

OBIEKT	Budynek byłej Elektrowozowni
ADRES	Grodzisk Mazowiecki, ul. Stefana Batorego 23, dz. nr 33/1, obr. 60
ZAMAWIAJĄCY	Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o. , ul. Stefana Batorego 23, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
TEMAT	<b>„Projekt wykonawczy remontu części niezadaszonej hali byłej Elektrowozowni Warszawskiej Kolei Dojazdowej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Stefana Batorego 23 wraz z odbudową zadaszzenia oraz z budową wewnętrznej sieci hydrantowej i zewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej- dla potrzeb zaplecza technicznego Wydziału Napraw i Utrzymania Taboru WKD”</b>
BRANŻA	ARCHITEKTURA

PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Barońska –Jaguś ( RP-Upr/411/91)
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Lucyna Stypuła upr. 232/90
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Bartosz Hodurek

DATA	Kraków, kwiecień 2018r
------	------------------------

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. Opis techniczny architektoniczny:

II. Część rysunkowa:

0) Sytuacja	1:500
1) Rzut fundamentów	1:100
2) Rzut przyziemia	1:100
3) Rzut poziomu +4,00	1:100
4) Rzut więźby dachowej	1:100
5) Rzut dachu	1:100
6) Przekrój A-A	1:100
7) Przekrój B-B	1:100
8) Przekrój C-C	1:100
9) Przekrój D-D	1:100
10) Przekrój E-E	1:100
11) Przekrój F-F	1:100
12) Elewacja wschodnia i zachodnia	1:100
13) Elewacja frontowa północna	1:100
14) Zestawienie stolarki okiennej	1:100
15) Zestawienie stolarki drzwiowej	1:100
16) Detal attyki ściany frontowej	1:10, 1:4, 1:5
17) Detal attyki ściany oddzielającej	1:10, 1:2.5
18) Detal świetlika dachowego	1:10, 1:5
19) Detal odwodnienia rynny	1:10, 1:2.5
20) Detal mocowania kominka wentylacyjnego	1:10, 1:2.5
21) Brama przesuwana przeciwpożarowa dwuskrzydłowa EI60 - przykładowa	1:10, 1:2.5
22) Drabinka techniczna z obręczami zabezpieczającymi	1:20, 1:10
23) Detal koryta rynnowego	1:10, 1:5
24) Płytki mocujące z płótkami śniegowymi	1:5, 1:2.5

## **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu wykonawczego remontu części niezadaszonej hali byłej Elektrowozowni  
Warszawskiej Kolei Dojazdowej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Stefana Batorego 23 na  
dz. nr 33/1, obr.60, wraz z odbudową zadaszzenia oraz z budową wewnętrzną sieci  
hydrantowej i zewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej - dla potrzeb zaplecza technicznego  
Wydziału Napraw i Utrzymania Taboru WKD**

Spis treści:

- 1) Informacja ogólna
- 2) Podstawa opracowania
- 3) Przedmiot i zakres opracowania
- 4) Lokalizacja
- 5) Opis stanu istniejącego
- 6) Opis zagospodarowania terenu
- 7) Opis rozwiązań projektowych
  - 7.1. Funkcja i opis ogólny
  - 7.2. Konstrukcja budynku
  - 7.3. Ochrona cieplna
  - 7.4. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe
  - 7.5. Typy ścian
  - 7.6. Warstwy stropowe i posadzkowe
  - 7.7. Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka
  - 7.8. Wykończenie wewnętrzne i kolorystyka
  - 7.9. Oświetlenie
- 8) Dane techniczne

## 1) INFORMACJA OGÓLNA

Obiekt: Budynek byłej Elektrowozowni ( starej hali napraw)

Adres: Grodzisk Mazowiecki, ul. Stefana Batorego 23 dz. nr 33/1, obr.60

Inwestor: Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o. , ul. Stefana Batorego 23,  
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Data opracowania: luty 2018r

## 2) PODSTAWA OPRACOWANIA:

- - umowa z Inwestorem
- - wizja lokalna
- - dokumentacja fotograficzna
- - pomiary z natury
- - uzgodnienia z inwestorem
- - polskie normy oraz przepisy prawa budowlanego
- - dokumentacja archiwalna
- - uzgodniony projekt koncepcyjny
- - projekt budowlany wykonany w lutym 2018r
- - ekspertyza konstrukcyjna oraz projekt konstrukcyjny wykonane w lutym 2018r przez mgr inż. Czesława Hodurka

## 3) PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

### 3.1 *Przedmiot opracowania*

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu wykonawczego odbudowy i remontu części niezadaszonej budynku byłej Elektrowozowni ( dawnej hali napraw) znajdującej się na terenie Warszawskiej Kolei Dojazdowej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Stefana Batorego 23, na potrzeby usytuowania w nim zaplecza technicznego Wydziału Napraw i Utrzymania Taboru WKD.

### 3.2 *Zakres opracowania*

Zlecenie Zamawiającego obejmuje niezadaszoną część budynku zlokalizowaną w części zachodniej obiektu , aktualnie nie użytkowaną.

### 3.3 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie jest częścią opracowania wielobranżowego a celem opracowania jest przeprowadzenie przez Zamawiającego procedury przetargowej na projektowane roboty budowlane oraz wykonanie tych robót.

## 4) LOKALIZACJA

### 4.1 Lokalizacja

Teren lokalizacji istniejącego budynku Elektrowozowni będącego przedmiotem opracowania znajduje się w południowej części Grodziska Mazowieckiego w otoczeniu zabudowy związanej z komunikacją kolejową. Przedmiotowy teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z dnia 21.05.2005r ( Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 115 poz. 3407) gdzie znajduje się w strefie oznaczonej symbolem C72 KK . Teren obejmuje działkę nr 33/1 gdzie rzędne powierzchni terenu wynoszą 108.25m npm – 108.80npm.

Przedmiotowy teren ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej , poprzez istniejący zjazd z ulicy Radońskiej.

Działka jest w całości ogrodzona. W części północnej działki znajduje się teren zielony, z usytuowanym na nim budynkiem Muzeum WKD, poniżej biegną tory kolejowe, a w części centralnej zlokalizowane są Hala Napraw WKD Grodzisk Mazowiecki Radońska ( tzw. nowa hala), budynek Elektrowozowni ( tzw. stara hala) oraz budynek administracyjny.

Przedmiotowy teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego, a projektowana inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników remontowanego i odbudowywanego obiektu i jego otoczenia.

Budynek podłączony jest do miejskiej sieci energetycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej.

### 4.2 Opis ogólny

Budynek Elektrowozowni powstał w roku 1927 jako obiekt wchodzący w skład Elektrycznych Kolei Dojazdowych , firmy która powstała w latach 1924-1927 na potrzebę wybudowania normalnotorowej kolei elektrycznej z Warszawy do Grodziska Mazowieckiego. W latach trzydziestych EKD przeszły w ręce Państwa.

Budynek był w przeszłości przebudowywany ( m. in. fragmenty stropodachów, ściany, otwory okienne , stolarka drzwiowa). Archiwalna dokumentacja budynku nie zachowała się.

Po wybudowanie w roku 1985 nowej hali napraw budynek byłej Elektrowozowni przestał pełnić swoje pierwotne funkcje. Obecnie eksploatowana jest tylko nowa hala ( zadaszona), która pełni funkcję budynku gospodarczego , w części jako pom. warsztatowe , w części magazynowe.

Część starej Elektrowozowni która jest przedmiotem niniejszego opracowania jest pozostałością starej hali napraw, która w związku z niewłaściwą eksploatacją i konserwacją utraciła w przeszłości oryginalną konstrukcję i pokrycie dachu ( dach uległ awarii i został rozebrany) .

Przedmiotowy budynek posiada istotne walory historyczne o dużej wartości historycznej.

## 5) OPIS STANU ISTNIEJACEGO

### *5.1 Opis konstrukcji*

Przedmiotowa niezadaszona część budynku Elektrowozowni powstała jako obiekt jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony o wymiarach osiowych w rzucie 50x26m, na fundamentach betonowych.

Budynek wybudowany został w technologii tradycyjnej w połączeniu z żelbetowymi słupami usytuowanymi w rozstawie co 5m.

Ściany murowane wykonane są z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (ściana frontowa na grubość 1,5 starej cegły - 45cm, ściany podłużne 0,5 grubości starej cegły -14cm).

Dach którego konstrukcja była niegdyś identyczna jak w istniejącej części budynku od strony południowej wykonany był z drewnianych dźwigarów łukowych ze ściągami drewnianymi o rozstawie co 5m. Na łukach znajdowały się drewniane płatwie, na nich deskowanie i pokrycie z materiałów bitumicznych. W dachu znajdowały się także świetliki w konstrukcji drewnianej.

Wewnątrz budynku znajdowały się niegdyś żelbetowe kanały naprawcze (7sztuk) biegnące równolegle do ścian podłużnych na całej długości budynku. Wzdłuż kanałów ułożone były szyny kolejowe, które umożliwiały wjazd pociągów do hali naprawczej. Obecnie zachował się tylko jeden kanał od strony południowo-zachodniej. Pozostałe kanały zostały zasypane gruzem.

Aktualnie w budynku zachowały się dwie ściany podłużne ze słupami żelbetowymi w rozstawie co 5m, oraz ściana frontowa szczytowa z zachowaną stolarką drzwiową.

Ściany podłużne – słupy żelbetowe monolityczne\_zwieńczone ryglami żelbetowymi; pomiędzy słupami wypełnienie z cegły pełnej na zaprawie cem.-wapiennej; ściana od zewnątrz nieotynkowana, a od wewnątrz tynk zniszczony korozją atmosferyczną i wysoleniami. W czasie użytkowania hali obszary pomiędzy słupami, słupkami dodatkowymi i ryglami były wypełnione oknami w konstrukcji stalowej. W przeszłości po demontażu dachu wszystkie otwory okienne zostały prowizorycznie zamurwane bloczkami pianobetonowymi gr. 25cm.

Ściana frontowa - złożona konstrukcja składająca się z ośmiu wspornikowych słupów żelbetowych połączonych ryglami żelbetowymi na których wymurowana jest ściana ceglana o zmiennej wysokości. Ściana ta od zewnątrz nie była nigdy otynkowana, a od strony wewnętrznej stary tynk praktycznie już nie istnieje. W ścianie frontowej pomiędzy żelbetowymi słupami zamontowane są drewniane dwuskrzydłowe wrota w konstrukcji stalowej. Od wewnątrz budynku dwa otwory zostały zamurwane bloczkami PGS, z pozostawieniem oryginalnych wrót od strony zewnętrznej.

Ściana frontowa, ściany podłużne zewnętrzne, oraz słupy żelbetowe zostały prowizorycznie zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi obróbkami blacharskimi z blachy stalowej, ocynkowanej.

Obiekt nie posiada żadnej izolacji przeciwwilgociowej ani przeciwwodnej, zarówno poziomej jak i pionowej.

Jak wynika z ekspertyzy technicznej wykonanej przez mgr inż. Czesława Hodurka stan techniczny istniejących ścian podłużnych i ściany frontowej jest zły, ale nie katastrofalny. Stan techniczny wrót stalowo-drewnianych jest bardzo zły. Stan techniczny zbadanego kanału naprawczego jest zadowalający.

## 5.2 Instalacje zewnętrzne i wewnętrzne

Budynek Elektrowozowni ( tylko część zadaszona) wyposażony jest w instalacje wodociągową, kanalizacyjną , elektryczną, teletechniczną, centralnego ogrzewania, p.poż i odgromową.

## 6 ) OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zagospodarowanie terenu wokół remontowanego budynku hali Elektrowozowni zmieni się bardzo nieznacznie.

Wśród projektowanych zmian będą instalacje podziemne wodociągowe i kanalizacyjne (kanalizacja opadowa), nowoprojektowane rury spustowe , utwardzenie terenu i odtworzenie zniszczonych torów kolejowych .

Projektowane instalacje to wewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej po gruncie oraz instalacja wodociągowa. Kanalizację opadową zaprojektowano od nowych rur spustowych do istniejącej rury kanalizacyjnej biegnącej w południowo zachodnim narożniku, pomiędzy przedmiotowym budynkiem hali a budynkiem hali przyległym do niego od strony zachodniej, oraz od strony wschodniej budynku od nowych rur spustowych do istniejącego kanału oddalonego o ok. 28m od ściany zewnętrznej budynku. Projektowane rury będą miały odpowiednio przekrój  $\varnothing 250$  i 200mm.

Druga projektowana instalacja to instalacja wodociągowa zaprojektowana poprzez wpięcie się rurą o średnicy  $\varnothing 100$  do istniejącej sieci wodociągowej biegnącej po zachodniej części remontowanej hali . Wpięcie zaprojektowano od ściany szczytowej sąsiedniej hali od strony zachodniej , poprzez ścianę zachodnią przedmiotowej remontowanej hali .

Zero budynku zaprojektowano na poziomie 108.65 mnpm.

Na planie zagospodarowania terenu zaznaczono projektowane dwa wejścia do budynku oraz dwa wjazdy poprzez odtwarzane dwuskrzydłowe bramy wjazdowe. Do bram wjazdowych prowadziły kiedyś tory kolejowe które ze względu na ich stan zostały rozebrane . W ramach oddzielnego opracowania w drugim etapie zostaną one odtworzone i przedłużone do wewnątrz budynku.

Teren dookoła budynku zostanie utwardzony, tzn. od strony zachodniej i wschodniej ułożona zostanie opaska chodnikowa z płyt betonowych w spadku 0,5%, a od frontu budynku powstanie plac utwardzony z drobnego tłucznia szerokości 2m

Ponieważ przedmiotowy teren zlokalizowany jest w strefie przemysłowej gdzie znajdują się obiekty związane z komunikacją kolejową nie projektuje się żadnej dodatkowej zieleni poza zielenią istniejącą.

## 7 ) OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

### *7.1. Funkcja i opis ogólny*

Główny tematem projektu jest odbudowa dachu niezadaszonej części budynku byłej Elektrowozowni oraz kompleksowy remont tej części budynku.

Budynek zostanie wyremontowany na potrzeby usytuowania w nim zaplecza technicznego Wydziału Napraw i Utrzymania Taboru WKD. Obiekt będzie traktowany jako pomieszczenie czasowe dla mobilnego taboru kolejowego ( np. wagony kolejowe, lokomotywy itd.) przed przystąpieniem do jego remontu czy naprawy. Do budynku , poprzez dwoje wrót, po szynach wjeżdżać będą maszyny przeznaczone do remontu lub naprawy i tam będą odstawiane

i czasowo przechowywane w oczekiwaniu na przetransportowanie ich do innych hal w których prowadzone są tego typu prace.

Przedmiotowy budynek posiada istotne walory historyczne o dużej wartości historycznej, dlatego we wszystkich rozwiązaniach projektowych dążono do zachowania tych walorów.

Główne założenia projektowe wynikające z wymogów Zamawiającego polegają na:

- zachowaniu spójności projektowej z pierwotnym rozwiązaniem projektowym, dotyczącym zachowanego na pozostałej zadanej części obiektu (aktualnie eksploatowanej) zadaszona w formie dźwigarów drewnianych
- uzyskaniu po remoncie formy obiektu zbliżonej jak najbardziej do oryginalnej w celu uzyskania wizualnego związku z pozostałymi obiektami linii kolejowej EKD/WKD
- Wykonaniu wzmocnień skorodowanego zbrojenia i naprawę betonowego otulenia uszkodzonych słupów żelbetowych
- Odtworzeniu konstrukcji dachowej i pokrycia dachowego wraz z wykonaniem świetlików dachowych w nowoczesnych technologiach
- Wykonaniu izolacji poziomej ścian ceglanych i reparacji tych ścian metodami konserwatorskimi
- Ściany podłużne zewnętrzne - zachowaniu jako nieotynkowane w dolnej części, spoinowane; słupy, rygle i gzymsy żelbetowe otynkowane i pomalowane
- Przemalowaniu uszkodzonych fragmentów ścian ceglanych z zastosowaniem oryginalnej cegły o wymiarach przedwojennych z lat dwudziestych
- Rekonstrukcji stolarki drzwiowej ( wrót wjazdowych) oraz oczyszczeniu i zakonserwowaniu nowymi powłokami malarskimi okuć stalowych służących do mocowania istniejących zawiasów stalowo-drewnianych
- Rozbiórce trzech zamurowanych otworów drzwiowych w ścianie frontowej
- Rozkuciu istniejących poziomych płyt żelbetowych pomiędzy kanałami z pozostawieniem żelbetowych elementów znajdujących się na krawędziach kanałów
- Rekonstrukcji stolarki okiennej w ścianach podłużnych z zastosowaniem współczesnych technologii
- Wykonaniu ocieplenia wszystkich ścian budynku od wewnątrz i wykonaniu tynków
- Odtworzenie wszystkich kanałów ; ułożenie szyn przy dwóch kanałach ( usytuowanie przedstawiono na rzucie przyziemia)
- Wykonaniu izolacji pionowej ścian oraz izolacji poziomej poprzez rozbieranie częściowe np. dwóch warstw cegieł , ułożeniu izolacji a następnie zamurowaniu ubytków oryginalną starą cegłą

## *7.2. Konstrukcja budynku*

Dokładny opis konstrukcyjny zawarty jest w części konstrukcyjnej projektu budowlanego wykonanej przez mgr inż. Czesława Hodurka. Inwestycja zaliczana jest do pierwszej kategorii geotechnicznej.

- Konstrukcja dachu- dźwigary drewniane wys. 107cm ze stalowymi ściągamami
- Ściany zewnętrzne ( patrz pkt. 7.5 PB)
- Ściana wewnętrzna oddzielenia ogniowego ( patrz. pkt.7.5 PB)



### 7.3. Ochrona cieplna

- W dachu projektuje się izolację cieplną wykonaną z płyt termoizolacyjnych PIR Powerdeck F, lub też innymi materiałami równoważnymi.
- W ścianach zewnętrznych izolacja z wełny mineralnej twardej o grubości 10 i 13cm

### 7.4. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

- wszystkie elementy betonowe zagłębione w ziemi przesmarować Abizolem R+P
- izolacja pozioma posadzek na gruncie -2x papa termozgrzewalna
- izolacja pionowa ścian fundamentowych - przesmarować Abizolem R+P do wys.30cm powyżej poziomu gruntu + 1x folia FONDOLINE lub też innymi materiałami równoważnymi.
- izolacja dachu – pokrycie dachu membraną dachową SIKAPLAN lub też innymi materiałami równoważnymi.
- paroizolacja ścian zewnętrznych ocieplanych wełną mineralną

### 7.5. Typy ścian

#### Ściana zewnętrzna S1 ( od zewnątrz pomieszczenia)

Farba elewacyjna	
Żelbet	- 29cm
Płyty z wełny mineralnej twardej	- 12cm
Klej	
Siatka z włókna szklanego	
Tynk cienkowarstwowy silikatowy	- 0,5cm
Farba emulsyjna	

#### Ściana zewnętrzna S2 ( od zewnątrz pomieszczenia)

Odrestaurowana istniejąca ściana ceglana	- 14cm
Płyty z wełny mineralnej twardej	- 12cm
Folia paroizolacyjna	
Pustaki ceramiczne POROTHERM 8 P+W	- 8cm
Tynk cementowo-wapienny	
Farba emulsyjna	

#### Ściana zewnętrzna S3 (od zewnątrz pomieszczenia)

Farba elewacyjna	
Tynk cienkowarstwowy	
Słup żelbetowy	- 42-73 cm
Płyty z wełny mineralnej twardej	- 13cm
Klej	
Siatka z włókna szklanego	
Tynk cienkowarstwowy silikatowy	- 0,5cm
Farba emulsyjna	

### Ściana wewnętrzna S4

Farba elewacyjna żelbet	- 29 cm
Płyty z wełny mineralnej twardej	- 12cm
Klej	
Płyty GKF	
Tynk cienkowarstwowy silikatowy	- 0,5cm
Farba emulsyjna	

### Ściana wewnętrzna SW1

Ściana murowana	- 30cm
Tynk cem.-wapienny	- 2cm
Farba emulsyjna	

### Ściana wewnętrzna SW2

Farba elewacyjna	
Zamurowanie bloczkami SIPOREX	- 29cm
Płyty z wełny mineralnej twardej	- 12cm
Płyty GKF	
Tynk cienkowarstwowy silikatowy	- 0,5cm
Farba emulsyjna	

### *7.6 Warstwy stropowe i posadzkowe*

D	Warstwy dachowe
---	-----------------

Sikaplan SGK	- 1,5mm
Klej poliuretanowy SIKA-Trocal C300	
Płyty termoizolacyjne PIR Powerdeck F	- 10cm
Klej poliuretanowy Sarnacol 2162	
Blacha trapezowa o wysokiej fałdzie np. RBT-135 gr.1mm	
Krokwie	12x 15
Dźwigar drewniany	h=107cm

P1	posadzka na gruncie w kanałach
----	--------------------------------

Posypka cementowo-kwarcowa SIKA	
Mieszanka na posadzkę przemysłową np. Chapdur Primer	
Płyta żelbetowa	- 15cm
Tłuczeń od 0-31 zagęszczony do IS = 0,98	- 20cm
Gruz zagęszczony	- 20cm
Grunt rodzimy	

P2	Warstwy drogowe przed budynkiem
----	---------------------------------

tłuczeń 0-31mm, 20cm - zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia  $I_s=0,98$   
tłuczeń 0-52mm, 25cm - zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia  $I_s=0,98$

P3	Warstwy opaski dookoła budynku
----	--------------------------------

Płyty chodnikowe - 50x50cm  
Podsypka piaskowa - 2cm  
Tłuczeń 0-31mm, 25cm- zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia  $I_s=0,98$

### 7.7. Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka

- 1 - Istniejące ściany z cegły odrestaurowane metoda konserwatorską (nieotynkowane, fugowane)
- 2 - Elementy żelbetowe ( słupy, rygle, gzymsy) otynkowane tynkiem cienkowarstwowym silikatowym, pomalowane farbą elewacyjną w kolorze jasnoszarym
- 3 – górny fragment ściany zachodniej – otynkowany i malowany farbą elewacyjną w kolorze białym
- 4 - Wrota wjazdowe – odtworzone wg istniejących w skali 1:1 z identycznych jak w oryginale materiałów i podobną techniką; istniejące okucia stalowe służące do mocowania zawiasów stalowo-drewnianych wrót oczyszczone i zakonserwowane nowymi powłokami malarskimi w kolorze jasnoszarym RAL 7004. W dwóch parach wrót zaprojektowano dodatkowo drzwi wejściowe
- 5 - stolarka okienna – po demontażu starych okien montaż nowych okien aluminiowych z podziałami szprosowymi z zastosowaniem systemu MB-70 Industrial , lub inne równoważne , dwuszybowe, malowane w kolorze RAL 7004
- 6 - świetliki dachowe – aluminiowe w systemie MB-SR50N lub inne równoważne , w kolorze RAL 7004, dwuszybowe
- 7 – rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie – blacha cynkowo tytanowa w kolorze naturalnym ( rys. detalu nr 19)
- 8 – pokrycie dachu – membrana dachowa SIKAPLAN (lub inna równoważna) w kolorze jasnoszarym
- 9 – ściana ogniowa powyżej połaci dachowej – ceglana nieotynkowana, fugowana (rys. detalu nr 17)
- 10 – wywietrzaki dachowe w kolorze jasno szarym
- 11 – drabina wyłazowa na dach + obręcz - stalowe ocynkowane ( rys. nr 22)
- 12 – nawietrzaki ściennie higrosterowane EHT na przepust okrągły  $\varnothing$  125mm malowane w kolorze RAL 7004 lub inne równoważne o podobnych parametrach.

### 7.8. Wykończenie wewnętrzne i kolorystyka

- Ściany wewnętrzne malowane dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze białym
- Posadzki –posypka cem.-kwarcowa w kolorze ciemnoszarym

- Dźwigary drewniane tworzące konstrukcję dachu w kolorze naturalnego drewna zaimpregnowanego np. farbą ogniotrwałą Pyroplast Wood T ( lub inną równoważną)
- Blacha trapezowa nad legarami drewnianymi –biała

### 7.9 Oświetlenie

Zaprojektowano oświetlenie wnętrza hali za pomocą 60 lamp firmy Luxion. Na zewnątrz budynku zaprojektowano podświetlenie nazwy WKD dwoma lampami ledowymi tej samej firmy.

### 8) DANE TECHNICZNE

- Powierzchnia zabudowy - 1302,05 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa - 1238,80 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia całkowita - 1302,05 m<sup>2</sup>
- Kubatura brutto - 10.582 m<sup>3</sup>
- Gabaryty - 26x50m
- Wysokość do kalenicy - 909 cm
- ± 0,00 = 208,66m.n.p.m.

### Uwagi końcowe:

- 1) Wszystkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osób uprawnionych z zastosowaniem się do uwag zawartych w ekspertyzie konstrukcyjnej i w projektach branżowych.
- 2) Wszelkie nazwy własne w projekcie wykonawczym są użyte wyłącznie w celu wskazania dostatecznie dokładnych określeń dla lepszego opisu przedmiotu zamówienia oraz w celu realizacji wymagań dotyczących parametrów i możliwości technicznych.
- 3) Dopuszcza się zastosowanie elementów równoważnych do opisanych w projekcie o parametrach i możliwościach technicznych nie gorszych niż zaprojektowane.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. MAŁGORZATA BAROŃSKA-JAGUŚ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **RP-Upr/411/91**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0063**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-04-2018 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-0063-F2Y6-A1BB-D7BY-4E71**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE  
Wydział Techniki Budowlanej  
i Przemysłowej

RP-Upr/411/91

Kraków, dnia 24 września 1991 r.

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH  
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §4 ust.1 i 2, §7, §13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 poz.46) z późniejszymi zmianami -

stwierdza się, że:

Pani **MALGORZATA BAROŃSKA-JAGUS** - magister inżynier architekt  
urodzona dnia 2 sierpnia 1956 r. w Krakowie

posiada przygotowanie zawodowe  
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
w specjalności architektonicznej.

Pani **MALGORZATA BAROŃSKA-JAGUS** jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a - architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b - konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodziennym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.



Z up. Wojewody  
dr inż. Stanisław Adamczewski  
kierownik Oddziału Nadzoru Budowlanego

Otrzymują:

1 x mgr inż. arch. Malgorzata Barońska-Jagus  
1 x kopia

PAŃSTWOWA BIURO OCHRONY ZABYTKÓW  
Oddział Wojewódzki w Krakowie  
pl. Wazyskich Świętych 8/4  
31-004 Kraków, tel. 16-16-17

PSOZ-1/4246/95

Kraków, 1995-10-16

## ZAŚWIADCZENIE Nr 178/95

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 17. 1 oraz § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. Nr 16, poz.55/

### WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KRAKOWIE

stwierdza, że Pan/Pani mgr inż. arch. Małgorzata BAROŃSKA - JAGUŚ

/ur.2 sierpnia 1956r. w Krakowie / zamieszkała/w Krakowie, ul.Prażmowskiego 22/1

jest uprawniony/a do wykonywania prac projektowych przy zabytkach

nieruchomych w specjalności architektonicznej.

Pan/Pani posiada uprawnienia budowlane nr RP-Upr/411/91 oraz wykazał/a się więcej niż czteroletnią praktyką budowlaną / projektową przy zabytkach nieruchomych.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego/nej.

Należną opłatę skarbową w wys. 3,- zł. skasowano na wniosku.

Otrzymują:

1 x Pan/Pani  
Małgorzata Barońska- Jaguś  
31-514 Kraków  
ul. Prażmowskiego 22/1



Wojewódzki konserwator zabytków  
w Krakowie

mgr inż. arch. Andrzej Głuch

1 x a/a.

UPZADKOWANA  
Kancelaria Główna  
ul. K. Korczyńskiego 11  
Nr. U.K.N-Upr. 232/90

Kraków, dnia 10 maja 1990r.

DECYZJA O STwierZENIU PRZYgotOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH  
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt. 1,  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1978r. w sprawie samodzielnych  
funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr.8, poz.46/

stwierdza się, że:

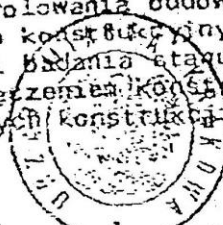
Pani Lucyna STYPUŁA - magister inżynier architekt, urodzona  
dnia 3 lutego 1955r. w Krakowie, posiada przygotowanie  
zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji:  
projektanta, w specjalności architektonicznej.

Pani Lucyna STYPUŁA - jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych  
w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji  
i fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji  
statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych- do kierowania, nadzorowa-  
nia i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania  
wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz  
oceny i badania stanu technicznego obiektów budowa-  
nych z wyłączeniem konstrukcji i fundamentów głębokich i  
trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Lucyna STYPUŁA
2. a/a.



DYREKTOR  
*[Signature]*

dr inż. arch. Zdzisław Łuczak  
Główny Architekt m. Krakowa





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. LUCYNA STYPUŁA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UA.N-Upr.232/90**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0570**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2018 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-0570-45DB-89C7-8B53-14F9**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.