



WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja infrastruktury kolejowej WKD – poprzez budowę drugiego toru linii kolejowej nr 47 od Podkowy Leśnej do Grodziska Mazowieckiego”, znak postępowania: WKD10c-27-1/2019.

Zamawiający – Warszawska Kolej Dojazdowa Sp. z o. o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim informuje, że w postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. W odpowiedzi na zgłoszone zapytania, działając zgodnie z przepisem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), wyjaśniamy co następuje:

Pytanie 1:

W nawiązaniu do punktu 4.3.14 ust. 1 lit. a) oraz b) Załącznika numer 3 do SIWZ tj. Opisu Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ) oraz w świetle pkt 3.1 ust 11 OPZ zwracamy uwagę, że Wykonawca nie będzie miał możliwości wypełnienia wskazanych w pkt 4.3.14 ust. 1 zobowiązań przy braku pełnomocnictwa od Zamawiającego. Tym bardziej, że zgodnie z przepisami Ustawy z dn. 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym szczególnie z Art. 25k ust. 2 oraz 3 to „zarządca albo przewoźnik kolejowy” przekazuje dokumentację lub informuje Prezesa UTK. Wykonawca nie jest ani zarządcą ani przewoźnikiem kolejowym w związku z tym jego wnioski przekazane Prezesowi UTK mogą zostać odrzucone ze względów formalnych niezależnych od Wykonawcy. Prosimy o informację, czy zatem Zamawiający udzieli stosownego pełnomocnictwa Wykonawcy, czy też akceptuje ryzyko związane z możliwością odrzucenia wniosku Wykonawcy składanego do UTK bez rozpatrzenia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający bezpośrednio przekaże dokumentację do Prezesa UTK. Zadaniem Wykonawcy będzie opracowanie całej dokumentacji do Prezesa UTK w postaci „gotowej do podpisu” przez Zamawiającego.

Pytanie 2:

W nawiązaniu do punktu 4.3.14 ust. 1 lit. a) oraz b) Załącznika numer 3 do SIWZ tj. Opisu Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ) oraz w świetle pkt 3.1 ust 11 OPZ zwracamy uwagę, że Wykonawca nie będzie miał możliwości wypełnienia wskazanych w pkt 4.3.14 ust. 1 zobowiązań przy braku pełnomocnictwa od Zamawiającego. Tym bardziej, że zgodnie z przepisami Ustawy z dn. 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym szczególnie z Art. 25k ust. 2 oraz 3 to „zarządca albo przewoźnik kolejowy” przekazuje dokumentację lub informuje Prezesa UTK. Wykonawca nie jest ani zarządcą ani przewoźnikiem kolejowym w związku z tym jego wnioski przekazane Prezesowi UTK mogą zostać odrzucone ze względów formalnych niezależnych od Wykonawcy. Prosimy o informację, czy zatem Zamawiający będzie podmiotem fizycznie składającym dokumentację bądź informację do Prezesa UTK?

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający bezpośrednio przekaże dokumentację do Prezesa UTK. Zadaniem Wykonawcy będzie opracowanie całej dokumentacji do Prezesa UTK w postaci „gotowej do podpisu” przez Zamawiającego.

Pytanie 3:

W nawiązaniu do zapisów pkt 4.3.15 OPZ w zakresie przedmiotowego zadania do wykonania są m. in. jedynie projekty budowlane branży SRK. Z uwagi na specyfikę oceny zgodności podsystemu „Sterowanie – urządzenia przytorowe”, na podstawie projektu budowlanego nie będzie możliwości dokonania weryfikacji WE podsystemu, zakończonej decyzją pozytywną. Czy Zamawiający potwierdza konieczność dokonania oceny podsystemu sterowanie?

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający potwierdza konieczność dokonania oceny podsystemu sterowanie. Wykonawca powinien przeprowadzić procedurę certyfikującą w zakresie podsystemu sterowanie na etapie opracowania projektu budowlanego i uzyskać certyfikat pośredni w zakresie, w jakim jest to możliwe na tym etapie.

Pytanie 4:

W nawiązaniu do zapisów punktu 4.3.16 OPZ a w szczególności ust. 1 oraz ust. 5 i ust. 6 prosimy o doprecyzowanie zakresu prac, jaki ma być wykonany w ramach opracowania wizualizacji dla potrzeb projektu. Ust. 1 pkt 4.3.16 OPZ wskazuje, że do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie „wizualizacji statycznych” w obrazie 2D i 3D dla wskazanych obiektów. Jednocześnie ust. 5 tegoż punktu wskazuje, że wymagane od wykonawcy jest konsultowanie z Zamawiającym sposobu wykonania „animowanych infografik”. Dodatkowo ust. 6 wskazuje, że wykonawca poniesie koszty wykonania „grafik, animacji, itp.”. Prosimy o doprecyzowanie, czy za wyjątkiem statycznych wizualizacji na obrazie 2D i 3D wskazanych w pkt 4.3.16 ust. 1 lit. a oraz lit b obiektów wykonawca ma opracować animowane infografiki? Jeśli odpowiedź na powyższe jest twierdząca prosimy o precyzyjne określenie zakresu prac (ilości, tematyki, innych wymagań technicznych) dla animowanych infografik.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje i wyjaśnia, że zadaniem Wykonawcy jest wykonanie wizualizacji statycznych wskazanych obiektów w obrazie dwuwymiarowym (2D) i trójwymiarowym (3D). Zamawiający informuje, że zmianie ulega ust. 5 ppkt 4.3.16 OPZ oraz ust. 6 ppkt 4.3.16 OPZ.

Ust. 5 ppkt 4.3.16 OPZ otrzymuje następujące brzmienie: „Wykonawca jest zobowiązany wykonać powierzoną pracę zgodnie z zasadami wiedzy i techniki, standardami tworzenia wizualizacji oraz zgodnie z bezpośrednimi uzgodnieniami między stronami (wymagane konsultacje z Zamawiającym).

Ust. 6 ppkt 4.3.16 OPZ otrzymuje następujące brzmienie: „Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i opracowaniem wizualizacji.

Pytanie 5:

W nawiązaniu do zapisów punktu 4.3.16 OPZ a w szczególności ust. 1 oraz ust. 5 i ust. 6 prosimy o doprecyzowanie zakresu prac, jaki ma być wykonany w ramach opracowania wizualizacji dla potrzeb projektu. Ust. 1 pkt 4.3.16 OPZ wskazuje, że do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie „wizualizacji statycznych” w obrazie 2D i 3D dla wskazanych obiektów. Jednocześnie ust. 5 tegoż punktu wskazuje, że wymagane od wykonawcy jest konsultowanie z Zamawiającym sposobu wykonania „animowanych infografik”. Dodatkowo ust. 6 wskazuje, że wykonawca poniesie koszty wykonania „grafik, animacji, itp.”. Prosimy o doprecyzowanie, czy za wyjątkiem statycznych wizualizacji na obrazie 2D i 3D wskazanych w pkt 4.3.16 ust. 1 lit. a oraz lit b obiektów wykonawca ma opracować animacji? Jeśli odpowiedź na powyższe jest twierdząca prosimy o precyzyjne określenie zakresu prac (ilości, tematyki, innych wymagań technicznych) dla animacji.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający informuje i wyjaśnia, że zadaniem Wykonawcy jest wykonanie wizualizacji statycznych wskazanych obiektów w obrazie dwuwymiarowym (2D) i trójwymiarowym (3D). Zamawiający informuje, że zmianie ulega ust. 5 ppkt 4.3.16 OPZ oraz ust. 6 ppkt 4.3.16 OPZ.

Ust. 5 ppkt 4.3.16 OPZ otrzymuje następujące brzmienie: „Wykonawca jest zobowiązany wykonać powierzoną pracę zgodnie z zasadami wiedzy i techniki, standardami tworzenia wizualizacji oraz zgodnie z bezpośrednimi uzgodnieniami między stronami (wymagane konsultacje z Zamawiającym).

Ust. 6 ppkt 4.3.16 OPZ otrzymuje następujące brzmienie: „Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i opracowaniem wizualizacji.”

Pytanie 6:

W nawiązaniu do zapisów punktu 4.3.16 ust. 2 OPZ wskazano, że Wykonawca wykona „co najmniej dwie wizualizacje”. Biorąc pod uwagę potrzebę jednoznacznego opisu zamówienia oraz rzetelnego wykonania wyceny prac objętych niniejszym zadaniem, a także potrzebę porównywalności ofert prosimy o wskazanie maksymalnej ilości wizualizacji, które Wykonawca będzie zobligowany wykonać w ramach Zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 6:

Wykonawca potwierdza zapisy OPZ w tym zakresie. Zgodnie z OPZ, Wykonawca wykona co najmniej dwie wizualizacje dla każdego z obiektów wskazanych w ust. 1 ppkt. 4.3.16 opisu przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że Wykonawca powinien wykonać: co najmniej 2 wizualizacje 2 obiektów inżynierskich (dwa mosty) – łącznie cztery wizualizacje; co najmniej 2 wizualizacje każdego z 4 obiektów użyteczności publicznej (4 przystanki wraz z infrastrukturą przystankową) - łącznie osiem wizualizacji (obiekty te zostaną wskazane na etapie opracowywania KPP); dodatkowo Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie cenowej wykonanie 2 wizualizacji każdego z 2 obiektów (łącznie 4 wizualizacje), które zostaną wskazane przez Zamawiającego w na etapie opracowywania projektu budowlanego. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania łącznie 16 wizualizacji (po dwie wizualizacje każdego ze ośmiu wskazanych obiektów).

Pytanie 7:

W nawiązaniu do zapisów punktu 4.3.16 ust. 2 OPZ wskazano, że Wykonawca wykona „co najmniej dwie wizualizacje”. Biorąc pod uwagę potrzebę jednoznacznego opisu zamówienia oraz rzetelnego wykonania wyceny prac objętych niniejszym zadaniem, a także potrzebę porównywalności ofert prosimy o informację, na jakich zasadach i kiedy Zamawiający określi konkretną ilość wizualizacji do sporządzenia?

Odpowiedź na pytanie 7:

Wykonawca potwierdza zapisy OPZ w tym zakresie. Zgodnie z OPZ, Wykonawca wykona co najmniej dwie wizualizacje dla każdego z obiektów wskazanych w ust. 1 ppkt. 4.3.16 opisu przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że Wykonawca powinien wykonać: co najmniej 2 wizualizacje 2 obiektów inżynierskich (dwa mosty) – łącznie cztery wizualizacje; co najmniej 2 wizualizacje każdego z 4 obiektów użyteczności publicznej (4 przystanki wraz z infrastrukturą przystankową) - łącznie osiem wizualizacji (obiekty te zostaną wskazane na etapie opracowywania KPP); dodatkowo Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie cenowej wykonanie 2 wizualizacji każdego z 2 obiektów (łącznie 4 wizualizacje), które zostaną wskazane przez Zamawiającego w na etapie opracowywania projektu budowlanego. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania łącznie 16 wizualizacji (po dwie wizualizacje każdego ze ośmiu wskazanych obiektów).

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego zamówienia Inwestor oczekuje wykonania Opisu Przedmiotu Zamówienia dla wszystkich branż za wyjątkiem sterowania ruchem kolejowym oraz teletechniki (dokument dla potrzeb realizacji robót budowlanych), a także wykonania Programu– Funkcjonalno Użytkowego dla branż sterowania ruchem kolejowym i teletechnika (dokument dla potrzeb realizacji projektów

wykonawczych i robót budowlanych). Jednocześnie zaznaczamy, że w z doświadczenia wykonawcy wynika iż realizacja robót budowlanych opiera się na zapisach Programu Funkcjonalno-Użytkowego a nie Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający potwierdza zapisy SIWZ w tym zakresie. Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania dokumentu pn. Opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla potrzeb robót budowlanych. Dokument ten, w odniesieniu do branży srk oraz teletechniki powinien zawierać tylko podstawowe informacje i dane dotyczące tych branż z komentarzem/odwołaniem, że bardziej szczegółowe informacje i dane nt. branży srk i teletechniki zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy. Niezależnie, Wykonawca opracuje odrębny dokument pn. Program Funkcjonalno-Użytkowy dla branży srk i teletechniki, ponieważ wykonawca robót budowlanych będzie realizował prace w tych branżach w systemie „projektuj i buduj”.

Wykonawca niniejszego zamówienia opracowując „Opis przedmiotu zamówienia” na wykonanie robót budowlanych, dla potrzeb robót budowlanych, powinien odwoływać się do innych dokumentów takich jak: opracowany wielobranżowy projekt budowlany wraz z załącznikami, decyzja środowiskowa, ostateczna, projekty wykonawcze i STWiORB, kluczowe uzgodnienia i ustalenia z zewnętrznymi interesariuszami istotne na etapie realizacji robót budowlanych itp.

Pytanie 9:

W nawiązaniu do punktu 4.4.3 OPZ prosimy o określenie – jaki okres pełnienia nadzoru autorskiego powinien przyjąć Wykonawca do kalkulacji ceny ofertowej? Brak czasu trwania nadzoru uniemożliwia opracowanie rzetelnej i porównywalnej przez Inwestora wyceny tej części Zamówienia poprzez jej nieprecyzyjne opisanie w OPZ.

Odpowiedź na pytanie 9:

Zamawiający potwierdza zapisy SIWZ w tym zakresie. Zgodnie z OPZ i wzorem umowy Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania i odbioru robót budowlanych (od przekazania wykonawcy robót placu budowy do czasu odbioru końcowego) objętych opracowaną dokumentacją projektową dla przedmiotowego zadania. Zamawiający wskazał w SIWZ (por. Harmonogram), że planowany okres pełnienia nadzoru autorskiego wyniesie 765 dni, tj. 8,5 kwartału. W wzorze umowy jednoznacznie wskazano, że zapłata wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego stanowić będzie łącznie 5% wynagrodzenia ryczałtowego, zgodnie z ofertą Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia i nastąpi w drodze płatności częściowych w postaci 9 równych rat kwartalnych (paragraf 6, ust 5, pkt.12). W przypadku przedłużenia okresu realizacji robót budowlanych, zgodnie zapisami par. 15, ust. 1, pkt 2 wzoru umowy, termin pełnienia nadzoru budowlanego może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do prowadzenia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. W przypadku wydłużenia okresu sprawowania nadzoru autorskiego powyżej dziewięciu kwartałów Zamawiający zapłaci Wykonawcy kolejną ratę/raty za każdy rozpoczęty kwartał w wysokości identycznej jak poprzednie raty kwartalne, zwiększając tym samym wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Pytanie 10:

Dot. §16 Wzoru Umowy (UBEZPIECZENIE) – prosimy o wykreślenie punktu 2. 3) f), z uwagi na to iż z punktu widzenia ochrony ubezpieczeniowej ubezpieczyciel szkodę wypłaci, a czy będzie regresował do podwykonawcy nie ma znaczenia w kontekście ochrony interesu Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 10:

Zamawiający wyraża zgodę wprowadzenie ww. zmiany do Załącznika nr 4 do SIWZ Wzór Umowy, w następujący sposób: §16 ust. 2 pkt 3) lit. f) otrzymuje brzmienie: „szkody wyrządzone przez podwykonawców z zachowaniem prawa regresu przez ubezpieczyciela do podwykonawców”.

Pytanie 11:

Dot. §16 ust. 3 Wzoru Umowy (UBEZPIECZENIE) – czy polisa obejmująca odpowiedzialność Wykonawcy wraz z odpowiedzialnością Wykonawcy za szkody wyrządzone przez podwykonawców będzie akceptowalna dla Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie 11:

Zamawiający nie będzie akceptował polisy obejmującej odpowiedzialność Wykonawcy wraz z odpowiedzialnością Wykonawcy za szkody wyrządzone przez podwykonawców. Zamawiający wymaga aby bezpośrednio ubezpieczonymi podmiotami byli Wykonawca i wszyscy podwykonawcy w zakresie wykonywanych czynności, zgodnie z §16 ust. 3 Załącznika nr 4 do SIWZ Wzór Umowy.

Pytanie 12:

Dot. §16 ust. 4 Wzoru Umowy (UBEZPIECZENIE) – czy jest możliwość przedstawiania polis odnawialnych z zachowaniem ciągłości aż do zakończenia inwestycji.

Odpowiedź na pytanie 12:

Tak, pod warunkiem, że polisa będzie dedykowaną pod niniejsze zamówienie - zgodnie z §16 ust. 4 Załącznika nr 4 do SIWZ Wzór Umowy.

Pytanie 13:

Dot. §16 ust. 7 Wzoru Umowy (UBEZPIECZENIE) - czy akceptowalne będzie przez Zamawiającego przedstawienie polisy z potwierdzeniem opłacenia składki zgodnie z harmonogramem płatności podanym w polisie?

Odpowiedź na pytanie 13:

Ponieważ intencją Zamawiającego jest przedstawienie przez Wykonawcę polisy dedykowanej pod Umowę to harmonogram płatności składki za polisę musi odpowiadać zapisom określonym w §16 ust. 7 Wzoru Umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmian w:

1. Załączniku nr 3 do SIWZ „Opis Przedmiotu Zamówienia” w następujący sposób:
 - a) było ppkt 4.3.16 ust. 5 przed zmianą: „Wykonawca jest zobowiązany wykonać powierzoną pracę zgodnie z zasadami wiedzy i techniki, standardami tworzenia wizualizacji oraz zgodnie z bezpośrednimi uzgodnieniami między stronami (wymagane konsultacje z Zamawiającym), w szczególności w zakresie koncepcji wykonywanych animowanych infografik”;
jest ppkt 4.3.16 ust. 5 po zmianie: „Wykonawca jest zobowiązany wykonać powierzoną pracę zgodnie z zasadami wiedzy i techniki, standardami tworzenia wizualizacji oraz zgodnie z bezpośrednimi uzgodnieniami między stronami (wymagane konsultacje z Zamawiającym).”
 - b) było ppkt 4.3.16 ust. 6 przed zmianą: „Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i produkcją wizualizacji, w tym wykonaniem grafik, animacji, itp.
jest ppkt 4.3.16 ust. 6 po zmianie: „Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i opracowaniem wizualizacji.”
2. Załącznik nr 4 do SIWZ „Wzór Umowy” w następujący sposób:
 - a) było w §16 ust. 2 pkt 3) lit f) przed zmianą: „szkody wyrządzone przez podwykonawców ze zniesieniem regresu.”
 - b) jest w §16 ust. 2 pkt 3) lit f) po zmianie: „szkody wyrządzone przez podwykonawców z zachowaniem prawa regresu przez ubezpieczyciela do podwykonawców.”

W związku z powyższym pkt 2. Zamawiający na swojej stronie internetowej zamieszcza ujednolicony dokument - Załącznik nr 4 do SIWZ „Wzór Umowy”, zawierający powyższą zmianę.

Udzielone wyjaśnienia (odpowiedzi) stanowią integralną część obowiązującej dokumentacji postępowania. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić powyższe wyjaśnienia w składanej ofercie.

Pozostałe zapisy SIWZ wraz z załącznikami pozostają bez zmian.

PREZES ZARZĄDU



Michał Panfil

Otrzymują:

- 1) Wykonawcy, którym przekazano SIWZ
- 2) Strona internetowa Zamawiającego (www.wkd.com.pl)