

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
NA UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ I MIENIA
WARSZAWSKIEJ KOLEI DOJAZDOWEJ SP. Z O.O. NA OKRES 24 MIESIĘCY
CZĘŚĆ III: UBEZPIECZENIE MIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Po zawarciu Umowy z wybranym w postępowaniu przetargowym Wykonawcą niniejszy Opis przedmiotu zamówienia będzie stanowił Załącznik nr 1 do Umowy.

I. Ubezpieczający/Ubezpieczony:

Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o.
ul. Stefana Batorego 23
05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP: 529-16-28-093
REGON: 017194070

II. Przedmiot zamówienia:

1. Ubezpieczenie mienia na rzecz Warszawskiej Kolei Dojazdowej sp. z o.o. opisanej poniżej:

Dane ogólne o Zamawiającym:

Regon	017194070
NIP	529-16-28-093
PKD	49.31 Z – transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski
Miejsce ubezpieczenia:	05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Stefana Batorego 23 Podstacja trakcyjna 50P – Grodzisk Mazowiecki w km 32.350 linii kolejowej nr 47 Podstacja trakcyjna 49P – Kazimierówka w km 28.040 linii kolejowej nr 47 Kabina Sekcyjna – Podkowa Leśna w km 26.076 linii kolejowej nr 47 Podstacja trakcyjna 46P – Michałowice w km 10.950 linii kolejowej nr 47 Budynek dworcowy w Michałowicach Centrum dyspozytorskie na stacji Komorów Budynek stacyjny na stacji Grodzisk Mazowiecki Radońska Stacje i przystanki osobowe WKD: <ul style="list-style-type: none">▪ Grodzisk Mazowiecki Radońska,▪ Grodzisk Mazowiecki Jordanowice▪ Grodzisk Mazowiecki Piaskowa▪ Grodzisk Mazowiecki Okrężna▪ Brzózki▪ Kazimierówka▪ Podkowa Leśna Zachodnia<ul style="list-style-type: none">– Milanówek Polesie– Milanówek Grudów▪ Podkowa Leśna Główna▪ Podkowa Leśna Wschodnia▪ Otrębusy▪ Kanie Helenowskie▪ Nowa Wieś Warszawska▪ Komorów▪ Pruszków WKD▪ Tworki▪ Malichy▪ Reguły▪ Michałowice▪ Opacz▪ Warszawa Salomea▪ Warszawa Raków▪ Warszawa Al. Jerozolimskie

- Warszawa Reduta Ordona
- Warszawa Zachodnia WKD
- Warszawa Ochota WKD
- Warszawa Śródmieście WKD

2. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

III. Ubezpieczenie budynków

1. Przedmiot ubezpieczenia / suma ubezpieczenia:

Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Rodzaj sumy ubezpieczenia	Wartość w PLN
Budynek administracyjny w Grodzisku Mazowieckim	Sumy stałe	Księgowa brutto	6 735 225,57
Hala napraw taboru			4 634 350,02
Elektrowozownia			3 420 520,12
Budynek stacyjny w Grodzisku Mazowieckim przy stacji Grodzisk Mazowiecki Radońska			584 973,32
Portiernia na terenie siedziby Zamawiającego w Grodzisku Mazowieckim			56 418,60
Garaże samochodowe na terenie siedziby Zamawiającego w Grodzisku Mazowieckim			110 077,40
Podstacja trakcyjna 50P Grodzisk Mazowiecki w km 32.350 linii kolejowej WKD nr 47			152 977,92
Podstacja trakcyjna 49P Kazimierówka w km 28.040 linii kolejowej WKD nr 47			178 291,60
Kabina sekcyjna w Podkowie Leśnej w km 26.076 linii kolejowej WKD nr 47			40 162,39
Podstacja trakcyjna 46P Michałowice w km 10.950 linii kolejowej WKD nr 47			216 411,36
Modernizacja podstacji trakcyjnych w Grodzisku Mazowieckim, Pruszkowie i Kabiny Sekcyjnej w Podkowie Leśnej			7 915 966,28
Hydrofornia			31 053,47
Budynek dworcowy w Michałowicach	79 681,14		
Mienie pracowników (z włączeniem pojazdów)	Pierwsze ryzyko	Odtworzeniowa	250.000
RAZEM:			24 406 109,19

2. Dane techniczne ubezpieczanych budynków:

Nazwa i adres obiektu	Dane techniczne	Rodzaj konstrukcji	Wyposażenie w instalacje i zabezpieczenia
Budynek administracyjny ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1985 Kubatura: 11 900 m ³ Powierzchnia zabudowy: 676 m ² Powierzchnia użytkowa: 3200 m ² Liczba kondygnacji: nadz. 4 podz. 1 Funkcja obiektu: biurowy	Fundamenty: żelbetowe Ściany: murowane Stropy: płyty żelbetowe Dach: stropodach Schody: wylewane, żelbetowe	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - c.o. - telefoniczna - odgromowa Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring - stały dozór

Hala Napraw taboru ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok Budowy: 1985 Kubatura: 48 370 m ³ Powierzchnia zabudowy: 4827,7 m ² Powierzchnia użytkowa: 4925,50 Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: zaplecze techniczno-usługowe	Fundamenty: żelbetowe Ściany: płyty żelbetowe Stropy: dźwigary strunobetonowe, płyty żelbetowe Dach: płyty żelbetowe, styropian, szlichta betonowa, papa Schody: żelbetowe	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - c.o. - c.w - telefoniczna - odgromowa - uziemiająca Zabezpieczenia: przeciwpożarowe - monitoring - stały dozór
Elektrowozownia ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1927 Kubatura: 30 068 m ³ Powierzchnia zabudowy: 3857,5 m ² Powierzchnia użytkowa: 3645 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: przemysłowa	Fundamenty: żelbetowe Ściany: żelbetowe, murowane Słupy: betonowe Stropy: żelbetowe, płytowe-żebrowe, drewniane Dach: drewniany kryty	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - c.o. - telefoniczna - odgromowa Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring - stały dozór
Budynek stacyjny (Dworzec WKD Grodzisk Maz. Radońska) ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1936 Kubatura: 920 m ³ Powierzchnia zabudowy: 322 m ² Powierzchnia użytkowa: 237 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: użyteczności publicznej	Fundamenty: ceglane Ściany: murowane Stropy: kleina Dach: drewniany kryty gontem bitumicznym i papą termozgrzewalną	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - telefoniczna - ogrzewanie piecowe - odgromowa Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring miejski
Portiernia ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1986 Kubatura: 90 m ³ Powierzchnia zabudowy: 22,5 m ² Powierzchnia użytkowa: 18 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: zaplecze pomocnicze	Fundamenty: betonowe Ściany: z betonu komórkowego Stropodach	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - telefoniczna - odgromowa Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring - stały dozór
Garáže samochodowe ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1964 Kubatura: 300 m ³ Powierzchnia zabudowy: 95,7 m ² Powierzchnia użytkowa: 93 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: techniczno-pomocniczy	Fundamenty: betonowe Ściany: murowane Słupy: betonowe Stropodach	Instalacje: - elektryczna Zabezpieczenia: - monitoring - stały dozór
Podstacja trakcyjna 50P km 32.350 linii kolejowej WKD nr 47 ul. St. Batorego 23 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1969 Kubatura: 803 m ³ Powierzchnia zabudowy: 144 m ² Powierzchnia użytkowa: 128 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: techniczno-energetyczny	Fundamenty: betonowe Ściany: murowane Strop - żelbetowy	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - teletechniczna - alarmowa - odgromowa - uziemiająca Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring
Podstacja trakcyjna 49P Kazimierówka km 28.040 linii kolejowej WKD nr 47 ul. Średnia 05-822 Milanówek	Rok budowy: 1927 Kubatura: 1657 m ³ Powierzchnia zabudowy: Powierzchnia użytkowa: 166 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: techniczno-energetyczny	Fundamenty: betonowe Ściany: murowane Strop - żelbetowy	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - teletechniczna - alarmowa - uziemiająca - odgromowa - wentylacyjna Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe
Kabina sekcyjna w Podkowie Leśnej km 26.076 linii kolejowej WKD nr 47	Rok budowy: 1969 Kubatura: 127 m ³ Powierzchnia zabudowy: 40,7 m ²	Fundamenty: betonowe Ściany: murowane Strop – stropodach żelbetowy	Instalacje: - elektryczna - telefoniczna

05-807 Podkowa Leśna	Powierzchnia użytkowa: Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: techniczno-energetyczny		- alarmowa - uziemiająca - odgromowa - wentylacyjna Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe
Podstacja trakcyjna 46P Michałowice km 10.950 linii kolejowej WKD nr 47 05-813 Michałowice	Rok budowy: 1970 Kubatura: 767 m ³ Powierzchnia zabudowy: 171,45 m ² Powierzchnia użytkowa: 166 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: techniczno-energetyczny	Fundamenty: betonowe wylewane Ściany: murowane Strop – stropodach żelbetowy	Instalacje: - elektryczna - wod.-kan. - telefoniczna - alarmowa - uziemiająca - odgromowa - wentylacyjna Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe
Hydrofornia ul. St. Batorego 23 05-825 Grodzisk Mazowiecki	Rok budowy: 1986 Kubatura: 106 m ³ Powierzchnia zabudowy: 31,1 m ² Powierzchnia użytkowa: 26 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: zaplecze techniczno-pomocnicze	Fundamenty: betonowe wylewane Ściany: z cegły dziurawki Dach – stropodach na belkach stalowych Schody - betonowe	Instalacje: - elektryczna - wentylacyjna - odgromowa Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring
Budynek dworcowy w Michałowicach	Rok budowy: 1956 Kubatura: 185 m ³ Powierzchnia zabudowy: Powierzchnia użytkowa: 49 m ² Liczba kondygnacji: 1 Funkcja obiektu: użyteczności publicznej	Fundamenty: betonowe Ściany: murowane Dach – drewniany	Instalacje: - elektryczna - telefoniczna - wentylacyjna - ogrzewanie piecowe Zabezpieczenia: - przeciwpożarowe - monitoring miejski

3. Zakres ubezpieczenia:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wszelkie zdarzenia mogące spowodować szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia, będące następstwem zdarzenia o charakterze losowym i niepewnym, które wystąpiło nagle, nieprzewidzianie i niezależnie od woli Ubezpieczonego rozszerzony o klauzule dodatkowe. Ochrona w ramach ww. zakresu ubezpieczenia obejmuje między innymi następujące zdarzenia:

- a) pożar/ognień, dym, sadza;
- b) bezpośrednie uderzenie pioruna;
- c) przepięcie spowodowane wyładowaniem atmosferycznym i pośrednim uderzeniem pioruna;
- d) upadek statku powietrznego;
- e) wybuch/eksplozja, implozja;
- f) wiatr huragan;
- g) powódź, spływ wód po zboczach;
- h) grad, deszcz nawalny, pęknięcia mrozowe;
- i) napór śniegu lub lodu;
- j) osunięcia i zapadnia się ziemi, trzęsienia ziemi, lawiny;
- k) szkody wodociągowe, w tym także powstałe wskutek cofnięcia się cieczy w systemach kanalizacyjnych;
- l) uderzenie pojazdu;
- m) upadku drzew, budynków lub budowli, masztów i innych obiektów lub ich części, również należących do Ubezpieczającego lub znajdujących się na jego terenie;
- n) huk ponaddźwiękowy;
- o) graffiti, wandalizm (dewastacja)

4. Klauzule dodatkowe (obligatoryjne) dot. pkt III:

a) Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Zakład Ubezpieczeń jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe

wyłącznie wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa reprezentantów ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów ubezpieczającego uważa się członków zarządu.

b) Klauzula początku okresu odpowiedzialności ubezpieczyciela

Niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki (raty składki), odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia.

c) Klauzula stempla bankowego

Za datę dokonania płatności przez Ubezpieczającego uważa się datę złożenia dyspozycji realizacji polecenia przelewu bankowego, bez względu na formę, a nie datę wpływu środków na rachunek Ubezpieczyciela.

d) Klauzula płatności składki (dot. art. 814 § 2 k.c.)

Nieopłacenie w terminie składki lub jej pierwszej raty nie powoduje ustania odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach zawartej umowy ubezpieczenia i nie skutkuje także zawieszeniem udzielanej ochrony ubezpieczeniowej. Ubezpieczyciel na piśmie powiadomi Ubezpieczającego o zwłoce oraz wezwie go do zapłaty wyznaczając nowy termin – 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Jeżeli Ubezpieczający nie ureguluje płatności w wyznaczonym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć na piśmie umowę ze skutkiem natychmiastowym. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

e) Klauzula terminu zgłoszenia szkody

Termin zgłoszenia szkody wynosi 7 dni roboczych, licząc od dnia następującego po dniu, w którym Ubezpieczający / Ubezpieczony dowiedział się o wystąpieniu szkody objętej ubezpieczeniem lub zgłoszeniu roszczenia objętego ubezpieczeniem, chyba że OWU lub umowa ubezpieczenia przewidują dłuższy termin. Dopuszcza się zawiadomienie o szkodzie za pośrednictwem zgłoszenia telefonicznego lub pocztą elektroniczną.

f) Klauzula okolicznościowa

Ubezpieczyciel zobowiązany jest prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenia przebiegu zdarzenia, ustalenia osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, bez konieczności oczekiwania na orzeczenie lub inne rozstrzygnięcie prawomocnie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.

g) Klauzula zakazu potrącania

W przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych, ani też Ubezpieczyciel nie wezwie Ubezpieczającego do opłacenia kolejnych rat składki w terminach innych, niż określone w umowie ubezpieczenia.

h) Klauzula PRO Rata Temporis

Wszelkie rozliczenia płatności związane z double ubezpieczeniem nowo zakupionego mienia w trakcie roku jak i likwidacją/sprzedażą ubezpieczonego mienia, dokonywane będą proporcjonalnie za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, bez potrącania kosztów manipulacyjnych.

i) Klauzula warunków i taryf

Wszelkie double ubezpieczenia, podwyższanie sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności inne niż wynikające z klauzuli automatycznego pokrycia dokonywane będą na podstawie warunków i stawek stosowanych w niniejszej umowie ubezpieczenia.

j) Klauzula wyłączenia regresu wobec zatrudnionych

Nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia przeciwko osobom fizycznym zatrudnionym przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy o świadczenie usług. Nie przechodzą na Ubezpieczyciela również roszczenia przeciwko osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego / Ubezpieczonego (samozatrudnienie). Wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

k) Klauzula ekspertów

Jeżeli w wyniku badania zasadności roszczenia Ubezpieczającego/Ubezpieczonego/ Poszkodowanego Ubezpieczyciel wydał decyzję odmowną, natomiast Ubezpieczający/ Ubezpieczony/Poszkodowany podtrzymuje zasadność podnoszonego roszczenia, wówczas Ubezpieczający /Ubezpieczony i Ubezpieczyciel podejmą następujące działania:



- 1) Ubezpieczyciel – na wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego – powoła na swój koszt eksperta (lub ekspertów) w zakresie w jakim Ubezpieczającego/Ubezpieczonego kwestionuje stanowisko Ubezpieczyciela. Ekspert zostanie wskazany przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego spośród osób niezwiązanych ze stronami stosunku ubezpieczenia lub z poszkodowanym, dających rękojmię sporządzenia bezstronnej i rzetelnej ekspertyzy.
- 2) Powyższe koszty pokrywane są do wysokości limitu **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100) w rocznym okresie ubezpieczenia.

l) Klauzula kosztów dodatkowych

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

- 1) akcji gaśniczej, wyburzania, odgruzowania oraz inne koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym także wynagrodzenie straży pożarnej, na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Ubezpieczającego rachunków, koszty ewakuacji oraz koszty zużycia materiałów gaśniczych, przeciwpożarowych, stanowiących własność Ubezpieczonego, wynagrodzenie służ specjalnych, podmiotów zajmujących się restytucją mienia oraz koszty zabezpieczenia miejsca zdarzenia szkodowego poniesione przez Ubezpieczonego,
- 2) ochroną ubezpieczeniową objęte będą również szkody spowodowane interwencją upoważnionych służb w sytuacji, gdy zdarzenie objęte ubezpieczeniem nie wystąpiło, a interwencja była uzasadniona,
- 3) koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- 4) koszty poszukiwania miejsca wycieku wody i innych mediów,
- 5) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ubezpieczonym mieniu łącznie z kosztami usunięcia zanieczyszczeń z powietrza, wody i gruntu (w tym koszty wymiany i rekultywacji), kosztami rozbiórki i demontażu (w tym koszty usunięcia fundamentów, poza tymi które muszą być usunięte w celu odbudowy lub naprawy dotkniętych szkodą ubezpieczonych obiektów),
- 6) koszty środków użytych w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia, zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, chociażby środki te okazały się bezskuteczne, bez względu na to, czy szkoda w ubezpieczonym mieniu zaistniała,
- 7) koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem, składowaniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, oszalowaniem lub umocnieniem ubezpieczonego mienia, demontażem i montażem,
- 8) koszty transportu, cła i innych tego typu opłat,
- 9) zwiększone koszty odtworzenia maszyn, wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą lub montażem a także koszty poniesione w związku z uzyskaniem wymaganych prawem zezwoleń, zaświadczeń itp., które są niezbędne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa do przywrócenia danego składnika mienia do pracy (np. legalizacja wag i innych urządzeń) oraz wszelkie tego typu inne wydatki,
- 10) koszty wynagrodzenia należnego ekspertom zewnętrznym: np. architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków; z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego; z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych,
- 11) koszty napraw ekspresowych - wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego (z włączeniem frachtu lotniczego), koszty przejazdu techników i ekspertów.

Limit odpowiedzialności (dodatkowa suma ubezpieczenia w stosunku do sumy wynikającej z umowy ubezpieczenia): **200 000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

m) Klauzula automatycznego pokrycia – roczny okres pokrycia

- 1) Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wzrost wartości mienia, wynikający z nabycia lub modernizacji ubezpieczonego mienia w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z chwilą przejścia na Ubezpieczonego ryzyka związanego posiadaniem mienia.
- 2) Limit odpowiedzialności dla klauzuli automatycznego pokrycia w okresie ubezpieczenia wynosi 20% łącznej sumy ubezpieczenia mienia.
- 3) Nowonabyte lub przyjęte w posiadanie środki trwałe oraz inwestycje, których suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na podstawie zasad obowiązujących w umowie ubezpieczenia, pod warunkiem, że zostaną indywidualnie zgłoszone do Ubezpieczyciela. Zasada ta dotyczy również sytuacji, gdy łączna suma ubezpieczenia mienia ubezpieczonego na podstawie klauzuli przekroczy przyjęty limit.

n) Klauzula likwidacyjna (wartość księgową brutto)

- 1) Bez względu na wiek, stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego lub niskocennego odszkodowanie wypłacane jest do pełnej wysokości wartości przyjętej do ubezpieczenia, tj. bez potrącenia umorzenia księgowego i zużycia technicznego.
- 2) Górną granicą odpowiedzialności za dany środek jest jego zadeklarowana suma ubezpieczenia w wartości księgowej brutto.
- 3) Wymienione zasady obliczania odszkodowania obowiązują również w przypadku, gdy Ubezpieczający/Ubezpieczony odstąpi od naprawy lub odbudowy zniszczonego mienia lub odbudowa nastąpi w innej lokalizacji. Zasada proporcji ma

zastosowanie, gdy suma ubezpieczenia określona wg wartości księgowej brutto jest niższa od wartości przedmiotu ubezpieczenia wynikającej z faktycznych zapisów księgowych.

o) Klauzula przepięciowa

- 1) Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek wszelkich przepięć, w tym również wskutek wyładowania atmosferycznego. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są urządzenia przeciwprzepięciowe.
- 2) Za przepięcia uważane są szkody spowodowane pośrednio lub bezpośrednio gwałtownym wzrostem napięcia lub natężenia w sieci elektrycznej w tym w wyniku wyładowania atmosferycznego, zjawiskami pochodnymi, działaniem pola elektromagnetycznego, indukcji itp. oraz wynikiem z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego.
- 3) Limit odpowiedzialności w wysokości **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wynikłe z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego w okresie ubezpieczenia. Do pełnej sumy ubezpieczenia szkody powstałe w wyniku wyładowania atmosferycznego i zjawisk pochodnych.

p) Klauzula upadku na ubezpieczone mienie

Ubezpieczeniem objęte jest zdarzenie polegające na upadku drzew, budynków, masztów i innych budowli lub przedmiotów na ubezpieczone mienie, niezależnie od jego przyczyny.

q) Klauzula szkód wodociągowych

Ryzyko szkód wodociągowych obejmuje także szkody w przewodach lub urządzeniach (wewnętrznych i zewnętrznych): wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeniach technologicznych, w tym szkody wynikające z zamarznięcia lub pęknięcia. Odszkodowanie wypłacane będzie do wysokości limitu **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

r) Klauzula ubezpieczenia robót budowlanych, montażowych i instalacyjnych

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody (bezpośrednie i pośrednie) powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) robót ziemnych,
- b) prac remontowo - konserwacyjnych, montażowych, naprawczych, modernizacyjnych i robót budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem tych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę, pod warunkiem, że w. w. nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu oraz roboty budowlano – montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie Ubezpieczającego / Ubezpieczonego w obiektach oddanych do użytkowania/ eksploatacji.

Ochrona dla mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia do pełnej sumy ubezpieczenia oraz mienia będącego przedmiotem robót do **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy 00/100) na jedno wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

s) Klauzula wartości przezornych/ kwot niepokrytych

W sytuacji, kiedy wystąpi niedoubezpieczenie w jakimkolwiek ubezpieczonym składniku majątku, ustalony w ramach klauzuli roczny limit 1.000.000 zł (słownie: jeden milion 00/100), podwyższy sumę ubezpieczenia danego składnika/składników majątku do ich prawidłowej wartości.

5. Franszyza redukcyjna, franszyza integralna, udział własny:

- a) Franszyza redukcyjna: 500,00 zł (dla mienia pracowników franszyza redukcyjna zniesiona);
- b) Udział własny: zniesiony;
- c) Franszyza integralna: zniesiona;

IV. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszelkich ryzyk:

1. Przedmiot ubezpieczenia / suma ubezpieczenia:

Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Rodzaj sumy ubezpieczenia	Wartość w PLN
System Informacji Pasażerskiej i Monitoringu	Sumy stałe	Księgowa brutto	5 123 503,26

2. Opis przedmiotu zamówienia:

System Informacji Pasażerskiej i Monitoringu to przedsięwzięcie inwestycyjne obejmujące stworzenie systemu dynamicznej informacji pasażerskiej o aktualnej sytuacji ruchowej na linii WKD wraz z systemem monitorowania stacji i przystanków – w oparciu o detekcję położenia pojazdów oraz transmisję prognozowanych danych do peronowych wyświetlaczy informacji pasażerskiej. System składa się z dwóch podsystemów:

- a) Podsystemu Informacji Pasażerskiej (WKD-SIP), który obejmuje m.in. 101 szt. tablic dynamicznej informacji pasażerskiej, łączność INFO/SOS i system megafonowy
- b) Podsystemu Monitoringu (WKD-SM), który obejmuje m.in. 86 szt. kamer wideomonitoringu.

Realizacja przedsięwzięcia odbyła się na podstawie umowy zawartej z Wykonawcą w dniu 18.08.2015. Wszelkie działania związane z instalacją, wdrożeniem, uruchomieniem, przeprowadzeniem eksploatacji nadzorowanej systemu oraz przeszkoleniem personelu wskazanego przez Zamawiającego zostały zakończone do dnia 28.02.2017 r.

Elementy infrastruktury Systemu Informacji Pasażerskiej i Monitoringu zostały zainstalowane na peronach stacji i przystanków osobowych linii WKD oraz w ich najbliższym otoczeniu, a także w Centrum Nadzoru zlokalizowanym w budynku administracyjnym (siedziba spółki WKD) w Grodzisku Mazowieckim i Centrum Dyspozytorskim zlokalizowanym na stacji Komorów.

Podstawowe komponenty Podsystemu Informacji Pasażerskiej WKD-SIP:

- 1) Słup WKD-SIP (konstrukcja wsporcza dla tablic WKD-SIP montowana do fundamentu instalowanego w gruncie) – **45 szt.**, w tym: 41 szt. słupów jednoramiennych oraz 4 szt. słupów dwuramiennych.
- 2) Fundament WKD-SIP (instalowany w gruncie) – **45 szt.**
- 3) Konstrukcja wsporcza WKD-SIP (konstrukcja wsporcza dla tablic WKD-SIP montowana do ściany oporowej) – **2 szt.**
- 4) Pulpit INFO/SOS (zainstalowany na słupie WKD-SIP) – **45 szt.**
- 5) Pulpit INFO/SOS (zainstalowany na ścianie oporowej) – **2 szt.**
- 6) Tablica WKD-SIP (jednostronny wyświetlacz informacji pasażerskiej LCD 47") – **101 szt.**
- 7) Głośnik zewnętrzny jednokierunkowy (zainstalowany na konstrukcji wsporczej dla tablic WKD-SIP) – **94 szt.**
- 8) Serwer WKD-SIP (zlokalizowany w Centrum Nadzoru w Grodzisku Mazowieckim) – **4 szt.**

Podstawowe komponenty Podsystemu Monitoringu WKD-SM:

- 1) Słup WKD-SM (konstrukcja wsporcza dla kamer WKD-SM montowana do fundamentu instalowanego w gruncie) – 78 szt.
- 2) Fundament WKD-SM (instalowany w gruncie) – 78 szt.
- 3) Kamera IP z uchwytem mocującym – 86 szt.
- 4) Serwer WKD-SM – baza danych (zlokalizowany w Centrum Nadzoru w Grodzisku Mazowieckim) – 1 szt.
- 5) Serwer WKD-SM – rejestrator wideo (zlokalizowany w Centrum Nadzoru w Grodzisku Mazowieckim) – 1 szt.
- 6) Stacja operatorska (zlokalizowana w Centrum Nadzoru w Grodzisku Mazowieckim) – 1 szt.
- 7) Monitor LCD (zlokalizowany w Centrum Nadzoru w Grodzisku Mazowieckim) – 2 szt.

Komponenty infrastruktury wspólne dla podsystemów WKD-SIP i WKD-SM:

- 1) Szafy teletechniczne zewnętrzne 2 x 36U wraz z wyposażeniem (zlokalizowane na stacjach i przystankach osobowych WKD) – **26 szt.**
- 2) Szafy teletechniczne wewnętrzne 42U wraz z wyposażeniem (zlokalizowane w Centrum Nadzoru w Grodzisku Mazowieckim: 4 szt.; w Centrum Dyspozytorskim na stacji Komorów: 2 szt.; w budynku stacyjnym stacji Grodzisk Mazowiecki Radońska: 1 szt.) – **7 szt.**

3. Zakres ubezpieczenia:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wszelkie zdarzenia mogące spowodować szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia, będące następstwem zdarzenia o charakterze losowym i niepewnym, które wystąpiło nagle, nieprzewidzianie i niezależnie od woli Ubezpieczonego rozszerzony o klauzule dodatkowe. Ochrona w ramach w/w zakresu ubezpieczenia obejmuje między innymi następujące zdarzenia:

- a) pożar/ogień, dym, sadza;
- b) bezpośrednie uderzenie pioruna;
- c) przepięcie spowodowane wyładowaniem atmosferycznym i pośrednim uderzeniem pioruna;
- d) upadek statku powietrznego;
- e) wybuch/eksplozja, implozja;
- f) wiatr huragan;
- g) powódź, spływ wód po zboczach;
- h) grad, deszcz nawalny, pęknięcia mrozowe;
- i) napór śniegu lub lodu;
- j) osunięcia i zapadnięcia się ziemi, trzęsienia ziemi, lawiny;
- k) szkody wodociągowe, w tym także powstałe wskutek cofnięcia się cieczy w systemach kanalizacyjnych;



- l) uderzenie pojazdu;
- m) upadku drzew, budynków lub budowli, masztów i innych obiektów lub ich części, również należących do Ubezpieczającego lub znajdujących się na jego terenie;
- n) huk ponaddźwiękowy;
- o) graffiti, wandalizm (dewastacja)

4. Klauzule dodatkowe obligatoryjne dot. pkt. IV:

a) Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Zakład Ubezpieczeń jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wyłącznie wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa reprezentantów ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów ubezpieczającego uważa się członków zarządu.

b) Klauzula początku okresu odpowiedzialności ubezpieczyciela

Niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki (raty składki), odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia.

c) Klauzula stempla bankowego

Za datę dokonania płatności przez Ubezpieczającego uważa się datę złożenia dyspozycji realizacji polecenia przelewu bankowego, bez względu na formę, a nie datę wpływu środków na rachunek Ubezpieczyciela.

d) Klauzula płatności składki (dot. art. 814 § 2 k.c.)

Nieopłacenie w terminie składki lub jej pierwszej raty nie powoduje ustania odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach zawartej umowy ubezpieczenia i nie skutkuje także zawieszeniem udzielanej ochrony ubezpieczeniowej. Ubezpieczyciel na piśmie powiadomi Ubezpieczającego o zwrocie oraz wezwie go do zapłaty wyznaczając nowy termin – 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Jeżeli Ubezpieczający nie ureguje płatności w wyznaczonym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć na piśmie umowę ze skutkiem natychmiastowym. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

e) Klauzula terminu zgłoszenia szkody

Termin zgłoszenia szkody wynosi 7 dni roboczych, licząc od dnia następującego po dniu, w którym Ubezpieczający / Ubezpieczony dowiedział się o wystąpieniu szkody objętej ubezpieczeniem lub zgłoszeniu roszczenia objętego ubezpieczeniem, chyba że OWU lub umowa ubezpieczenia przewidują dłuższy termin. Dopuszcza się zawiadomienie o szkodzie za pośrednictwem zgłoszenia telefonicznego lub pocztą elektroniczną.

f) Klauzula okolicznościowa

Ubezpieczyciel zobowiązany jest prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenia przebiegu zdarzenia, ustalenia osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, bez konieczności oczekiwania na orzeczenie lub inne rozstrzygnięcie prawomocnie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.

g) Klauzula zakazu potrącania

W przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącania z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych, ani też Ubezpieczyciel nie wezwie Ubezpieczającego do opłacenia kolejnych rat składki w terminach innych, niż określone w umowie ubezpieczenia.

h) Klauzula warunków i taryf

Wszelkie doubezpieczenia, podwyższanie sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności inne niż wynikające z klauzuli automatycznego pokrycia dokonywane będą na podstawie warunków i stawek stosowanych w niniejszej umowie ubezpieczenia.

i) Klauzula wyłączenia regresu wobec zatrudnionych

Nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia przeciwko osobom fizycznym zatrudnionym przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy o świadczenie usług. Nie przechodzą na Ubezpieczyciela również roszczenia przeciwko osobom fizycznym prowadzącym

działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego / Ubezpieczonego (samozatrudnienie). Wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

j) Klauzula ekspertów

Jeżeli w wyniku badania zasadności roszczenia Ubezpieczającego/Ubezpieczonego/ Poszkodowanego Ubezpieczyciel wydał decyzję odmowną, natomiast Ubezpieczający/ Ubezpieczony/Poszkodowany podtrzymuje zasadność podnoszonego roszczenia, wówczas Ubezpieczający /Ubezpieczony i Ubezpieczyciel podejmą następujące działania:

- a) Ubezpieczyciel – na wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego – powoła na swój koszt eksperta (lub ekspertów) w zakresie w jakim Ubezpieczającego/Ubezpieczonego kwestionuje stanowisko Ubezpieczyciela. Ekspert zostanie wskazany przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego spośród osób niezwiązanych ze stronami stosunku ubezpieczenia lub z poszkodowanym, dających rękojmię sporządzenia bezstronnej i rzetelnej ekspertyzy.
- b) Powyższe koszty pokrywane są do wysokości limitu **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100) w rocznym okresie ubezpieczenia.

k) Klauzula likwidacyjna (wartość księgową brutto)

1. Bez względu na wiek, stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego lub niskocennego odszkodowanie wypłacane jest do pełnej wysokości wartości przyjętej do ubezpieczenia, tj. bez potrącenia umorzenia księgowego i zużycia technicznego.
2. Górną granicą odpowiedzialności za dany środek jest jego zadeklarowana suma ubezpieczenia w wartości księgowej brutto.
3. Wymienione zasady obliczania odszkodowania obowiązują również w przypadku, gdy Ubezpieczający/Ubezpieczony odstąpi od naprawy lub odbudowy zniszczonego mienia lub odbudowa nastąpi w innej lokalizacji. Zasada proporcji ma zastosowanie, gdy suma ubezpieczenia określona wg wartości księgowej brutto jest niższa od wartości przedmiotu ubezpieczenia wynikającej z faktycznych zapisów księgowych.

l) Klauzula przepięciowa

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek wszelkich przepięć, w tym również wskutek wylądowania atmosferycznego. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są urządzenia przeciwprzepięciowe.
2. Za przepięcia uważane są szkody spowodowane pośrednio lub bezpośrednio gwałtownym wzrostem napięcia lub natężenia w sieci elektrycznej w tym w wyniku wylądowania atmosferycznego, zjawiskami pochodnymi, działaniem pola elektromagnetycznego, indukcji itp. oraz wynikiem z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego.
3. Limit odpowiedzialności w wysokości **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wynika z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego w okresie ubezpieczenia. Do pełnej sumy ubezpieczenia szkody powstałe w wyniku wylądowania atmosferycznego i zjawisk pochodnych.

m) Klauzula upadku na ubezpieczone mienie

Ubezpieczeniem objęte jest zdarzenie polegające na upadku drzew, budynków, masztów i innych budowli lub przedmiotów na ubezpieczone mienie, niezależnie od jego przyczyny.

4. Franszyza redukcyjna, franszyza integralna, udział własny:

- a) Franszyza redukcyjna: 500,00 zł;
- b) Udział własny: zniesiony;
- c) Franszyza integralna: zniesiona;

V. Okres ubezpieczenia i płatności składki:

1. Pierwsza polisa za okres 01.12.2017r. – 30.11.2018r.

Składka płatna w 4 równych ratach w następujących terminach:

- a) I rata płatna w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej polisy,
- b) II rata płatna do 20.03.2018 r.
- c) III rata płatna do 20.06.2018 r.
- d) IV rata płatna do 20.09.2018 r.

2. Druga polisa za okres 01.12.2018r. – 30.11.2019r.

Składka płatna w 4 równych ratach w następujących terminach:

- a) I rata płatna do 20.12.2018 r.
- b) II rata płatna do 20.03.2019 r.
- c) III rata płatna do 20.06.2019 r.
- d) IV rata płatna do 20.09.2019 r.

VI. Przebieg szkodowy w ciągu ostatnich 5 lat:

- 1 szkoda (dewastacja obudowy elektronicznego wyświetlacza WKD-SIP) – 4 620,00 zł