

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY:
UMOWA nr WKD-10-022-.../2022
CZĘŚĆ NR 3: UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

zawarta w dniu _____ r. w Grodzisku Mazowieckim pomiędzy:

Warszawską Koleją Dojazdową sp. z o.o.

z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, ul. Stefana Batorego 23, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000116702, NIP 529-16-28-093, REGON 017194070, którą reprezentują:

1. _____
2. _____

uprawnieni do reprezentacji Spółki zgodnie z wpisem w KRS, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a¹

z siedzibą w _____,
wpisaną/ym _____, NIP _____, REGON _____

która/ego reprezentuje/a:

1. _____
2. _____

uprawnieni do reprezentacji _____

zwaną/ym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”
łącznie zwanych „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”

o następującej treści:

§ 1.
USTALENIA OGÓLNE

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym przeprowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Warszawską Kolej Dojazdową sp. z o.o., dalej jako „Regulamin”, wyłączonego ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będącego podstawą zawarcia niniejszej Umowy, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), dalej jako „Kodeks cywilny”.
3. Umowa reguluje prawa i obowiązki **Stron** oraz zasady współpracy pomiędzy **Zamawiającym** i **Wykonawcą** związane z udzieleniem i realizacją ubezpieczenia objętego treścią niniejszej Umowy.
4. Przy wykonywaniu i realizacji niniejszej Umowy, **Zamawiający** będzie reprezentowany przez brokera ubezpieczeniowego – PWS Konstanta S.A, 43-300 Bielsko Biała, ul. Warszawska 153, zezwolenie Ministra Finansów w zakresie ubezpieczeń nr 516, zwanego w dalszej części umowy Brokerem. Broker nie jest upoważniony do składania oświadczeń woli w zakresie realizacji zobowiązań i wiarygodności **Zamawiającego** wynikających z niniejszej Umowy.

¹ W przypadku, gdy umowa będzie zawierana z konsorcjum zostaną wpisane dane pełnomocnika oraz partnerów konsorcjum.

5. **Zamawiający** zobowiązany jest pisemnie powiadomić **Wykonawcę** o każdorazowej zmianie Brokera oraz o każdorazowym cofnięciu pełnomocnictwa udzielonego Brokerowi.
6. Zmiana nazw (firm), danych osobowych, adresowych i kontaktowych, o których mowa w komparycji Umowy oraz w poniższym ust. 7 nie powoduje konieczności zmiany treści Umowy. **Strony** za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą **Stronę** informacji z danymi nowego przedstawiciela lub nowych danych adresowych i kontaktowych.
7. **Strony** zgodnie ustalają, że obowiązującą formą kontaktu **Stron** Umowy są: forma elektroniczna oraz forma pisemna. **Strony** dopuszczają także porozumiewanie się drogą telefoniczną, z zastrzeżeniem, że w przypadku przekazywania informacji drogą telefoniczną należy potwierdzić je niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej, chyba że informacje te nie mają charakteru istotnego.

Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do **Zamawiającego**:

Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o.

ul. Stefana Batorego 23, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

e-mail: wkd@wkd.com.pl,

do wiadomości:

PWS Konstanta S.A. Biuro w Bydgoszczy

ul. Gdańska 139, 85-022 Bydgoszcz

Marcin Kamiński – Broker Ubezpieczeniowy tel. 604 532 611, e mail.: m.kaminski@pwskonstanta.pl

Korespondencja kierowana do **Wykonawcy**:

Nazwa

Adres

e-mail

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej Umowy **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** ochrony ubezpieczeniowej w zakresie ubezpieczenia od wszelkich ryzyk mienia Warszawskiej Kolei Dojazdowej sp. z o.o., ul. Stefana Batorego 23, 05-825 Grodzisk Mazowiecki:
 - a) budynków, których wykaz stanowi Rozdział III pkt 2 Załącznika nr 1 do Umowy;
 - b) Systemu Informacji Pasażerskiej i Monitoringu na stacjach i przystankach osobowych WKD;
 - c) stacjonarnych terminali kasowych znajdujących się w kasach biletowych w lokalizacjach wymienionych w Rozdziale III pkt 3 Załącznika nr 1 do Umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy, w tym zakres ochrony ubezpieczeniowej, stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (tożsamy w treści z Załącznikiem nr 2.3 do SWZ).

§ 3.

WARUNKI UBEZPIECZENIA

1. Ubezpieczenie realizowane będzie na podstawie postanowień:
 - 1) niniejszej Umowy,
 - 2) SWZ znak postępowania WKD10b-27-15/2022 oraz
 - 3) oferty **Wykonawcy** z dnia stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy wraz z Ogólnymi warunkami ubezpieczenia (OWU), stanowiącymi Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z postanowień dokumentów wymienionych w ust. 1, **Strony** przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla **Zamawiającego**.
3. W przypadku, w którym niemożliwa lub utrudniona jest ocena, które postanowienia są korzystniejsze dla **Zamawiającego**, **Zamawiający** jest uprawniony do dokonania wyboru pomiędzy treścią ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy (ubezpieczenia), postanowieniami Umowy (ubezpieczenia) w pozostałej części i treścią SWZ.
4. W przypadku, gdy jedynie część treści danego postanowienia jest korzystniejsza dla **Zamawiającego**, część ta stanowi treść umowy ubezpieczenia, a w pozostałym zakresie obowiązują zapisy ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy (ubezpieczenia), postanowienia Umowy i SWZ w pozostałej części, które nie są z tymi postanowieniami sprzeczne.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do zamieszczenia w polisach, o których mowa w § 4, klauzuli o brzmieniu: „Zapisy określone w Załączniku nr 1 do Umowy mają charakter nadrzędny nad ogólnymi warunkami ubezpieczenia”.

6. **Wykonawca** nie będzie uzależniał wypłaty odszkodowania za szkody w mieniu Zamawiającego powstałych w wyniku dewastacji, wandalizmu lub innego działania osób trzecich od efektów postępowania wyjaśniającego prowadzonego przez uprawnione podmioty, w tym Policję, Prokuraturę lub od prawomocnego wyroku sądu, chyba że wynik tego postępowania będzie miał wpływ na uznanie odpowiedzialności **Wykonawcy** za daną szkodę.

§ 4.

TRYB ZAWARCIA UMOWY UBEZPIECZENIA

- Wykonawca** potwierdzi zawarcie ubezpieczenia polisami lub innymi dokumentami ubezpieczeniowymi wystawionymi w następujących terminach:
 - w ciągu 7 dni od zawarcia umowy, ale nie później niż 3 dni przed dniem rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej dla pierwszego okresu rozliczeniowego;
 - nie później niż 7 dni przed dniem rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej dla drugiego oraz trzeciego okresu rozliczeniowego.
- W przypadku braku możliwości wystawienia polis przed początkiem okresu wykonywania zamówienia w terminie, o którym mowa w ust. 1 lit. a), **Wykonawca** jest zobowiązany do wystawienia do dnia 30.11.2022 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia od dnia 01.12.2022 r., w zakresie i na warunkach zgodnych z SWZ oraz złożoną ofertą przetargową. Nota pokrycia ubezpieczeniowego obowiązywała będzie do czasu wystawienia polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego.

§ 5.

TERMIN UMOWY

- Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia 01.12.2022 r. do dnia 30.11.2025 r. oraz dzieli się na trzy dwunastomiesięczne okresy rozliczeniowe:
 - pierwszy okres rozliczeniowy – od dnia 01.12.2022 r. do dnia 30.11.2023 r.;
 - drugi okres rozliczeniowy – od dnia 01.12.2023 r. do dnia 30.11.2024 r.;
 - trzeci okres rozliczeniowy – od dnia 01.12.2024 r. do dnia 30.11.2025 r.
- Na każdy okres rozliczeniowy zostaną wystawione dokumenty ubezpieczenia (np. polisy ubezpieczeniowe lub certyfikaty itp.) do niniejszej Umowy uwzględniające aktualne sumy ubezpieczenia oraz wysokość składki na dany okres rozliczeniowy, a także terminy płatności poszczególnych rat składki i rachunek bankowy, na który będzie płacona należna składka.

§ 6.

SUMY GWARANCYJNE ORAZ SKŁADKA UBEZPIECZENIOWA

- Wysokość sum gwarancyjnych, sum ubezpieczenia, stawek oraz składek ubezpieczeniowych płatnych przez **Zamawiającego** określone są Załączniku nr 1 do Umowy.
- Składki na ubezpieczenie płacone w ramach niniejszej Umowy płatne będą w czterech równych ratach dla każdego okresu rozliczeniowego w terminach określonych w terminach określonych w Rozdziale VIII Załącznika nr 1 do Umowy.
- Składki, o których mowa w ust. 2, zostaną opłacone na podstawie wystawionych dokumentów ubezpieczenia (np. polis ubezpieczeniowych lub certyfikatów), przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w dokumencie ubezpieczenia. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**, na podstawie polecenia przelewu.
- Zamawiający**, z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w § 2, zapłaci za okres ubezpieczenia wynoszący 36 miesięcy składkę ubezpieczeniową w łącznej wysokości PLN (słownie.....), stanowiącą wartość Umowy.
- Przedmiot Umowy zwolniony jest z podatku VAT – zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 1751 z późn. zm.).
- Wykonawca** nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy, o którym mowa w ust. 4, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu lub kosztów realizacji przedmiotu Umowy.
- Przeniesienie wierzycelności związanych z realizacją niniejszej Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego**, pod rygorem nieważności.
- Wysokość odsetek za nieterminową płatność składki przez **Zamawiającego** nie wyższa niż maksymalne odsetki ustawowe za opóźnienie w skali roku.

§ 7.

FRANSZYZA, UDZIAŁ WŁASNY

- Franszyza integralna, udział własny: zniesione.
- Franszyza redukcyjna: 500 PLN (dla mienia pracowników, gotówki oraz kosztów naprawy zabezpieczeń franszyza redukcyjna zniesiona).

§ 8. LIKwidACJA SZKÓD

1. W przypadku wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego objętego zakresem niniejszej Umowy, w postępowaniu dotyczącym likwidacji szkody, **Zamawiającego** reprezentuje Broker, któremu **Zamawiający** udziela w tym zakresie pełnomocnictwa. **Wykonawca** jest zobowiązany każdorazowo do zawiadamiania Brokera o wszelkich podejmowanych czynnościach, decyzjach oraz wypłatach odszkodowań, bez względu na takie zawiadomienie przesłane Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu.
2. **Zamawiający** będzie zgłaszać szkody na uzgodnionych z **Wykonawcą** drukach: pisemnie lub drogą elektroniczną. **Wykonawca** zobowiązuje się do przedstawienia danych kontaktowych likwidatorów przydzielonych do obsługi likwidacji szkód.
3. **Wykonawca** skontaktuje się z osobą wskazaną przy zgłoszeniu szkody niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych) oraz wskaże nr szkody, dane likwidatora i ustali termin oględzin przedmiotu szkody, jeżeli oględziny będą w ocenie **Wykonawcy** niezbędne.
4. Strony dopuszczają uproszczoną likwidację szkód w mieniu o szacunkowej wartości do 10 000 zł, w ramach której **Zamawiający** może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin **Wykonawcy** (klauzula samolikwidacji szkody). **Wykonawca** wypłaca w takim przypadku odszkodowanie w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletu dokumentów niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń i wysokości odszkodowania.
5. Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe i przeciwpożarowe określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do Umowy. **Wykonawca** nie może odmówić wypłaty odszkodowania lub wyłączyć swej odpowiedzialności z tytułu kradzieży z włamaniem lub rabunku, ognia i innych zdarzeń losowych, jeżeli zabezpieczenia są zgodne z przynajmniej jednym z następujących warunków:
 - 1) zabezpieczenia przeciwkradzieżowe lub przeciwpożarowe nie spełniają wymagań OWU, ale są zgodne z SWZ lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa;
 - 2) zabezpieczenia przeciwkradzieżowe lub przeciwpożarowe są zgodne z OWU.
6. Odszkodowanie będzie wypłacane przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego** na zasadach określonych w warunkach ubezpieczenia wymienionych w § 3 niniejszej Umowy.
7. W przypadku uznania odpowiedzialności za szkodę w mieniu **Zamawiającego**, **Wykonawca** wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia szkody, a w przypadku gdy wyjaśnienie w tym terminie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności **Wykonawcy** okazało się niemożliwe, odszkodowanie wypłaca się w terminie 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności okazało się możliwe, nie później jednak niż w terminie 60 dni od zgłoszenia szkody.

§ 9. WYPOWIEDZENIE ORAZ ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Strony** postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. **Zamawiający** ma prawo wypowiedzenia niniejszej Umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy:
 - a) **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionej przyczyny albo nie kontynuuje ubezpieczenia pomimo jednokrotnego wezwania **Zamawiającego**,
 - b) **Wykonawca** wykonywał obowiązki wynikające z niniejszej umowy w sposób nienależyty lub sprzeczny z jej postanowieniami, pomimo jednokrotnego wezwania do poprawy w wykonywaniu tych obowiązków;
3. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzeniu umowy **Strona**, której to dotyczy, przekaże drugiej **Stronie** na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia/wypowiedzenia. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia otrzymania wiadomości o tych okolicznościach.
4. **Wykonawca** może wypowiedzieć niniejszą Umowę jedynie w przypadku zwłoki z płatnością składki ubezpieczeniowej przekraczającej 30 dni roboczych i wezwaniu **Zamawiającego** do zapłaty składki z dodatkowym terminem nie krótszym niż 14 dni roboczych od dnia wezwania
5. W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od Umowy lub odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 4 Umowy.
6. **Zamawiający** będzie obciążał **Wykonawcę** karami umownymi na podstawie noty obciążeniowej.
7. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza uprawnienia **Zamawiającego** do dochodzenia od **Wykonawcy** odszkodowania w pełnej wysokości na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych określonych w umowie.
8. **Strony** ustalają, iż odstąpienie od umowy będzie wywierało skutki na przyszłość i nie będzie miało wpływu na prawa i obowiązki **Stron** w zakresie kar umownych oraz ewentualnego odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
9. **Zamawiający** jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy**.

§ 10. ZMIANY UMOWY

1. **Zamawiający** dopuszcza możliwość dokonania zmian w umowie w granicach określonych w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych przez Warszawską Kolej Dojazdową sp. z o.o. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu **Stron** i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. **Zamawiający** przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
- 1) **zmiana zakresu ubezpieczenia** w przypadkach:
 - a) jeżeli wystąpią zmiany przepisów prawa, które powodować będą konieczność rozszerzenia danego ubezpieczenia określonego w niniejszej umowie lub spowodują niezasadność danego ubezpieczenia;
 - b) jeżeli wystąpią zmiany stanu faktycznego, które powodować będą konieczność rozszerzenia danego ubezpieczenia lub spowodują niezasadność danego ubezpieczenia (np. zmiana w zakresie działalności, pojawienie się ujawnienie nowych zagrożeń, sprzedaż, likwidacja przedmiotów ubezpieczenia);
 - 2) **zmiana wysokości składki**, w przypadkach:
 - a) jeżeli nastąpią zmiany w mieniu **Zamawiającego**, które skutkować będą koniecznością skorygowania sum ubezpieczenia lub limitów podanych w SWZ (np. zakup, sprzedaż, rozbudowa, wyłączenie z użytkowania, zmiana wartości rynkowej lub odtworzeniowej);
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia;
 - c) **zmiana warunków płatności i terminu płatności**, w przypadkach, jeżeli jest to uzasadnione interesem **Zamawiającego**;
 - d) **zmiana terminu wykonania Umowy**, w przypadku, gdy ze względów organizacyjnych lub proceduralnych nie było możliwe przystąpienie do wykonania lub kontynuowanie zamówienia w terminie przewidzianym przez **Zamawiającego**.
3. Przewidziane w ust. 1 powyżej okoliczności, stanowiące podstawę do wprowadzenia aneksu do umowy, stanowią uprawnienie **Zamawiającego**, nie zaś jego obowiązek. Okoliczności te nie mogą również stanowić podstawy roszczeń **Wykonawcy** o dodatkowe wynagrodzenie i/lub odszkodowanie.

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. **Zamawiający** nie dopuszcza udziału podwykonawców przy realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie ochrony ubezpieczeniowej.
2. **Wykonawca** potwierdza, że znane są mu wszelkie okoliczności mające wpływ na ocenę prawdopodobieństwa wypadku ubezpieczeniowego i nie będzie naliczał dodatkowej składki, o której mowa w art. 816 Kodeksu cywilnego.
3. Każda ze **Stron** zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących przedsiębiorstwa drugiej **Strony** (za wyjątkiem informacji publicznie dostępnych), przekazanych jej w związku z realizacją Umowy, w szczególności w zakresie danych osobowych i tajemnicy ubezpieczeniowej. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie wykonywania Umowy, jak również po zakończeniu jej realizacji. **Strona** zwolniona będzie z obowiązku zachowania poufności wyłącznie w następujących przypadkach:
 - a) wyrażenia przez drugą **Stronę** pisemnej zgody na ujawnienie określonej informacji,
 - b) gdy przepisy prawa przewidują obowiązek ujawnienia informacji,
 - c) gdy wezwanie do ujawnienia informacji skierowane zostanie przez kompetentne organy administracji publicznej lub sądy,
 - d) ujawnienia informacji reasekuratorom, brokerom reasekuracyjnym oraz zewnętrznym ekspertom i rzeczoznawcom działającym na zlecenie **Wykonawcy**, o ile służy to realizacji Umowy.
4. Do niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
5. W sprawach nieregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Warszawską Kolej Dojazdową sp. z o.o., ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.
6. Spory, które wynikną przy wykonywaniu umowy **Strony** poddadzą rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby **Zamawiającego** z zastrzeżeniem art. 10 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.
7. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego**, jeden dla **Wykonawcy**.
8. Integralną część Umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu Zamówienia Część nr 3: „Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk”,
 - b) Załącznik nr 2 – Formularz oferty/ oferty dodatkowej² **Wykonawcy**,
 - c) Załącznik nr 3 - Ogólne warunki ubezpieczenia (OWU).

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

² w przypadku przeprowadzenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego negocjacji, o których mowa w Rozdziale VI SWZ.