



PROJEKT

Załącznik nr 4 do Ogłoszenia

UMOWA SPRZEDAŻY WIERZYTELNOŚCI

zawarta w dniu..... 2021 r. pomiędzy:

Warszawską Koleją Dojazdową sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim 05-825, ul. Stefana Batorego 23, działającą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000116702, NIP 5291628093, Regon: 017194070, o kapitale zakładowym w wysokości 124 019 500 zł, reprezentowaną przez:

.....
.....
zwaną w dalszej części umowy – **SPRZEDAJĄCYM**,

a

.....
.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy – **KUPUJĄCYM**,

§ 1

1. Sprzedający oświadcza, a Kupujący akceptuje i przyjmuje do wiadomości, że Sprzedającemu przysługują wierzytelności wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy, zgodnie z deklaracją Kupującego zawartą w treści oferty, oraz oświadcza, że na dzień podpisania Umowy:
 - 1) nie istnieją żadne zastrzeżenia umowne i ustawowe ograniczające lub wyłączające możliwość przeniesienia prawa do egzekwowania wierzytelności na rzecz podmiotu trzeciego, w tym Kupującego;
 - 2) żadnemu z Dłużników nie przysługuje w stosunku do Sprzedającego wierzytelność, która mogłaby podlegać potrąceniu z wierzytelnością Sprzedającego wobec Dłużnika;
 - 3) wszystkie informacje przekazane przez Sprzedającego kupującemu są rzetelne, prawdziwe i zgodne z najlepszą posiadaną przez Sprzedającego wiedzą;
 - 4) wierzytelności są w całości wymagalne, w szczególności z uwagi na zakończenie trybu reklamacyjnego przewidzianego w art. 75 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. Prawo przewozowe (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 8.), zwane dalej „Prawo przewozowe”;
 - 5) wierzytelności nie są zajęte w postępowaniu zabezpieczającym, egzekucyjnym sądowym lub administracyjnym, nie są obciążone żadnym prawem na rzecz osób trzecich, nie zostały wcześniej zbyte innemu podmiotowi i nie są przedmiotem warunkowego zobowiązania Sprzedającego dotyczącego rozporządzenia wierzytelnościami;
 - 6) dokumentacja jest pełna, rzetelna i zgodna z wiedzą Sprzedającego posiadana na dzień podpisania umowy.
2. Sprzedający oświadcza ponadto, że:
 - 1) nie złożył oświadczeń oraz nie zawarł z którymkolwiek z Dłużników umowy zmniejszającej w jakiegokolwiek sposób wartość wierzytelności, powodującej zmianę terminu płatności lub uzależniającej wymagalności wierzytelności od spełnienia się jakiegokolwiek warunku;
 - 2) nie rozłożył spłaty wierzytelności na raty w taki sposób, że częściowo nie jest wymagalna.
3. Sprzedający oświadcza, iż dla skutecznego zawarcia umowy nie jest wymagane zezwolenie organów administracji publicznej lub osób trzecich oraz spełnienie warunku lub upływu terminu.
4. Sprzedający oświadcza, że nie odpowiada za wypłacalność któregokolwiek z Dłużników.

§ 2

1. Kupujący oświadcza, że dla zawarcia i wykonania umowy nie są wymagane zgody lub inne czynności jego organów, a jeżeli takowe są wymagalne to je posiada i może zawrzeć niniejszą umowę. Ponadto Kupujący oświadcza, iż dla skutecznego zawarcia umowy nie jest wymagane żadne zezwolenie organów administracji publicznej lub osób trzecich, w tym instytucji finansowych.
2. Kupujący oświadcza, że w oparciu o obowiązujące przepisy prawa prowadzi przedsiębiorstwo, którego przedmiotem działalności jest nabywanie wierzytelności na własny rachunek w celu ich windykowania lub dalszej sprzedaży.
3. Kupujący ponosi wyłączną odpowiedzialność za ewentualną szkodę wyrządzoną Dłużnikowi, będącą wynikiem nieprofesjonalnego bądź niezgodnego z prawem działania związanego z dochodzeniem nabytych wierzytelności.
4. Kupujący oświadcza, że dokonał dokładnego sprawdzenia stanu prawnego oraz finansowego wierzytelności, zatem Kupującemu nie przysługują jakiegokolwiek uprawnienia do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych w stosunku do Sprzedającego w tym z tytułu stanu prawnego i finansowego wierzytelności czy też prawidłowości i rzetelności złożonych przez Sprzedającego w niniejszej umowie oświadczeń, w tym oświadczeń złożonych przez Sprzedającego w § 1.

§ 3

1. Sprzedający, na podstawie Umowy sprzedaje na rzecz Kupującego wierzytelności ujęte w Załączniku nr 1 do Umowy o łącznej wartości na dzień zawarcia umowyzł (słownie:/100), zaś Kupujący wierzytelności te od Sprzedającego kupuje na warunkach określonych w § 4 ust. 1 Umowy.

Wraz z wierzytelnościami przechodzą na Kupującego wszelkie związane z nimi prawa, a w szczególności roszczenia o dalsze zaległe odsetki, w szczególności odsetki ustawowe za opóźnienie.

2. Nabycie wierzytelności przez Kupującego następuje pod warunkiem uznania rachunku bankowego Sprzedającego całą ceną sprzedaży wskazaną w § 4 ust. 1 w terminie wskazanym w § 4 ust. 2 umowy.
3. Kupujący powiadamia Dłużników o sprzedaży wierzytelności na rzecz Kupującego, przy czym powiadomienie nie może nastąpić wcześniej niż 7 dni po otrzymaniu przez Kupującego od Sprzedającego oświadczenia o uznaniu jego rachunku bankowego ceną sprzedaży o której mowa w § 4 ust.1 Umowy.
4. Kupujący zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Sprzedającego o dopełnieniu obowiązku zawiadomienia dłużników o zmianie Wierzyciela. W przypadku, gdy po sprzedaży wierzytelności Dłużnik zwróci się do Sprzedającego lub Kupującego z prośbą o potwierdzenie zbycia wierzytelności przez Sprzedającego, Sprzedający zobowiązuje się na własny koszt do sporządzenia informacji o zmianie wierzyciela i wysłania jej Dłużnikowi listem poleconym w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Kupującego bądź Dłużnika takiej prośby. Kopie informacji o zmianie wierzyciela Sprzedający przekazuje Kupującemu.
5. Wszelkie wpłaty dokonane przez Dłużników na poczet wierzytelności od dnia zawarcia Umowy, Sprzedający będzie przekazywał Kupującemu przelewem na wskazany rachunek bankowy w całości.

§ 4

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę sprzedaży w kwocie zł (słownie:), co odpowiada% łącznej kwoty wartości określonej w § 3 ust. 1, wierzytelności będących przedmiotem Umowy.
2. Kupujący zapłaci na rzecz Sprzedającego cenę sprzedaży wskazaną w ust. 1 w terminie 14 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego nr:
3. Sprzedający najpóźniej w terminie 5 dni od dnia uznania jego rachunku bankowego, kwota stanowiąca cenę sprzedaży określoną w § 4 ust. 1 Umowy, jest zobowiązany o tym fakcie powiadomić Kupującego.
4. Kupujący zobowiązuje się do pokrycia wszelkich podatków i opłat związanych z nabyciem przedmiotowych wierzytelności.
5. Przeniesienie wierzytelności na Kupującego następuje z chwilą dokonania przez niego na rzecz Sprzedającego całkowitej zapłaty Ceny Sprzedaży.
6. Jeżeli w terminie wskazanym w ust. 2, rachunek bankowy Sprzedającego nie zostanie uznany Ceną Sprzedaży Umowa ulega rozwiązaniu w trybie natychmiastowym także w przypadku wpłaty częściowej kwoty określonej w § 4 ust. 1.

§ 5

1. Sprzedający zobowiązuje się wydać Kupującemu dokumentację znajdującą się w posiadaniu Sprzedającego związaną z wierzytelnościami określonymi w Załączniku nr 1 do Umowy oraz szczegółową listę dłużników

i wierzytelności w formie elektronicznej, po uznaniu jego rachunku bankowego Ceną Sprzedaży, o której mowa w § 4 ust. 1.

2. Wykaz dłużników i wierzytelności w formie elektronicznej Sprzedający przekaże w terminie 10 dni roboczych od daty uznania rachunku bankowego Ceną sprzedaży, o której mowa w § 4 ust. 1.
3. Dokumentacja dotycząca sprzedawanych wierzytelności obejmująca odpisy nakazów zapłaty/wyroków będąca w posiadaniu Sprzedającego zostanie przekazana w terminie 30 dni roboczych po uznaniu rachunku bankowego Ceną sprzedaży, o której mowa w § 5 ust. 1, formie określonej w § 5 ust. 4.
4. Dokumentacja, zostanie wydana:
 - 1) w oryginałach – dla spraw prowadzonych przed sądami według właściwości miejscowej,
 - 2) w formie zapisu elektronicznego na nośniku danych – dla spraw prowadzonych w elektronicznym postępowaniu upominawczym.Sprzedający jest uprawniony do zachowania na własny użytek kopii powyższej dokumentacji.
5. W przypadku, gdy w trakcie ewentualnych postępowań sądowych lub egzekucyjnych prowadzonych przez Kupującego wobec Dłużników wierzytelności wskazanych w Załączniku nr 1 okaże się, iż konieczne jest przedstawienie dodatkowych dokumentów lub informacji posiadanych przez Sprzedającego, Sprzedający przekaże te dokumenty lub/i informacje w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisma od Kupującego, informującego o takiej konieczności.

§ 6

1. Strony ustalają, iż wszelkie informacje dotyczące Umowy, wierzytelności, dłużników bądź którejkolwiek ze Stron, nie mogą być ujawnione innym podmiotom, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych przepisami prawa chyba, że druga Strona wyrazi uprzednio pisemną zgodę na udzielenie takich informacji.
2. Ograniczenie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy doradców i podwykonawców Stron, którzy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, mogą uzyskać wyłącznie te informacje, które są im niezbędne dla prawidłowej realizacji ich zobowiązań wobec danej Strony.
3. *Kupujący oświadcza, iż są mu znane wymogi w zakresie:*
 - 1) *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego „RODO”. oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U z 2018 r., poz. 1000).*

§ 7

1. W przypadku, gdy w stosunku do określonej wierzytelności objętej niniejszą Umową, zostanie wznowione przez Dłużnika w jakimkolwiek trybie postępowanie sądowe, albo zostanie wytoczone powództwo, Sprzedający zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Kupującemu dokumentację jaką otrzymał w danej sprawie.
2. Kupujący ponosi wszelkie koszty, w tym koszty procesu związane z prowadzeniem postępowania sądowego, o których mowa w niniejszym paragrafie.
3. Kupujący zobowiązuje się:
 - 1) przystąpić do sprawy po stronie Sprzedającego i podejmować wszystkie czynności procesowe,
 - 2) złożyć wniosek o wstąpienie w miejsce Sprzedającego i zwolnić go z dalszego udziału w sprawie.
 - 3) powiadomić niezwłocznie Sprzedającego, że przystąpił w miejsce Sprzedającego zgodnie z ust. 2 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu.

W przeciwnym wypadku Sprzedający jest uprawniony samodzielnie do złożenia oświadczenia w sprawie cofnięcia powództwa wraz ze zrzeczeniem się roszczenia.

§8

Klauzula informacyjna dla osób reprezentujących osoby prawne, oraz dla osób wskazanych w umowie do kontaktu

1. Administratorem podanych w umowie danych osobowych jest Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, przy ul. Stefana Batorego 23. W razie pytań i spraw związanych z przetwarzaniem danych osobowych właściwym do kontaktu – jest powołany przez administratora danych – inspektor ochrony danych adres e-mail: iod@wkdd.com.pl.

2. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
- Realizacji umowy, w tym kontaktowania się w sprawach związanych z realizacją zadań na jej podstawie - w zakresie niezbędnym do jej realizacji, oraz w sprawach związanych z reprezentacją osoby prawnej (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) – przez okres współpracy;
 - Dochodzenia roszczeń oraz obrony przed roszczeniami – na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) polegającego na występowaniu w sprawach sądowych, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego i Kodeksu karnego lub innych właściwych przepisów – przez 3 lata od zakończenia współpracy, a w przypadku toczącego się postępowania – przez okres trwania postępowania do czasu jego prawomocnego zakończenia oraz do czasu przedawnienia roszczeń.
 - Realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń – w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, ustawy o komornikach sądowych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) – przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
3. Administrator może udostępniać Pani/Pana dane osobowe w następujących przypadkach:
- Gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa,
 - Operatorom pocztowym, firmom kurierskim;
 - Podmiotom przetwarzającym w celu świadczenia określonych usług np. hosting poczty elektronicznej;
4. Ma Pan/Pani prawo do :
- Dostępu do danych;
 - Otrzymania kopii danych;
 - Sprostowania danych;
 - Usunięcia danych, jeżeli Administrator nie ma już podstawy prawnej do ich przetwarzania lub dane nie są już niezbędne do celów przetwarzania;
 - Ograniczenia przetwarzania;
 - Sprzeciwu wobec przetwarzania danych w prawnie uzasadnionych celach Administratora;
 - Wniesienia skargi do organu nadzoru, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Podanie danych osobowych konieczne jest w celu zawarcia niniejszej umowy, niepodanie ich skutkowałoby brakiem możliwości jej podpisania.

§ 9

Strony oświadczają, że wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory lub roszczenia wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy Sąd powszechny ze względu na siedzibę Sprzedającego.
3. Zmiany Umowy mogą być wprowadzone pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Do Umowy załączone zostały następujące Załączniki, stanowiące jej integralną część.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 - Wykaz wierzytelności do Umowy
2. Oferta Kupującego