcia.
8. Jeżeli po pisemnym powiadomieniu o wykryciu wady i żądaniu jej usunięcia, **Wykonawca** nie przystąpi w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** do usunięcia tej wady lub nie usunie w tym terminie tej wady, **Zamawiający** jest upoważniony według swego wyboru, oprócz prawa do naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i prawa do odszkodowania na zasadach ogólnych, do:
 - a) usunięcia wady we własnym zakresie lub zlecenia jej usunięcia innemu podmiotowi bez utraty warunków gwarancji, obciążając kosztami z tym związanymi **Wykonawcę** w ramach z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy; w przypadku, gdy koszty usunięcia wad przewyższają kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy **Zamawiający** uprawniony jest do żądania od **Wykonawcy** zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - b) obniżenia Ceny Umownej **Wykonawcy** w stopniu odpowiednim do wpływu wady na wartość przedmiotu oraz Inwestycji lub konieczności poniesienia kosztów jej usunięcia;
 - c) odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy**.
9. Z tytułu opóźnienia **Zamawiającego** w zapłacie Ceny Umownej, **Wykonawcy** nie przysługują inne uprawnienia niż roszczenie o odsetki ustawowe z tytułu opóźnienia. W szczególności opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia nie uprawnia do odstąpienia lub rozwiązania Umowy.
10. Koniec okresu rękojmi zostanie potwierdzony podpisanym przez strony umowy protokołem Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy.

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

11. Usunięcie wady **Strony** umowy potwierdzają protokołem podpisanym przez obie **Strony** Umowy.

§ 16

OGRANICZENIE ZAKRESU PRZEDMIOTU UMOWY

1. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, iż realizacja inwestycji polegającej na realizacji budowlanej modernizacji obiektów małej infrastruktury przystankowej Peronów WKD nie będzie leżała w interesie **Zamawiającego**.
2. W związku z ograniczeniem przez **Zamawiającego** Przedmiotu Umowy **Wykonawcy** nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do **Zamawiającego**. W takich okolicznościach podstawą do rozliczeń będą składowe ceny ryczałtowej wskazane w umowie z wyłączeniem należności za usługi, które nie zostaną wykonane.
3. W przypadku wystąpienia znacznych opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy z winy **Wykonawcy** lub w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy wadliwie, **Zamawiający** jest uprawniony, po uprzednim pisemnym wezwaniu **Wykonawcy** do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy i bezskutecznym upływie terminu określonego w powyższym wezwaniu, do:
 - a) ograniczenia rzeczowego i finansowego zakresu Przedmiotu Umowy,
 - b) rezygnacji z wykonawstwa **Wykonawcy** części Przedmiotu Umowy i zlecenia zastępczego wykonania tej części Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy.
4. W przypadku ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 3, **Zamawiający** ma obowiązek zawiadomić **Wykonawcę** o powyższym ograniczeniu zakresu Przedmiotu Umowy w formie pisemnej, z zachowaniem co najmniej dwutygodniowego okresu wypowiedzenia dla części Przedmiotu Umowy.

§ 17

ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

1. **Wykonawca** i **Zamawiający** oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji Umowy, były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego. **Strony** ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 18

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Każda ze **Stron** ma prawo odstąpić od Umowy w wypadkach przewidzianych w Umowie oraz przepisach powszechnie obowiązujących.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
 - b) jeżeli **Wykonawca** nie dotrzymuje terminów wynikających z Umowy, w tym przekroczenie terminów wykonania poszczególnych etapów określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym lub terminów zakreślonych przez **Zamawiającego** na podstawie zapisów § 15 Umowy wynosi więcej niż 14 dni – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - c) jeżeli **Wykonawca** nie rozpoczął czynności stanowiących Przedmiot Umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 30 dni od daty rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy lub przerwał je i nie kontynuuje pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - d) jeżeli **Wykonawca** w przypadku wstrzymania prac przez **Zamawiającego**, nie podjął czynności stanowiących Przedmiot Umowy w ciągu 14 dni od chwili otrzymania od **Zamawiającego** decyzji o wznowieniu – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - e) jeżeli **Wykonawca** pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Przedstawiciela **Zamawiającego** uporczywie nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi warunkami Umowy i nie dokona zmian w tym zakresie w ciągu 14 dni od daty otrzymania takiego polecenia – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

- f) jeżeli **Wykonawca** nie wywiązuje się prawidłowo z postanowień niniejszej Umowy, wadliwie (nienależycie) realizuje Przedmiot Umowy i nie wykonuje poleceń Kierownika Zespołu Zamawiającego (KZZ) dotyczących należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - g) jeżeli **Wykonawca** utracił uprawnienia do wykonywania zawodu w zakresie objętym niniejszą Umową – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - h) jeżeli zgłoszony został wniosek o ogłoszenie upadłości **Wykonawcy** – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - i) jeżeli **Wykonawca** przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - j) jeżeli został wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy** lub **Wykonawca** ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy, **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego na dzień odstąpienia od Umowy zakresu prac;
 - b) **Zamawiający**, nie zwalniając **Wykonawcy** od odpowiedzialności wynikającej z zapisów umownych, może po pisemnym zawiadomieniu **Wykonawcy** przejąć samemu prowadzenie dalszych prac lub powierzyć je innemu **Wykonawcy**, informując o tym **Wykonawcę**;
 - c) **Wykonawca** zgłosi do dokonania przez **Zamawiającego** odbiór prac przerwanych w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy;
 - d) **Zamawiający** w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 19 KARY UMOWNE

1. Kary umowne przysługują **Zamawiającemu** za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy przez **Wykonawcę**. Nienależyte wykonanie zamówienia to zarówno nieterminowe jak i wadliwe pod względem jakości wykonanie przedmiotu Umowy.
2. **Zamawiający** jest uprawniony do naliczenia **Wykonawcy** kary umownej w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Etapu II, III, IV, V lub VI Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 0,1% Ceny Umownej brutto za wykonanie Etapu Przedmiotu Umowy określonej w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (wyliczonej według zasad określonych w § 5 niniejszej Umowy) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia w którym – zgodnie z § 4 ust. 2 Umowy wykonanie Etapu Przedmiotu Umowy winno nastąpić do dnia faktycznego wykonania Etapu Przedmiotu Umowy, nie więcej jednak niż 10% Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - b) za opóźnienie, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w usunięciu Wad Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi – w wysokości 0,05% wartości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy – za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia, nie więcej jednak niż 10% Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - c) za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań **Wykonawcy** wynikających z Umowy, dla których w Umowie zostały określone terminy ich wykonania, w wysokości 0,01% wartości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wartości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - d) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze **Stron** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 15% wartości Ceny Umownej brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - e) w przypadku uchybienia postanowieniom § 11 ust. 3 i 7 Umowy – karę w wysokości 1000,00 zł za każde niżej wymienione zdarzenie:
 - i. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom;
 - ii. nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem projektu i kopii umowy o podwykonawstwo lub ich zmian;
 - iii. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadku jej sprzeczności z art. 143b ust. 2 ustawy.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy** lub zabezpieczenia

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

należytego wykonania Umowy.

4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, z tym zastrzeżeniem, że całkowita odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu jakiegokolwiek naruszenia Umowy nie przekroczy 20% wartości brutto Umowy.
5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody **Strony** mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
6. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia przewyższającego ją odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 20 WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy **Zamawiający** przewiduje możliwości dokonania następujących zmian postanowień niniejszej Umowy:
 - a) w zakresie wartości Umowy:
 - i. w przypadku zmiany przepisów prawa obowiązujących na dzień zawarcia Umowy w zakresie mającym wpływ na wysokość wynagrodzenia umownego **Wykonawcy**, w szczególności zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) prowadzącej do zmiany Ceny Umownej brutto,
 - b) w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku:
 - i. gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie **Zamawiającego**;
 - ii. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie;
 - iii. zmian przepisów prawa, mających wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy;
 - iv. zaistnienia przeszkód w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy, np. konieczność wykonania dodatkowych badań i ekspertyz;
 - v. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac w wyznaczonym terminie, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze **Stron** Umowy, np. konieczność uzyskania decyzji lub uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie czynności lub przedłużające się procedury administracyjne;
 - vi. zmiany zakresu prac wprowadzonej zgodnie z Umową;
 - vii. konieczności zmiany harmonogramu robót i finansowania w przypadku zmiany terminu wskazanego w § 4 ust. 1,
 - viii. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
 - ix. opóźnień w rozpoczęciu i wykonywaniu Przedmiotu Umowy powstałych z przyczyn nie leżących po stronie **Wykonawcy**, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy zachowaniu należytej staranności;
 - x. opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy wynikłych z winy **Zamawiającego**, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
 - c) zmiany wynikające z potrzeby dostosowania odpowiednich postanowień umownych, w tym dostosowania terminów realizacji Umowy, sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz **Wykonawcy** na skutek zmian zawartej przez **Zamawiającego** Umowy o współfinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - d) w zakresie dotyczącym sposobu spełnienia świadczenia, w szczególności ze względu na:
 - i. zmiany Przedmiotu Umowy;
 - ii. zmiany w związku z wprowadzeniem modyfikacji Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego Przedmiotu Umowy;
 - iii. zmiany w związku z ograniczeniem zakresu rzeczowego i finansowego Przedmiotu Umowy zgodnie z § 16 Umowy;
 - iv. zmiany w związku z oznaczeniem danych dotyczących **Zamawiającego** lub **Wykonawcy**;
 - v. zmiany w wymaganej sprawozdawczości i rozliczeniach kosztów wykonania Przedmiotu Umowy;
 - vi. zmiany w wyniku wydłużenia okresu rękojmi;
 - vii. zmiany w wyniku zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - viii. zmiany wynikające z orzeczeń sądów powszechnych, decyzji administracyjnych i orzeczeń sądów administracyjnych;
 - ix. zmiany w związku ze zmianą regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia Umowy, wraz ze skutkami takiej zmiany regulacji prawnych;
 - x. zmiany w związku z faktycznie poniesioną przez **Wykonawcę** i udokumentowaną szkodą – z winy **Zamawiającego** oraz z powodu odstąpienia od terminów określonych w Umowie zgodnie z ust. 1 pkt b).
2. **Zamawiający** określa warunki tych zmian Umowy przewidziane w ust. 1 następująco:
 - a) zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt b):
 - tiret i. – w zakresie uzasadnionego interesu **Zamawiającego**;
 - tiret ii. – o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania;

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

tiret iii.-vii. – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu czynności objętych Przedmiotem Umowy, uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz;

tiret viii. – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy;

tiret ix.-x. – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu czynności objętych Przedmiotem Umowy.

- b) zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt. d) są dopuszczalne pod warunkiem zachowania celu, dla którego zawarta została Umowa oraz w ramach którego odbywa się spełnianie świadczenia.
3. Zmiany do Umowy mogą nastąpić na pisemny wniosek jednej ze **Stron** wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian i są możliwe jedynie za zgodą obu **Stron** Umowy.
4. Zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 21

PRAWA AUTORSKIE, WYNALEZCZE I PODOBNE

1. Wartość wynagrodzenia określona w niniejszej Umowie obejmuje również cenę nabycia przez **Zamawiającego** majątkowych autorskich praw do Dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy (Utwór) oraz cenę nabycia przez **Zamawiającego** własności egzemplarzy, na których utwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu z zastrzeżeniem ust. 3. Z datą zapłaty przez **Zamawiającego** wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** za dany Etap (fazę prac projektowych), **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli majątkowe prawa autorskie do Utworu (lub przejmowanej przez niego części) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 poniżej wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich **Zamawiający** nabywa własność egzemplarzy, na których utwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Przeniesienie praw autorskich do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, obejmuje następujące pola eksploatacji:
- a) wykorzystywanie w jakichkolwiek celach **Zamawiającego** związanych z Inwestycją, w szczególności w celu budowy, czy sprzedaży Inwestycji;
 - b) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - c) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych **Zamawiającego** lub podmiotu wskazanego przez **Zamawiającego**;
 - d) wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczaniu i wykorzystywaniu w ramach publikacji on-line;
 - e) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
 - f) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - g) wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji;
 - h) marketing w kraju i za granicą;
 - i) nadawanie za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę;
 - j) dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w ramach realizacji Umowy z wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym Utworem z zastrzeżeniem ust. 3;
 - k) wykorzystanie Utworu lub Utworów zmienionych zgodnie z pkt j) powyżej do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części Inwestycji oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczyć będzie Utwór lub zmieniony Utwór.
3. **Wykonawca** wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** zmian w Dokumentacji projektowej na każdym etapie projektowania oraz po jego zakończeniu przenosząc na **Zamawiającego** autorskie prawa zależne. Prawo zależne obejmować będzie prawo do opracowania Utworu, tj. modyfikowania, dokonywania tłumaczenia, dokonywania adaptacji, przeróbek, tworzenia projektów na podstawie Utworu oraz do korzystania i rozporządzania z powstałych opracowań, wyłącznie za zgodą autora/autorów oraz z zastrzeżeniem, iż każde opracowanie utworu zostanie powierzone autorowi/autorom utworu, o ile będzie wykonane zgodnie ze wskazówkami **Zamawiającego**.
4. Zmiany, adaptacje, opracowania czy przeróbki Utworu mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach, a w przypadku, gdy zmiany mają charakter zmian zasadniczych, istotnych, mających wpływ na wzrost wynagrodzenia umownego – za osobnym

wynagrodzeniem dla autora utworu z zastrzeżeniem przeróbek lub adaptacji wynikających z zaleceń Sądu Konkursowego lub prawomocnych decyzji uprawnionego organu, które zostaną sporządzone bez dodatkowego wynagrodzenia.

5. Projekt jest chroniony prawem autorskim co oznacza między innymi, że zmieniony w stosunku do Dokumentacji projektowej sposób realizacji robót budowlanych, o ile nastąpił bez zgody **Wykonawcy**, zwalnia **Wykonawcę** z obowiązku naprawienia szkody w okresie rękojmi, oraz że **Zamawiający** nie może wykorzystać Dokumentacji projektowej do realizowania inwestycji innej niż budowa przedmiotowej Inwestycji.
6. **Zamawiający** ma prawo udzielać licencji do korzystania z Utworów przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych lub przenieść autorskie prawa majątkowe do Utworów na osoby trzecie.
7. **Wykonawca** oświadczy i zagwarantuje, iż korzystanie przez **Zamawiającego** z Utworu nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia **Zamawiającemu** przez osoby trzecie roszczeń z tytułu naruszenia ich jakichkolwiek praw do utworów, w szczególności praw autorskich i pokrewnych, **Wykonawca**:
 - a) przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem **Zamawiającego**;
 - b) zwolni **Zamawiającego** od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, strat, kar umownych lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z korzystaniem z Utworów.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, **Zamawiający** nabywa wszelkie prawa wynikające z wcześniej odebranych etapów w tym majątkowe prawa autorskie w zakresie wynikającym z Umowy, zaś **Wykonawca** zachowa prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane świadczenia.

§ 22

KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. **Zamawiający** oświadcza, że nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w ramach projektu "Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej" lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz, że nie jest mu wiadome o jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy **Wykonawcami**, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.
2. **Wykonawca** oświadcza, iż nie oferował ani nie dawał korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach Projektu "Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej" lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy **Wykonawcami**, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.

§ 23

POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. **Strony** zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych uzyskanych podczas lub w związku z realizacją Umowy.
2. Przez "informacje poufne" rozumie się wszelkie nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne i technologiczne, handlowe, ekonomiczno-finansowe lub organizacyjne dotyczące prowadzonej przez **Strony** działalności.
3. **Strony** zobowiązują się do korzystania z informacji poufnych wyłącznie do celów związanych z prawidłową realizacją Umowy, a tym samym zobowiązują się do nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim. Niniejsze zobowiązanie obejmuje wszystkich pracowników **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, którzy w trakcie realizacji niniejszej Umowy weszli w posiadanie dokumentów i informacji, o których mowa w ust. 2.
4. **Wykonawca** w razie potrzeby może przekazywać informacje osobom trzecim takim jak Podwykonawcy, podmioty współpracujące, wyłącznie jednak po uprzednim podpisaniu przez nie umowy w sprawie zachowania poufności.
5. Ograniczenia i zobowiązania wynikające z niniejszej części umowy nie obejmują informacji, które:
 - a) są niezbędne do wykonywania jakichkolwiek czynności i prac wynikających z przeniesienia majątkowych praw autorskich do Dokumentacji Projektowej oraz zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w § 21 niniejszej Umowy;
 - b) ich ujawnienia domagają się organy administracji publicznej, w związku z Inwestycją, której dotyczy przedmiot niniejszej Umowy.

6. **Strona**, która poniesie szkodę w związku z ujawnieniem przez drugą **Stronę** informacji lub innym naruszeniem przez drugą **Stronę** postanowień niniejszej części Umowy, będzie uprawniona do dochodzenia od niej odszkodowania na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 24 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.
2. Umowa zostaje sporządzona w języku polskim także w sytuacji, gdy zostanie zawarta z **Wykonawcą** zagranicznym. Dla realizacji postanowień niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 nr 16, poz. 93 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm).
3. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania.
4. **Wykonawca** nie ma prawa przeniesienia swoich praw wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.
5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) Harmonogram Rzeczowo-Finansowy.
 - 2) Regulamin Konkursu.
 - 3) Praca Konkursowa.
 - 4) Pismo nr z dniapowiadające o wyborze Pracy Konkursowej do realizacji.
 - 5) Protokół z negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki.

W przypadku sprzeczności pomiędzy załącznikami i tekstem Umowy, pierwszeństwo ma tekst załączników.