

**UMOWA nr ..... (Projektowane Postanowienia Umowy)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. w Grodzisku Mazowieckim pomiędzy:

**Warszawską Koleją Dojazdową sp. z o.o.**

z siedzibą w 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Stefana Batorego 23

działającą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr 0000116702, którą reprezentują:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

NIP 529-16-28-093, REGON 017194070

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a<sup>1</sup>

z siedzibą w \_\_\_\_\_  
działającą/ym na podstawie \_\_\_\_\_,  
która/ego reprezentuje/a:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

zwaną/ym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

łącznie zwanych „**Stronami**”

**§1.  
USTALENIA OGÓLNE**

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego na usługi społeczne i inne szczególne usługi na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Warszawską Kolej Dojazdową sp. z o.o., wyłączonych ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 z późn.zm.). Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będącego podstawą zawarcia niniejszej Umowy, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 65 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn.zm.), zwane dalej jako „Kodeks cywilny”.
2. Strony wyznaczają przedstawicieli upoważnionych do stałej współpracy przy realizacji przedmiotu zamówienia w osobach:
  - 1) przedstawiciele Zamawiającego:
    - Koordynator Umowy - \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,
    - Zastępca Koordynatora Umowy - \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,
    - Dyspozytor WKD – tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,
  - 2) przedstawiciele Wykonawcy:
    - Szef Ochrony - \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,
    - Kierownik portierni - \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_.
3. Do kompetencji przedstawicieli **Stron**, o których mowa w ust. 2, należą:
  - 1) bieżąca współpraca podczas realizacji Umowy i uzgadnianie form i metod pracy oraz udzielanie informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
  - 2) nadzór nad realizacją Umowy i inne czynności przewidziane w Umowie oraz w jej załącznikach.
4. Osoby wskazane w ust. 2 pkt. 1 nie są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu **Zamawiającego**.
5. Zmiana nazw i danych adresowych, o których mowa w komparcji Umowy oraz w ust. 6 niniejszego paragrafu, a także osób wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu nie powoduje konieczności zmiany treści Umowy. **Strony** za wystarczające uznają

<sup>1</sup> W przypadku, gdy umowa będzie zawierana z konsorcjum zostaną wpisane dane pełnomocnika oraz partnerów konsorcjum.

niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą **Stronę** informacji z danymi nowego przedstawiciela lub nowych danych adresowych i kontaktowych.

6. **Strony** zgodnie ustalają, że obowiązującą formą kontaktu **Stron** umowy są: forma elektroniczna oraz forma pisemna lub telefoniczna. W przypadku przekazywania informacji telefonicznie należy potwierdzić je niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej.

Korespondencja związana z realizacją niniejszej Umowy kierowana będzie do **Zamawiającego** na adres:

.....

.....

e-mail: .....

Korespondencja związana z realizacją niniejszej Umowy kierowana będzie do **Wykonawcy** na adres:

.....

.....

e-mail: .....

## §2.

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego następujących usług:
  - a) ochrona fizyczna osób i mienia oraz dozór obiektów znajdujących się na linii kolejowej nr 47 Warszawa Śródmieście WKD – Grodzisk Mazowiecki Radońska, linii kolejowej nr 48 Podkowa Leśna Główna – Milanówek Grudów oraz linii kolejowej nr 512 Komorów – Pruszków PKP zarządzanych przez Zamawiającego;
  - b) całodobowa obsługa portierni znajdującej się na terenie siedziby Zamawiającego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Stefana Batorego 23,
  - c) podejmowania interwencji w sytuacjach zagrożenia na obszarze kolejowym oraz w pociągach WKD.
2. Szczegółowy zakres i warunki realizacji przedmiotu Umowy stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Szczegółowy zakres obowiązków osób obsługujących portiernię określa Regulamin pracy całodobowej obsługi portierni, stanowiący Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy (zwany dalej Regulaminem). Zamawiający zastrzega, że w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy ww. Regulamin może ulec zmianie, a Wykonawca zobowiązany jest do jego bezwzględnego przestrzegania i stosowania, w tym również po wprowadzeniu zmian. Zmiany Regulaminu nie powodują konieczności zawarcia aneksu do Umowy i stają się skuteczne z chwilą otrzymania przez Wykonawcę pisemnej informacji o dokonanych zmianach.
4. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ochrony z należytą starannością, w sposób wynikający z obowiązujących przepisów, regulaminów wewnętrznych, zarządzeń, instrukcji, decyzji i poleceń Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę ze stosownym wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie niezbędnych zmian w organizacji ochrony lub obsługi portierni o każdorazowych pisemnych zmianach regulaminów wewnętrznych, zarządzeń, instrukcji lub decyzji warunkujących prawidłową realizację Umowy.

## §3.

### OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy – nie wcześniej niż od dnia 1 lipca 2021 r.
2. Umowa obowiązuje przez okres 24 miesięcy od jej zawarcia, z zastrzeżeniem ust 1.

## §4.

### OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia nr ....., wydaną przez ....., ważną do ....., **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia **Zamawiającego** o utracie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem Umowy.
2. **Wykonawca** oświadcza, że przez cały okres realizacji Umowy:
  - 1) będzie dysponował kwalifikowanymi pracownikami ochrony pełniącymi dyżur w patrolu, tj. wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r., poz. 838 z późn. zm);
  - 2) do realizacji zamówienia skieruje odpowiednią liczbę personelu posiadającego niezbędne kwalifikacje do wykonywania usług będących przedmiotem Umowy, gwarantującego terminowe i należyte wykonanie Umowy;
  - 3) osoby, o których mowa w pkt b) dysponują aktualnymi orzeczeniami o niekaralności, dopuszczającymi do pracy badaniami lekarskimi, a także posiadają zaświadczenia o przeszkoleniu BHP i Ppoż.
3. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych po zawarciu Umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia ze wskazaniem zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz posiadanych kwalifikacji. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji danych zawartych w wykazie. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osoby. Na zasadach określonych w niniejszym punkcie Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wykazy dotyczące Podwykonawców.

4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie obejmującym przedmiot Umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 000 000 zł (jeden milion złotych), na dowód czego przedkłada kopię polisy wraz z dowodem opłacenia należnych składek. W przypadku ratalnego uiszczania składek na ubezpieczenie **Wykonawca** zobowiązany jest składać **Zamawiającemu** dowody terminowego opłacenia składek, nie później niż w dniu upływu terminu płatności składki.
5. **Wykonawca** oświadcza, że przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy będzie posiadał aktualną polisę ubezpieczeniową z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i w ramach posiadanego ubezpieczenia będzie ponosić odpowiedzialność z tytułu szkód poniesionych w trakcie i w związku z wykonywaniem czynności wynikającej z niniejszej Umowy, w tym również szkód zawinionych przez pracowników **Wykonawcy**. **Wykonawca** ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu (przedłużeniu) ważności polisy przedłożyć **Zamawiającemu** jej kopię lub inny dowód potwierdzający odnowienie polisy, nie później niż na 3 dni przed upływem terminu ważności wcześniejszego ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składek, zgodnie z postanowieniami ust. 3.
6. **Wykonawca** oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania zamówienia, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a także znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu Umowy.
7. **Strony** umowy, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. **Strony** umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
  - 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
  - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na **Wykonawcę** obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
  - 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1–3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1842);
  - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
  - 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
8. **Zamawiający** może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
9. **Zamawiający**, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje **Wykonawcy** swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 6, na należyte jej wykonanie. Jeżeli **Zamawiający** otrzyma kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

## §5.

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi będącej przedmiotem umowy z należytą starannością, standardami, etyką zawodową, postanowieniami niniejszej umowy oraz innymi właściwymi przepisami, w szczególności zgodnie z:
  - 1) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r., poz. 838 z późn.zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy;
  - 2) ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 742);
  - 3) ustawą z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji (Dz. U. z 2020 r., poz. 955);
  - 4) załącznikiem nr 2 do Umowy tj. Opisem przedmiotu zamówienia;
  - 5) załącznik nr 3 do Umowy tj. Regulaminem pracy związanym z całodobową obsługą portierni spółki WKD w Grodzisku Mazowieckim.
2. Zakres prac określonych w §2 Wykonawca wykonywać będzie przy użyciu własnego sprzętu, środków transportu, odzieży roboczej itp. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obsłudze portierni gaz pieprzowy, pilot antynapadowy, kask ochronny i latarki.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, kadrowym, finansowym oraz uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić całodobową obsługę portierni znajdującej się na terenie siedziby Zamawiającego w Grodzisku Mazowieckim. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił całodobową obsługę portierni w systemie zmianowym codziennie, nie wyłączając niedziel i świąt.
5. Szczegółowy zakres obowiązków osób/osoby obsługującej portiernię będzie zawarty jest w Regulaminie, dotyczącym całodobowej obsługi portierni spółki WKD, który stanowi załącznik nr 3 do Umowy. Zamawiający zastrzega, że w trakcie obowiązywania niniejszej umowy Regulamin może ulec zmianie a Wykonawca zobowiązany jest do jego każdorazowego przestrzegania i stosowania, w tym również po wprowadzeniu zmian.

6. Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę ze stosownym wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie niezbędnych zmian w organizacji ochrony lub obsługi portierni o każdorazowych zmianach pisemnych zarządzeń, regulaminów i poleceń warunkujących prawidłową realizację Umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru i kontroli sposobu realizacji świadczenia usługi objętej niniejszą umową oraz do kontroli uprawnień osób wykonujących zamówienie. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni od otrzymania żądania, przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających uprawnienia osób realizujących usługę – jeżeli uprawnienia takie były wymagane w Ogłoszeniu.
8. Wykonawca i Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie wyrządzone szkody, poniesione przez Zamawiającego w czasie realizacji niniejszej umowy, powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Umowie w trybie i na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone w mieniu powierzonym mu na czas realizacji usługi, w tym również dotyczące portierni. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich szkód stwierdzonych w trakcie obsługi portierni oraz w zakresie dotyczącym powierzenia usługi ochrony na terenie WKD.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, do których dostęp niezbędny jest w celu prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych, do których uzyskał dostęp w toku realizacji niniejszej umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1781).
12. Wykonawca odpowiada za szkodę, jaką wyrządził Zamawiającemu poprzez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego wbrew przepisom prawa. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i czas szkody.

## § 6.

### PROWADZENIE DOKUMENTACJI

1. Wykonawca ma obowiązek posiadać i prowadzić niezbędną dokumentację dot. realizacji przedmiotu Umowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16 grudnia 2013 r. w sprawie dokumentowania działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia (Dz. U. poz. 1739).
2. Wykonawca prowadzi dokumentację pomocniczą związaną ze sprawowaną ochroną obiektów, w szczególności:
  - 1) książki dyżurów, zawierające dane o obsadzie posterunku, godzinach przyjęcia i zdania służby, przyjęciu i zdaniu wyposażenia, godzinach podejmowania czynności ochronnych, godzinach i trasach przeprowadzanych patroli, opisach innych ważnych zdarzeń, kontrolach i instruktażach do służby, do której wgląd ma Zamawiający,
  - 2) książki ewidencji ruchu osób w siedzibie Zamawiającego (dot. obsługi portierni),
  - 3) grafiku pełnienia służby,
  - 4) wykazu telefonów alarmowych i służbowych.Po zakończeniu umowy Wykonawca winien niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od zakończenia umowy, przekazać powyższe dokumenty Zamawiającemu.
3. Zamawiający i osoby przez niego upoważnione mają prawo do kontrolowania sposobu wykonywania przedmiotu Umowy, dokonywania wglądu do dokumentacji ochronnej jak również otrzymywania jej kopii.
4. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej lub na żądanie Zamawiającego w formie pisemnej:
  - 1) zestawienie zarejestrowanych obecności grup interwencyjnych z elektronicznego systemu dokumentacji podjazdów i obchodów grup interwencyjnych oraz z systemu monitorowania czasu, miejsca i rezultatów pracy personelu ochrony na stacji kolejowej Warszawa Śródmieście WKD i Warszawa Ochota WKD - po zakończeniu miesiąca wykonywania czynności stanowiących przedmiot Umowy;
  - 2) raport służbowy z obiektu, który Wykonawca ma obowiązek sporządzić z każdego zdarzenia z udziałem patrolu interwencyjnego – niezwłocznie po jego sporządzeniu.

## § 7.

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Maksymalne wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu realizacji przedmiotu Umowy nie przekroczy kwoty .....zł brutto, zgodnie z treścią Formularza oferty **Wykonawcy**, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie rozliczane i płatne po upływie każdego miesiąca świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy, w formie miesięcznego ryczałtu w wysokości:
  - 1) za obsługę portierni - ..... zł brutto;
  - 2) za usługę ochrony na terenach, obiektach, w pojazdach i liniach kolejowych - ..... zł brutto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. W okresie obowiązywania Umowy wynagrodzenie **Wykonawcy** nie ulegnie zmianie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie płatne przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek **Wykonawcy** wskazany na fakturze.

6. **Wykonawca** jest uprawniony do wystawienia faktury VAT po uprzednim dostarczeniu **Zamawiającemu** dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usługi, o których mowa w § 6 ust. 4 Umowy, dotyczących rozliczającego miesiąca. **Zamawiający** dopuszcza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w ustawie 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 z późn.zm.).
7. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego** na podstawie polecenia przelewu.
8. Do przeniesienia przez **Wykonawcę** wierzycielności z tytułu Umowy wymagana jest pisemna zgoda **Zamawiającego** wyrażona przed dokonaniem cesji, pod rygorem nieważności.
9. **Zamawiający** oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment w przypadku spełnienia ustawowych przesłanek stosowania metody podzielonej płatności.
10. Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
11. **Wykonawca** oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** płatności w systemie podzielonej płatności.
12. **Wykonawca** oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 r., poz. 1896 z późn.zm.), prowadzony jest rachunek VAT.

#### §8. PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** może korzystać z podwykonawców w celu realizacji postanowień niniejszej umowy. Jednakże zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** względem **Zamawiającego**. **Wykonawca** odpowiada wobec **Zamawiającego** za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców.
2. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom jedynie w zakresie wskazanym w złożonej ofercie.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy z **Zamawiającym** do przedstawienia **Zamawiającemu** listy podwykonawców wraz ze wskazaniem konkretnych czynności, które zostaną powierzone do realizacji każdemu podwykonawcy. Lista, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, podlega aktualizacji przez **Wykonawcę** każdorazowo w przypadku wprowadzenia nowego podwykonawcy, rezygnacji z dotychczasowego podwykonawcy, w tym w przypadku zastąpienia dotychczasowego podwykonawcy innym. W takim przypadku **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazania zaktualizowanej listy najpóźniej w dniu dokonania zmiany.
4. Podwykonawca nie może korzystać z dalszych podwykonawców.
5. Z tytułu umowy z **Wykonawcą** podwykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń w stosunku do **Zamawiającego**.

#### §9. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 2) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania prac objętych przedmiotem Umowy z przyczyn zawinionych przez **Wykonawcę** – w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia miesięcznego przypadającego do zapłaty w miesiącu kalendarzowym, w którym nastąpiło niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług;
  - 3) niedopełnienie któregokolwiek z obowiązków określonych w § 5 ust. 2 Umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niedopełnienia obowiązków, o których mowa w niniejszym pkt;
  - 4) ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji, danych i danych osobowych, o których mowa w § 11 Umowy - w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek ujawnienia informacji poufnych;
  - 5) niedopełnienia obowiązku dysponowania odpowiednimi osobami, o którym mowa w § 5 ust. 3 – w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty miesiąc niewypelnienia tego obowiązku względem którejkolwiek z osób wskazanych w wykazie osób, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 2) Umowy, **Zamawiający** uznaje w szczególności: niezapewnienie pełnej obsady osobowej na poszczególnych posterunkach ochronnych lub w patrolach, niewykonanie obchodu/podjazdu obiektów chronionych, nieuprawnione zejście pracownika ochrony z posterunku lub portierni, wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby bez wymaganych kwalifikacji, czas przyjazdu patrolu interwencyjnego dłuższy niż 20 minut od momentu odebrania sygnału o zagrożeniu i potwierdzenia go u Dyspozytora, wykonywanie obowiązków związanych z obsługą portierni w sposób sprzeczny z Regulaminem obsługi portierni stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy, niepoinformowanie **Zamawiającego** o sytuacjach mających wpływ na bezpieczeństwo chronionych osób i mienia.

3. W każdym przypadku, jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do dochodzenia pełnego odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne przewidziane w Umowie podlegają sumowaniu i stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczania i mogą być według uznania **Zamawiającego**:
  - 1) potrącane z wymagalnego wynagrodzenia **Wykonawcy**,
  - 2) płatne przez **Wykonawcę** w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
5. **Zamawiający** zobowiązuje się, że w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, że nie dokona potrącenia kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z wynagrodzenia **Wykonawcy** lub z innych jego wierzytelności, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

## §10. ZMIANY UMOWY

1. **Zamawiający** dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, w granicach określonych w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych w spółce Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o., pod warunkiem zajścia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
  - 1) w przypadku, o którym mowa w § 14 ust 9 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Warszawską Kolej Dojazdową sp. z o.o.
  - 2) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian z uwagi na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - 3) w przypadku wystąpienia zdarzeń siły wyższej tj. kataklizmy, epidemie, trzęsienia ziemi, pożary, gradobicia lub inne,
  - 4) w przypadku, gdy zmiany te będą korzystne dla **Zamawiającego**, z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji **Strony**, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy,
  - 5) w przypadku, gdy zmiany będą wynikały z okoliczności niezależnych od **Stron**, a mających wpływ na realizację Umowy, w szczególności planowana budowa drugiego toru na odcinku Podkowa Leśna Główna – Grodzisk Mazowiecki, zamknięcia ruchu pociągów niezależne od **Zamawiającego**, oraz wystąpienie sytuacji epidemiologicznej w kraju np. w związku z COVID-19,
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
  - 1) terminu realizacji zamówienia,
  - 2) warunków realizacji przedmiotu Umowy lub modyfikacji zakresu świadczenia **Wykonawcy**,
  - 3) zmiany wysokości wynagrodzenia umownego,
  - 4) warunków i terminów płatności określonych w Umowie.
3. **Zamawiający**, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w § 4 ust. 7, wpływają na należyte wykonanie umowy, w uzgodnieniu z **Wykonawcą** dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez:
  - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
  - 2) zmianę sposobu wykonywania usług,
  - 3) zmianę zakresu świadczenia **Wykonawcy** i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia **Wykonawcy**– o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
4. W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w § 4 ust. 3, mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, **Zamawiający**, w uzgodnieniu z **Wykonawcą**, może dokonać zmiany umowy zgodnie z ust. 3.
5. Niezależnie od postanowień ust. 1-3, **Strony** dopuszczają możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia **Wykonawcy** z tytułu realizacji Umowy w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tych zmian spowodowana jest zmianą stawki podatku od towarów i usług, pod warunkiem, iż **Wykonawca** wykaże, że zmiana stawki podatku od towarów i usług realnie zwiększyła koszty **Wykonawcy** przy realizacji przedmiotu Umowy. W takim przypadku **Wykonawca** ma obowiązek w terminie 30 dni od zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług złożyć do **Zamawiającego** pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany stawki podatku na zwiększenie kosztów realizacji Umowy. **Zamawiający** oceni dostarczone dokumenty. W przypadku wprowadzenia zmiany, wynagrodzenie umowne netto pozostanie bez zmian, a wynagrodzenie brutto **Wykonawcy** ulegnie zmianie w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej Umowy, w ten sposób, że wynagrodzenie brutto **Wykonawcy** za część prac wykonywaną po terminie wprowadzenia zmiany ulegnie stosownym zmianom, natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.
6. Przewidziane w ust. 1 powyżej okoliczności, stanowiące podstawę do zawarcia aneksu do Umowy, stanowią uprawnienie **Zamawiającego**, nie zaś jego obowiązek. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z przesłanek stanowiących podstawę dokonania zmiany Umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest do każdorazowego udokumentowania jej wpływu na realizację Umowy, w sposób

wyczerpujący i zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego**. Okoliczności te nie mogą również stanowić podstawy roszczeń **Wykonawcy** o dodatkowe wynagrodzenie i/lub odszkodowanie.

7. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §11.

#### DANE OSOBOWE i POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Administratorem danych osobowych podróźnych jest spółka Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Stefana Batorego 23. Dane osobowe są przetwarzane przez administratora zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) wyłącznie w celu realizacji usługi objętej przedmiotem zamówienia.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy pozyskanych danych osobowych zgodnie z zawartą umową o powierzeniu danych osobowych nr .....z dnia ..... stanowiącą Załącznik nr 4 do Umowy.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków **Wykonawcy** określonych w niniejszej Umowie. W celu uniknięcia wątpliwości **Strony** zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie **Wykonawcy** na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego **Wykonawca** zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez **Zamawiającego** obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku **Wykonawca** zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast **Zamawiającego**, dochodzone od **Zamawiającego** w związku z naruszeniem przez **Wykonawcę** obowiązków przewidzianych w ust. 1, 2 i 3. W wypadku zaspokojenia przez **Zamawiającego** roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków **Wykonawcy** określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu Umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez **Zamawiającego** na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką **Zamawiający** poniesie w związku z naruszeniem przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w niniejszej Umowie.
4. Każda ze **Stron** zobowiązuje się bezterminowo, zarówno w trakcie trwania niniejszej Umowy jak również po rozwiązaniu lub jej wygaśnięciu, zachować poufność informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej **Strony** lub tajemnicę przedsiębiorstwa klientów lub kontrahentów drugiej **Strony**, tj. w szczególności nie przekazywać ani nie ujawniać takich informacji w jakiegokolwiek formie jakiegokolwiek osobie trzeciej. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się wszelkie, nie podane do publicznej wiadomości informacje – w szczególności techniczne, technologiczne, organizacyjne i handlowe (w tym m. in. informacje finansowe, kadrowe, techniczne, technologiczne, informacje dotyczące partnerów handlowych oraz informacji i nazw kontrahentów, sposobów i metod prowadzenia działalności itp.), przekazywane lub ujawnione przez drugą **Stronę** w związku z realizacją Umowy, w jakiegokolwiek formie, w tym w szczególności pisemnej, elektronicznej, ustnej, a także informacje jakie nie zostały świadomie przekazane lub ujawnione przez drugą **Stronę**, ale które **Strona** będzie mogła powziąć w związku z wykonywaniem Umowy.
5. Każda ze **Stron** zobowiązuje się do niewykorzystywania powziętych informacji, o których mowa w ust. 4, w żadnym innym celu niż wykonywanie/wykonanie niniejszej Umowy.

#### §12.

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych przez Warszawską Kolej Dojazdową sp. z o.o.
2. Niezależnie od postanowienia ust. 1 **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie określonym w ust. 4, w przypadku rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej Umowy.
3. Do rażących naruszeń postanowień Umowy **Strony** zaliczają w szczególności:
  - 1) utrata przez **Wykonawcę** niezbędnych uprawnień do realizacji przedmiotu Umowy,
  - 2) wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w sposób nienależyty lub sprzeczny z jej postanowieniami,
  - 3) wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy przez **Wykonawcę** w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub środków odurzających a także wulgarne i niestosowne zachowanie w stosunku do pasażerów, pracowników i gości **Zamawiającego**,
  - 4) podczas realizacji Umowy działanie **Wykonawcy** na szkodę **Zamawiającego** lub jego pasażerów,
  - 5) naruszenie przez **Wykonawcę** lub osoby realizujące zamówienie w jego imieniu, przepisów o ochronie danych osobowych.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy, od których mowa w ust. 2 i 3, **Zamawiający** powinien wezwać **Wykonawcę** do zaniechania naruszeń i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, wskazanym w odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
6. W razie wątpliwości **Strony** przyjmują, iż odstąpienie od Umowy wywiera skutek tylko w części dotyczącej niezrealizowanej części zobowiązań.
7. W terminie 7 dni kalendarzowych po upływie czasu na jaki niniejsza Umowa została zawarta lub w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy **Wykonawca** zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** całość dokumentacji prowadzonych spraw windykacyjnych lub przekazać ją innemu podmiotowi, wskazanemu przez **Zamawiającego**, w obecności przedstawiciela **Zamawiającego**.
8. W terminie 30 dni kalendarzowych po odstąpieniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy **Strony** dokonują wzajemnych rozliczeń, co obejmuje przekazanie **Zamawiającemu** należnych kwot oraz zwrotu niewykorzystanych biletów oraz rolek, jak również zapłatę **Wykonawcy** prowizji, o ile będzie ona należna.
9. Po przekazaniu całości spraw **Zamawiającemu**, na skutek odstąpienia od umowy albo upływu terminu jej obowiązywania, **Wykonawca** zobowiązany jest do protokolarnego zniszczenia wszelkich kopii danych będących w jego posiadaniu, powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy. Konieczne jest podjęcie przez **Wykonawcę** stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych. Protokół z usunięcia danych **Wykonawca** jest zobowiązany przekazać **Zamawiającemu** w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia ich zniszczenia i/lub skasowania.

### §13. RODO

1. **Zamawiający**, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej RODO, informuje, że:
  - 1) Administratorem Danych Osobowych jest Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o., zwana dalej „Spółką”, z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim 05-825, ul. Stefana Batorego 23;
  - 2) adres e-mail: [iod@wkd.com.pl](mailto:iod@wkd.com.pl) do Inspektora Ochrony Danych w Spółce, udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
  - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
    - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
    - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami;
    - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia).w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku załączenia do Umowy pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nich zawarte.
  - 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez administratora jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes administratora wskazuje się bieżącą współpracę podczas realizacji Umowy, dochodzenie swoich praw majątkowych/niemajątkowych lub ochronę przed roszczeniami wobec administratora;
  - 5) dane osobowe mogą być udostępniane odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności w związku z realizacją Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 Ministrowi Funduszy i Polityki Regionalnej oraz podmiotom działającym w jego imieniu, a także podmiotom przetwarzającym administratora (m.in. dostawcom usług IT); operatorom pocztowym, kurierskim;
  - 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państw trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
    - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
    - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą, i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
    - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a **Wykonawca** ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 powyżej adresem e-mail;



- 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym administrator będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
  - 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia<sup>2</sup> lub ograniczenia<sup>3</sup> przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do otrzymania kopii danych;
  - 9) w przypadku, gdy realizacji Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, **Zamawiający** może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
  - 10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - 11) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;
  - 12) Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych przez Panią/Pana danych osobowych.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu **Zamawiającego** obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych, których dane przekazane zostaną **Zamawiającemu** w związku z prowadzonym postępowaniem, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom **Wykonawcę** jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi będzie dysponował **Zamawiający**.

#### §14.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy ponosi **Wykonawca**.
2. Zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i w ten sposób będzie interpretowana.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. **Strony** będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy, a w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
6. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego** oraz jeden dla **Wykonawcy**.
7. Załącznikami do Umowy, stanowiącymi jej integralną część są:  
Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy Wykonawcy,  
Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia,  
Załącznik nr 3 - Regulamin pracy związany z całodobową obsługą portierni,  
Załącznik nr 4 - Umowa w zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

<sup>2</sup> z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp.

<sup>3</sup> prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego